

2024061431734

Årsredovisning för

**Slättvägen Förvaltning AB**

556424-7095

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

<b>Innehållsförteckning</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter	6
Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i förvaltning av fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Under räkenskapsåret har 20 bolag förvärvats för avveckling där samtliga av dessa har avvecklats under räkenskapsåret genom fusion.

Bolagets säte är Umeå.

Bolaget utgör ett helägt dotterbolag till Stenfrukten Förvaltning AB, 556290-6528.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 248 485	188 823	642 690	810 359
Resultat efter finansiella poster	-1 161 153	-163 206	-80 037	-753 169
Soliditet (%) *	87%	75%	90%	92%

\* Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

#### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Fusions- resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	30 000	1 218 943	594 266	-67 243	1 875 966
Resultatdisposition enl. bolagsstämman:						
- utdelning			-800 000		0	-800 000
- balanseras i ny räkning			527 023	-594 266	67 243	0
Fusionsresultat				586 131		586 131
Årets resultat					-823 375	-823 375
Vid årets slut	100 000	30 000	945 966	586 131	-823 375	838 722

#### RESULTATDISPOSITION

	Belopp
Medel att disponera:	
Balanserat resultat	1 745 966
Utdelat på ordinarie bolagsstämma	-800 000
Fusionsresultat	586 131
Årets resultat	-823 375
	<u>708 722</u>
Förslag till disposition:	
Utdelas till aktieägaren	500 000
Balanseras i ny räkning	208 722
	<u>708 722</u>

**Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000 kr vilket motsvarar 500:00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen skall vara dagen för årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Vad beträffar företags resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

**Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>23-01-01- 23-12-31</i>	<i>22-01-01- 22-12-31</i>
<b>Rörelsen intäkter</b>			
Nettoomsättning		1 248 485	188 823
Övriga rörelseintäkter		91 325	95 769
		<u>1 339 810</u>	<u>284 592</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-263 191	-9 437
Övriga externa kostnader		-925 490	-329 546
Personalkostnader	2	-521 651	-641 403
Avskrivningar		-28 344	0
Övriga rörelsekostnader		-631 043	-127 550
		<u>-2 369 719</u>	<u>-1 107 936</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 029 909</b>	<b>-823 344</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		-199 999	18
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		127 998	628 375
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 468	50 313
Räntekostnader och liknande resultatposter		-73 711	-18 568
		<u>-131 244</u>	<u>660 138</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 161 153</b>	<b>-163 206</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-58 300
Förändring av periodiseringsfond		400 000	200 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-761 153</b>	<b>-21 506</b>
Skatt på årets resultat		-62 222	-45 737
<b>Årets resultat</b>		<b>-823 375</b>	<b>-67 243</b>

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>23-12-31</i>	<i>22-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	0	815 500
Fordringar hos koncernföretag	4	0	222 200
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	270 711	500 436
		<u>270 711</u>	<u>1 538 136</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Skattefordringar		426 557	370 180
Öriga fordringar		3 164	6 741
		<u>429 721</u>	<u>376 921</u>
<i>Kassa och bank</i>		677 456	918 589
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>1 107 177</u>	<u>1 295 510</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>1 377 888</u>	<u>2 833 646</u>

**Balansräkning**

<i>Belopp kr</i>	<i>Not</i>	<i>23-12-31</i>	<i>22-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		30 000	30 000
		<u>130 000</u>	<u>130 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		945 966	1 218 943
Fusionsresultat		586 131	594 266
Årets resultat		-823 375	-67 243
		<u>708 722</u>	<u>1 745 966</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>838 722</b>	<b>1 875 966</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		455 882	299 882
		<u>455 882</u>	<u>299 882</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		5 011	0
Skulder till koncernföretag		0	355 334
Skatteskulder		62 222	270 554
Övriga skulder		0	21 801
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 051	10 109
		<u>83 284</u>	<u>657 798</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 377 888</b>	<b>2 833 646</b>

**Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser**

	<i>23-12-31</i>	<i>22-12-31</i>
Panter och säkerheter för egna skulder	Inga	Inga
Övriga ställda panten och säkerheter	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Slättvägen Förvaltning AB  
556424-7095

Slättvägen Förvaltning AB

**NOTER**

**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

**Not 2 Personalkostnader**

**Medelantalet anställda**

	2 023		2 022	
Medeltalet anställda	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
	2	1	2	1

**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	23-01-01- 23-12-31	22-01-01- 22-12-31
Ingående anskaffningsvärde	815 500	848 500
Förvärv	3 891 551	5 162 535
Upplösta genom fusion	-4 707 051	-5 195 535
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>0</b>	<b>815 500</b>

**Not 4 Fordringar hos koncernföretag**

	23-12-31	22-12-31
Ingående redovisat värde	222 200	222 200
Tillkommande poster	0	0
Avgående poster	-222 200	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>222 200</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	23-12-31	22-12-31
Ingående redovisat värde	500 436	422 936
Tillkommande poster	74 000	77 500
Avgående poster	-303 725	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>270 711</b>	<b>500 436</b>

**Underskrifter**

Umeå den 2024-05-12

*Susanne Karlberg*  
Susanne Karlberg

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Susanne Karlberg*

# Slättvägen Förvaltning AB

Org nr 556424-7095

## ÅRSREDOVISNING

För räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelsesledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2024-05-12. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå 2024-05-12

  
Susanne Karlberg