

Årsredovisning

Falk-Läder Aktiebolag

556024-7966

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Björn Nordström
2023-05-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.
Detta är bolagets 97:e räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året fortsatt renovera fastigheten Pokalen 6 vilket påverkat årets resultat negativt.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	838	811	809	802
Resultat efter finansiella poster	-353	3 019	347	199
Soliditet %	92	94	85	80

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	22 500	1 190 745	3 018 922
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			3 018 922	-3 018 922
- Årets resultat				-353 468
- Belopp vid årets utgång	100 000	22 500	4 209 667	-353 468

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 209 667
Årets resultat	-353 468
Summa	3 856 199

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	2 856 199
Summa	3 856 199

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	838 119	811 466
Övriga rörelseintäkter	188 583	4 451
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 026 702	815 917
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 324 413	-636 399
Personalkostnader	-37 165	-43 589
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-26 133	-29 842
Summa rörelsekostnader	-1 387 711	-709 830
Rörelseresultat	-361 009	106 087
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	2 832 923
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9 550	73
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	82 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 009	-2 161
Summa finansiella poster	7 541	2 912 835
Resultat efter finansiella poster	-353 468	3 018 922
Resultat före skatt	-353 468	3 018 922
Årets resultat	-353 468	3 018 922

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	846	9 666
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		846	9 666
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 4	143 571	151 890
Inventarier, verktyg och installationer	5	40 167	103 598
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		183 738	255 488
Summa anläggningstillgångar		184 584	265 154
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		142 776	181 875
Övriga fordringar		36 736	4 097
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 016	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		227 528	185 972
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 912 264	4 152 309
<i>Summa kassa och bank</i>		3 912 264	4 152 309
Summa omsättningstillgångar		4 139 792	4 338 281
SUMMA TILLGÅNGAR		4 324 376	4 603 435

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	22 500	22 500
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>122 500</i>	<i>122 500</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 209 667	1 190 745
Årets resultat	-353 468	3 018 922
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 856 199</i>	<i>4 209 667</i>
Summa eget kapital	3 978 699	4 332 167
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	132 153	33 638
Övriga skulder	431	38 112
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	213 093	199 518
Summa kortfristiga skulder	345 677	271 268
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 324 376	4 603 435

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

År
5

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Byggnader och mark

År
50

Inventarier, verktyg och installationer

5

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 100	44 100
Utgående anskaffningsvärden	44 100	44 100
Ingående avskrivningar	-34 434	-25 614
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-8 820	-8 820
Utgående avskrivningar	-43 254	-34 434
Redovisat värde	846	9 666

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	529 661	529 661
Utgående anskaffningsvärden	529 661	529 661
Ingående avskrivningar	-377 771	-369 452
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-8 319	-8 319
Utgående avskrivningar	-386 090	-377 771
Redovisat värde	143 571	151 890

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	400 000	400 000
Summa ställda säkerheter	400 000	400 000

Not	5	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
		Ingående anskaffningsvärden	250 646	250 646
		<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
		Försäljningar	-54 437	-
		Utgående anskaffningsvärden	196 209	250 646
		Ingående avskrivningar	-147 048	-134 345
		<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
		Årets avskrivningar	-8 994	-12 703
		Utgående avskrivningar	-156 042	-147 048
		Redovisat värde	40 167	103 598

UNDERSKRIFTER

Falkenberg

Björn Nordström
Björn Nordström
2023-04-05

Helen Fredriksson
Helen Fredriksson
2023-04-05