

Årsredovisning
för
Grävtjänst i Götene Fastighets AB
559041-4594

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Hulth, Styrelseledamot
2026-03-06

Styrelsen för Grävtjänst i Götene Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Götene.

Årsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	309	103	147	109
Resultat efter finansiella poster	3	-51	-62	9
Soliditet (%)	26,0	24,5	41,0	45,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	118 700	61 965	680 665
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		61 965	-61 965	0
Årets resultat			2 665	2 665
Belopp vid årets utgång	500 000	180 665	2 665	683 330

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	180 666
årets vinst	2 665
	183 331
disponeras så att i ny räkning överföres	183 331
	183 331

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		309 129	103 123
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		309 129	103 123
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-159 436	-78 855
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-82 384	-32 556
Summa rörelsekostnader		-241 820	-111 411
Rörelseresultat		67 309	-8 288
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-3	25
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63 925	-42 712
Summa finansiella poster		-63 928	-42 687
Resultat efter finansiella poster		3 381	-50 975
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	113 000
Summa bokslutsdispositioner		0	113 000
Resultat före skatt		3 381	62 025
Skatter			
Skatt på årets resultat		-716	-59
Årets resultat		2 665	61 966

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 537 961	2 620 345
Summa materiella anläggningstillgångar		2 537 961	2 620 345
<hr/>			
Summa anläggningstillgångar		2 537 961	2 620 345
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		19 838	18 910
Övriga fordringar		395	103 474
Summa kortfristiga fordringar		20 233	122 384
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		70 225	38 870
Summa kassa och bank		70 225	38 870
Summa omsättningstillgångar		90 458	161 254
<hr/>			
SUMMA TILLGÅNGAR		2 628 419	2 781 599

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Summa bundet eget kapital		500 000	500 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		180 666	118 700
Årets resultat		2 665	61 966
Summa fritt eget kapital		183 331	180 666
Summa eget kapital		683 331	680 666
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 442 509	686 700
Skulder till koncernföretag		367 100	867 100
Summa långfristiga skulder		1 809 609	1 553 800
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		95 604	42 600
Leverantörsskulder		0	477 144
Skatteskulder		9 940	8 389
Övriga skulder		6 109	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 826	19 000
Summa kortfristiga skulder		135 479	547 133
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 628 419	2 781 599

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	850 000	850 000
	850 000	850 000

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 709 445	1 460 325
Inköp		1 249 120
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 709 445	2 709 445
Ingående avskrivningar	-89 100	-56 544
Årets avskrivningar		-32 556
Utgående ackumulerade avskrivningar	-89 100	-89 100
Utgående redovisat värde	2 620 345	2 620 345

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 060 093	516 300
	1 060 093	516 300

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 729 300kr (f.å 771 900) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 442 509	686 700
	1 442 509	686 700
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	95 604	42 600
	95 604	42 600

Årsredovisningen beslutades 2026-03-06

Götene

Mikael Bertilsson
Mikael Bertilsson
Ordförande
2026-03-06

Tommy Bertilsson
Tommy Bertilsson
2026-03-06

Fredrik Bertilsson
Fredrik Bertilsson
2026-03-06

Magnus Hulth
Magnus Hulth
2026-03-06