

ÅRSREDOVISNING

för

R Fastighetservice I Västerås AB

Org.nr. 559350-7717

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Tillgren, Styrelseledamot

2024-03-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall bedriva fastighetservice, fastighetsförvaltning, byggnation samt förenlig verksamhet.

Företagets säte är Västerås

Flerårsöversikt

Omsättningen har ökat med mera än 30 % pga att det har tillkommit flera uppdrag.

	2023	2021/2022
Nettoomsättning	1 599 849	999 276
Resultat efter finansiella poster	407 734	533 332
Soliditet (%)	46,87	64,53

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	422 756	447 756
Fondemission	0	0	0	0
Minskning av aktiekapital	0	0		0
Utdelning		0	0	0
Balanseras i ny räkning		422 756	-422 756	0
Återbetalt till aktieägare		0	0	0
Årets resultat			321 359	321 359
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>422 756</u>	<u>321 359</u>	<u>769 115</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	112 756
Årets resultat	321 359
	<u>434 115</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	434 115
-------------------------	---------

R Fastighetservice I Västerås AB

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2021-12-03 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 599 849	999 276
Övriga rörelseintäkter		198 943	174 451
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 798 792</u>	<u>1 173 727</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-243 699	0
Övriga externa kostnader		-158 852	-137 457
Personalkostnader	2	-967 687	-482 905
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-20 000</u>	<u>-20 000</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 390 238</u>	<u>-640 362</u>
Rörelseresultat		408 554	533 365
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		268	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 088</u>	<u>-40</u>
Summa finansiella poster		<u>-820</u>	<u>-33</u>
Resultat efter finansiella poster		407 734	533 332
Resultat före skatt		407 734	533 332
Skatter			
Skatt på årets resultat		-86 375	-110 576
Årets resultat		<u>321 359</u>	<u>422 756</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>60 000</u>	<u>80 000</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		60 000	80 000
Summa anläggningstillgångar		60 000	80 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		238 868	5 168
Övriga fordringar		283 650	199 211
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>214 418</u>	<u>144 796</u>
Summa kortfristiga fordringar		736 936	349 175
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>182 530</u>	<u>264 611</u>
Summa kassa och bank		182 530	264 611
Summa omsättningstillgångar		919 466	613 786
SUMMA TILLGÅNGAR		979 466	693 786
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		112 756	0
Årets resultat		<u>321 359</u>	<u>422 756</u>
Summa fritt eget kapital		434 115	422 756
Summa eget kapital		459 115	447 756

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		45 009	13 770
Skatteskulder		136 455	76 562
Övriga skulder		243 068	58 337
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>95 819</u>	<u>97 361</u>
Summa kortfristiga skulder		520 351	246 030
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		979 466	693 786

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Inventarier, verktyg och installationer 5

Not 2 Medelantal anställda 2023 2021/2022

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget
betalda
närvarotimmar relaterade till en normal
arbetstid.

Medelantal anställda har varit 3,00 1,00

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	100 000	0
Inköp	0	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-20 000	0
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-20 000	0
Årets avskrivningar	0	-20 000
Utgående avskrivningar	-40 000	-20 000
Redovisat värde	60 000	80 000

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

VÄSTERÅS

Johan Tillgren
Johan Tillgren

2024-03-11