

# Årsredovisning

för

Nockpannan AB

Org.nr. 559039-5835

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Lars Berndtsson, Styrelseledamot

2024-12-19

Styrelsen för Nockpannan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01-2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Uppsala Vaksala 5:5.

Bolaget har sitt säte i Uppsala.

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-45	-44	-41	-41	-41
Soliditet (%)	44	49	46	35	30

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	20 950	4 336	75 286
Balanseras i ny räkning	0	4 336	-4 336	0
Årets resultat	0	0	343	343
Belopp vid årets utgång	50 000	25 286	343	75 629

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	25
	286
Årets resultat	343
Summa	25 629

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny	25 629
räkning	
Summa	25 629

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-42 990	-42 615
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-42 990</b>	<b>-42 615</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-42 990</b>	<b>-42 615</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-2 309	-1 838
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 309</b>	<b>-1 838</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-45 299</b>	<b>-44 453</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		46 000	50 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>46 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>701</b>	<b>5 547</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-358	-1 211
<b>Årets resultat</b>		<b>343</b>	<b>4 336</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	141 000	141 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>141 000</b>	<b>141 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>141 000</b>	<b>141 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		32 014	1
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>32 014</b>	<b>1</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		674	11 995
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>674</b>	<b>11 995</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>32 688</b>	<b>11 996</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>173 688</b>	<b>152 996</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		25 286	20 950
Årets resultat		343	4 336
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>25 629</b>	<b>25 286</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>75 629</b>	<b>75 286</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		25 990	5 723
Skatteskulder		59 569	59 987
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	12 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>98 059</b>	<b>77 710</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>173 688</b>	<b>152 996</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Byggnader</b>		
Byggnader	2-5	20-50

## Not 2 – Räntekostnader och liknande resultatposter

Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-08-31	2023-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	1 267	1 499

## Not 3 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	141 000	141 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>141 000</b>	<b>141 000</b>
Ingående avskrivningar	0	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>141 000</b>	<b>141 000</b>

### Kommentar till specifikation av byggnader och mark

Posten utgörs av 141 000 kr mark som ej är avskrivningsbart.

## Not 4 – Uppllysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

<b>Nuvarande namn</b>	<b>Organisations- nummer</b>	<b>Säte</b>
Vaksala Fridhem Bygg & Fastighets AB	556663-1593	Uppsala

# Underskrifter av årsredovisning

Lars Berndtsson

2024-12-19

**Styrelseledamot**