

Bolagsverket

2023-07-31

2023073111244

Årsredovisning för

Mittinvest AB

556927-8822

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Anders Staaf
Styrelseledamot

Sundsvall 2023-07-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mittinvest AB, 556927-8822, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	249 009	313 460	309 008	293 259
Resultat efter finansiella poster	45 080	120 264	127 590	51 119
Soliditet %	14,2	12,5	9	5

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	162 675	95 487
Balanseras i ny räkning		95 487	-95 487
Årets resultat			35 782
Belopp vid årets utgång	50 000	258 162	35 782

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	258 162
Årets resultat	35 782
Summa	293 944

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	293 944
Summa	293 944

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		249 009	313 460
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		249 009	313 460
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-82 427	-77 147
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-54 323	-54 323
Summa rörelsekostnader		-136 750	-131 470
Rörelseresultat		112 259	181 990
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 186	-61 726
Summa finansiella poster		-67 179	-61 726
Resultat efter finansiella poster		45 080	120 264
Resultat före skatt		45 080	120 264
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 298	-24 777
Årets resultat		35 782	95 487

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 023 286	2 077 609
Summa materiella anläggningstillgångar		2 023 286	2 077 609
Summa anläggningstillgångar		2 023 286	2 077 609
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		139 080	82 447
Övriga fordringar		42 655	32 657
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-3 501	0
Summa kortfristiga fordringar		178 234	115 104
Kassa och bank			
Kassa och bank		219 013	267 297
Summa kassa och bank		219 013	267 297
Summa omsättningstillgångar		397 247	382 401
SUMMA TILLGÅNGAR		2 420 533	2 460 010

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		258 162	162 675
Årets resultat		35 782	95 487
Summa fritt eget kapital		293 944	258 162
Summa eget kapital		343 944	308 162
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 977 799	2 027 799
Summa långfristiga skulder		1 977 799	2 027 799
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-908	7 247
Skulder till koncernföretag		50 000	50 000
Skatteskulder		41 275	59 858
Övriga skulder		8 423	6 944
Summa kortfristiga skulder		98 790	124 049
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 420 533	2 460 010

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

	År
Byggnader	25

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 597 468	2 597 468
Utgående anskaffningsvärden	2 597 468	2 597 468
Ingående avskrivningar	-519 859	-465 536
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-54 323	-54 323
Utgående avskrivningar	-574 182	-519 859
Redovisat värde	2 023 286	2 077 609

Underskrifter

Sundsvall

Jan Anders Staaf

2023-06-26

Jan Anders Staaf
Styrelseledamot

Datum

Kopian videmeras

Jan Anders Staaf

2023102309042