

Årsredovisning för
Larssons Fastighetsförmedling AB

556775-9419

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Leif Otterström
Styrelseledamot

2024-07-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Larssons Fastighetsförmedling AB, 556775-9419, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Halmstad bedriver fastighetsmäklarverksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	238	142	1 284	1 574
Resultat efter finansiella poster	-51	-391	240	431
Soliditet %	87	67	46,3	36,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	751 349	-79 048
Balanseras i ny räkning		-79 048	79 048
Utdelning		0	
Årets resultat			-50 737
Belopp vid årets utgång	100 000	672 301	-50 737

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	672 301
Årets resultat	-50 737
Summa	621 564
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	120 000
Balanseras i ny räkning	501 564
Summa	621 564

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		237 916	142 091
Övriga rörelseintäkter		324	3 478
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		238 240	145 569
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-20 777	-29 925
Övriga externa kostnader		-199 120	-240 677
Personalkostnader	2	-55 630	-252 343
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 702	-12 702
Summa rörelsekostnader		-288 229	-535 647
Rörelseresultat		-49 989	-390 078
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		369	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 117	-970
Summa finansiella poster		-748	-970
Resultat efter finansiella poster		-50 737	-391 048
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	312 000
Summa bokslutsdispositioner		0	312 000
Resultat före skatt		-50 737	-79 048
Årets resultat		-50 737	-79 048

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	12 390	25 092
Summa materiella anläggningstillgångar		12 390	25 092
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	624 609	821 667
Summa finansiella anläggningstillgångar		624 609	821 667
Summa anläggningstillgångar		636 999	846 759
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		81 169	75 502
Summa kortfristiga fordringar		81 169	75 502
Kassa och bank			
Kassa och bank		111 520	230 226
Summa kassa och bank		111 520	230 226
Summa omsättningstillgångar		192 689	305 728
SUMMA TILLGÅNGAR		829 688	1 152 487

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		672 301	751 349
Årets resultat		-50 737	-79 048
Summa fritt eget kapital		621 564	672 301
Summa eget kapital		721 564	772 301
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	157 779
Summa långfristiga skulder		0	157 779
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		166	116 166
Leverantörsskulder		91 113	75 952
Skatteskulder		1 845	15 287
Övriga skulder		0	3
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	14 999
Summa kortfristiga skulder		108 124	222 407
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		829 688	1 152 487

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	231 849	231 849
Utgående anskaffningsvärden	231 849	231 849
Ingående avskrivningar	-206 757	-194 055
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 702	-12 702
Utgående avskrivningar	-219 459	-206 757
Redovisat värde	12 390	25 092

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	821 667	871 667
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		50 000
Försäljningar	-197 058	-100 000
Utgående anskaffningsvärden	624 609	821 667
Redovisat värde	624 609	821 667

Underskrifter

Halmstad

Leif Otterström

2024-06-30

Leif Otterström
Styrelseledamot

Datum