

Årsredovisning för  
**Energihuset i Boxholm AB**

559202-0183

Räkenskapsåret

**2024-02-01 - 2025-01-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-21.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Erik D'Hersigny  
Verkställande direktör

2025-08-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Energihuset i Boxholm AB, 559202-0183, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01 - 2025-01-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Boxholm kommun registrerades år 2019 och bedriver sedan dess förvaltning av lokaler och mark för uthyrning.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	124 832	299 276	198 082	111 000
Resultat efter finansiella poster	121 862	113 830	98 154	55 159
Soliditet %	94,1	88,7	81,8	68,8

#### Kommentar till flerårsöversikt

Nettoomsättningen skiljer sig mer än 30 % jämfört med föregående år på grund av lägre hyresintäkter.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	544 001	106 148
Balanseras i ny räkning		106 148	-106 148
Årets resultat			111 560
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>650 149</b>	<b>111 560</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	650 149
Årets resultat	111 560
<b>Summa</b>	<b>761 709</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	761 709
<b>Summa</b>	<b>761 709</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-02-01 - 2025-01-31</i>	<i>2023-02-01 - 2024-01-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		124 832	299 276
Övriga rörelseintäkter		143 307	12 282
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>268 139</b>	<b>311 558</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-81 254
Övriga externa kostnader		-82 241	-89 525
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-63 987	-27 557
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-146 228</b>	<b>-198 336</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>121 911</b>	<b>113 222</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		83	403
Räntekostnader och liknande resultatposter		-132	205
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-49</b>	<b>608</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>121 862</b>	<b>113 830</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>121 862</b>	<b>113 830</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-10 302	-7 682
<b>Årets resultat</b>		<b>111 560</b>	<b>106 148</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-31</i>	<i>2024-01-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	751 869	779 405
Inventarier, verktyg och installationer	3	162 370	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>914 239</b>	<b>779 405</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>914 239</b>	<b>779 405</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		40 352	2 547
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>40 352</b>	<b>2 547</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		16 655	123 353
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>16 655</b>	<b>123 353</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>57 007</b>	<b>125 900</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>971 246</b>	<b>905 305</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-31</i>	<i>2024-01-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		650 149	544 001
Årets resultat		111 560	106 148
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>761 709</b>	<b>650 149</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>811 709</b>	<b>700 149</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		129 052	129 052
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>129 052</b>	<b>129 052</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		9 595	0
Skatteskulder		12 891	33 375
Övriga skulder		0	34 729
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 999	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>30 485</b>	<b>76 104</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>971 246</b>	<b>905 305</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Markanläggningar	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-01-31</i>	<i>2024-01-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	885 505	885 505
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>885 505</b>	<b>885 505</b>
Ingående avskrivningar	-106 100	-78 543
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-27 536	-27 557
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-133 636</b>	<b>-106 100</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>751 869</b>	<b>779 405</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-01-31	2024-01-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	198 821	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>198 821</b>	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-36 451	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-36 451</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>162 370</b>	

### Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Christina Cambrant Månsson, Cambrant Ekonomi & Redovisning AB

## Underskrifter

Boxholm

Erik D'Hersigny 2025-08-21  
Erik D'Hersigny Datum  
Verkställande direktör

Kjell Örtlund 2025-08-21  
Kjell Örtlund Datum  
Styrelseledamot

Anders Wirf 2025-08-21  
Anders Wirf Datum  
Styrelseledamot