

# Årsredovisning

för

## Ingvarssons i Halmstad AB

556342-7060

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ingvarssons i Halmstad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad 2023-06-28

  
Magnus Ingvarsson

# Årsredovisning

för

## Ingvarssons i Halmstad AB

556342-7060

Räkenskapsåret

2022

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Katrin Leiman*

Styrelsen för Ingvarssons i Halmstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet, så som interim- och managementuppdrag, transaktionsrådgivning, värdering och analys samt fastighetsutveckling och projektledning.

Företaget har sitt säte i Halmstad kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	900	900	1 912	277
Resultat efter finansiella poster	-108	22	958	220
Soliditet (%)	76	66	54	77

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	738 328	16 437	854 765
Disposition enligt beslut av årsstämman:		16 437	-16 437	0
Årets resultat			101 404	101 404
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>754 765</b>	<b>101 404</b>	<b>956 169</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50.000 kr (50.000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	754 765
årets vinst	101 404
	<b>856 169</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	856 169
	<b>856 169</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		900 001	900 000
Övriga rörelseintäkter		0	100
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>900 001</b>	<b>900 100</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-123 741	-56 097
Personalkostnader	2	-881 353	-822 458
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 005 094</b>	<b>-878 555</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-105 093</b>	<b>21 545</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 597	-33
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 593</b>	<b>-33</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-107 686</b>	<b>21 512</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		240 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>240 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>132 314</b>	<b>21 512</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-30 910	-5 075
<b>Årets resultat</b>		<b>101 404</b>	<b>16 437</b>

2023072009716

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4, 5

50 000

50 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

1 028 784

1 145 081

Övriga fordringar

9 079

3 179

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 460

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 039 323**

**1 148 260**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

167 987

374 777

**Summa kassa och bank**

**167 987**

**374 777**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 207 310**

**1 523 037**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 257 310**

**1 573 037**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

754 765

738 328

Årets resultat

101 404

16 437

**Summa fritt eget kapital**

**856 169**

**754 765**

**Summa eget kapital**

**956 169**

**854 765**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

240 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**240 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

50 405

227 735

Övriga skulder

238 736

238 537

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**301 141**

**478 272**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 257 310**

**1 573 037**

2023072009718

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 000	23 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 000</b>	<b>23 000</b>
Ingående avskrivningar	-23 000	-23 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-23 000</b>	<b>-23 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag.**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	0
Inköp	0	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

Navigeus AB, 559317-0680, med säte i Hallands län.  
Andel: 100 %

Fastier AB, 559315-0575, med säte i Hallands län.  
Andel: 100 %

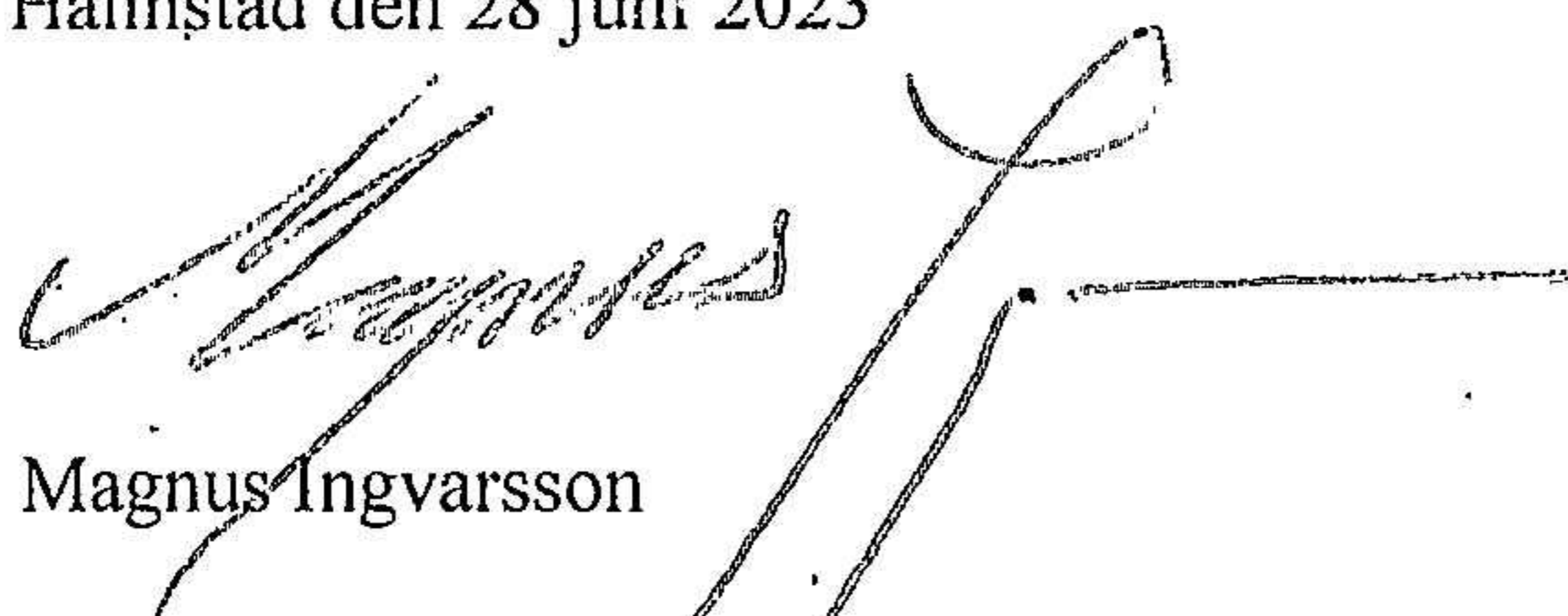
**Not Rapport om årsredovisningen**

För denna årsredovisning har en Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Josefin Henriksson, Affärskonsult A. Lindeberg AB ,

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Halmstad den 28 juni 2023

  
Magnus Ingvarsson