

**Årsredovisning**  
för  
**Oscars Fastighetsmäkleri Stockholm AB**  
556726-0715

Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jan Kilgren, Styrelseledamot  
2025-09-30

Styrelsen för Oscars Fastighetsmäklari Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget har under året fortsatt avvecklingen av sin verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Företagets engagemang som komplementär i Oscars Fastighetsmäklari Kommanditbolag, 969724-7881 avslutades under året.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-296	752	-221
Soliditet (%)	80	60	55	45

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Fritt eget kapital</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	19 562	223 945	<b>343 507</b>
Disposition av föregående årets resultat				
Balanseras i ny räkning		223 945	-223 945	<b>0</b>
Årets resultat			-6 567	<b>-6 567</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>243 507</b>	<b>-6 567</b>	<b>336 940</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	243 507
årets förlust	-6 567
	<b>236 940</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	236 940
	<b>236 940</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		52 001	48 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>52 001</b>	<b>48 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-41 450	-363 221
Personalkostnader	2	-7 100	-10 310
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-48 550</b>	<b>-373 531</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 451</b>	<b>-325 531</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-8 222	26 626
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	4 037
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 796	-1 556
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-10 018</b>	<b>29 107</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 567</b>	<b>-296 424</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	588 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>588 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 567</b>	<b>291 576</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-67 631
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 567</b>	<b>223 945</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

3

0

106 091

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**106 091**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**106 091**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

38 000

51 000

Övriga fordringar

19 895

173 327

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

1 995

**Summa kortfristiga fordringar**

**57 895**

**226 322**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

362 812

242 011

**Summa kassa och bank**

**362 812**

**242 011**

**Summa omsättningstillgångar**

**420 707**

**468 333**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**420 707**

**574 425**

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

243 507

19 562

Årets resultat

-6 567

223 945

**Summa fritt eget kapital**

**236 940**

**243 507**

**Summa eget kapital**

**336 940**

**343 507**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 100

2 554

Skatteskulder

15 167

146 952

Övriga skulder

39 000

38 501

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 500

42 910

**Summa kortfristiga skulder**

**83 767**

**230 917**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**420 707**

**574 425**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

##### *Redovisningsprinciper*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Inga löner har betalats ut under året.

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Posten har bestått av andel i Oscars Fastighetsmäkleri KB, org.nr 969724-7881.

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	106 091	79 465
Tillkommer andel av överskott	0	26 626
Avgår uttag	-106 091	-1 000
Omklassificeringar	0	1 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>106 091</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>106 091</b>

### Not 4 Eventualförpliktelser

	2025-06-30	2024-06-30
Som komplementär i Oscars FM KB, org.nr 969724-7881 för KB skulder	0	60 000
	<b>0</b>	<b>60 000</b>

**Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Beslut kommer att fattas på årsstämman om att låta företaget gå i likvidation omgående.

Årsredovisningen beslutades 2025-09-19

Stockholm

*Jan Kilgren*  
Jan Kilgren

2025-09-19