

# Årsredovisning

för

**HWF Fastigheter AB**

556653-3716

**STYRELSEN FÅR HÄRMED AVLÄMNA ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET  
2022-01-01 - 2022-12-31**

Undertecknad styrelseledamot i HWF Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den 2023-02-17. Årsstämman beslöt även att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Uppsala den

17/2-23



Robert Heller

# Årsredovisning

för

**HWF Fastigheter AB**  
556653-3716

STYRELSEN FÅR HÄRMED AVLÄMNA ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET  
2022-01-01 - 2022-12-31

**ÅRSREDOVISNING 2022**

Styrelsen för HWF Fastigheter AB får härmed lämna redovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Verksamhet

HWF Fastigheter AB har varit ägare av och förvaltat fast egendom. Under 2018 sålde bolaget sin sista fastighet och ingen aktiv verksamhet har skett därefter.

<u>Flerårsöversikt</u>	<u>2 022</u>	<u>2 021</u>	<u>2 020</u>	<u>2 019</u>	<u>2 018</u>
Omsättning	0	0	0	0	4 283 791
Resultat	-1 202	-1 250	67 181	83 953	4 185 697

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står enligt balansräkningen:

	<u>Kronor</u>
Balanserat resultat	-368
Årets resultat	<u>-1 202</u>
	<b>-1 570</b>
Styrelsen föreslår att förlusten disponeras så att: I ny räkning överföres	<u>-1 570</u>
	<b>-1 570</b>

**RESULTATRÄKNING**

	<u>Not</u>	<u>2022-01-01- 2022-12-31</u>	<u>2021-01-01- 2021-12-31</u>
<b>Nettoomsättning</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsens intäkter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Övriga externa kostnader		<u>-1 250</u>	<u>-1 250</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-1 250</u>	<u>-1 250</u>
<u>Resultat finansiella poster</u>			
Räntekostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
Övriga ränteintäkter		<u>48</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-1 202</u>	<u>-1 250</u>
Skatt på förg.års resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<u><u>-1 202</u></u>	<u><u>-1 250</u></u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b><u>Tillgångar</u></b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Övriga kortfristiga fordringar		24 898	42 212
Kassa och bank		197 104	198 354
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>222 002</b>	<b>240 566</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>222 002</b>	<b>240 566</b>
<b><u>BALANSRÄKNING</u></b>			
<b><u>Eget kapital och skulder</u></b>			
<b>Eget kapital</b>	1		
<b><u>Bundet eget kapital</u></b>			
Aktiekapital (2 000 aktier)		200 000	200 000
<b><u>Fritt eget kapital</u></b>			
Balanserad resultat		-368	4 136 882
utdelning		0	-4 136 000
Årets resultat		-1 202	-1 250
<b>Summa eget kapital</b>		<b>198 430</b>	<b>199 632</b>
<b><u>Kortfristiga skulder</u></b>			
Skatteskulder		0	17 362
Övriga skulder		23 572	23 572
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>222 002</b>	<b>240 566</b>
<b><u>Ställda säkerheter</u></b>			
Fastighetsinteckningar ställda för egna skulder		0	0
<b><u>Ansvarsförbindelser</u></b>		0	0

**NOTER****Redovisningsprinciper**

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd. Om avvikelser förekommer framgår det av notanteckning nedan.

**Värderingsprinciper**

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

**Fordringar**

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

**Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar har värderats till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar.

Anläggningstillgångarna skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

**Personal**

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

**Not 1 Årets förändring av eget kapital**

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Reservfond</u>	<u>Balanserat resultat</u>
Belopp vid årets ingång	200 000	0	-368
utdelning			0
Årets resultat	-	-	-1 202
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b><u>200 000</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>-1 570</u></b>

Uppsala 2023-02-17

  
Robert Heller  
Björn Wallén