

Årsredovisning

Enköping Sankt Ilian 9:2 AB

556790-9667

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Bo Ulfsson Bergman
2023-06-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolagets egna kapital understiger hälften av aktiekapitalet och styrelsen är medveten om de skyldigheter om att upprätta kontrollbalansräkning som föreligger enligt ABL 25:13.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	103	64	32	89
Resultat efter finansiella poster	-86	-198	-228	-351
Soliditet %	-32	-31	-55	-46

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	-1 837 832	-197 503
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-197 503	197 503
- Årets resultat			-85 738
- Belopp vid årets utgång	100 000	-2 035 335	-85 738

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-2 035 335
Årets resultat	-85 738
Summa	-2 121 073

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-2 121 073
Summa	-2 121 073

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	102 884	63 845
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	102 884	63 845
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-121 187	-193 335
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-68 046	-68 046
Summa rörelsekostnader	-189 233	-261 381
Rörelseresultat	-86 349	-197 536
Finansiella poster		
Ränteintäkter	1	0
Räntekostnader	610	33
Summa finansiella poster	611	33
Resultat efter finansiella poster	-85 738	-197 503
Resultat före skatt	-85 738	-197 503
Årets resultat	-85 738	-197 503

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 962 085	3 030 131
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 962 085	3 030 131
Summa anläggningstillgångar		2 962 085	3 030 131
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 253 349	3 253 348
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		3 253 349	3 253 348
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 764	10 700
<i>Summa kassa och bank</i>		11 764	10 700
Summa omsättningstillgångar		3 265 113	3 264 048
SUMMA TILLGÅNGAR		6 227 198	6 294 179

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-2 035 335	-1 837 832
Årets resultat	-85 738	-197 503
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-2 121 073	-2 035 335
Summa eget kapital	-2 021 073	-1 935 335
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	9 625
Övriga skulder	8 218 271	8 189 889
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30 000	30 000
Summa kortfristiga skulder	8 248 271	8 229 514
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 227 198	6 294 179

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader och mark	50

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
-------	--------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden		3 402 319	3 402 319
Utgående anskaffningsvärden		3 402 319	3 402 319
Ingående avskrivningar		-372 188	-304 142
<i>Förändringar av avskrivningar</i>			
Årets avskrivningar		-68 046	-68 046
Utgående avskrivningar		-440 234	-372 188
Redovisat värde		2 962 085	3 030 131

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Bo Ulfsson Bergman

Bo Ulfsson Bergman

2023-05-03