

Årsredovisning

Cerea AB

556649-7300

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Lennart Johansson
2022-09-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter.
Företaget har sitt säte i Kumla.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904
Nettoomsättning	1 032	1 032	1 044	952
Resultat efter finansiella poster	599	211	673	611
Soliditet %	90	84	89	78

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 120 665	218 903
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-300 000	
- Balanseras i ny räkning			218 903	-218 903
- Årets resultat				448 323
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 039 568	448 323

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 039 568
Årets resultat	448 323
<i>Summa</i>	<i>4 487 891</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	4 187 891
<i>Summa</i>	<i>4 487 891</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 031 999	1 031 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 031 999	1 031 999
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-242 950	-627 424
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-182 952	-185 869
Summa rörelsekostnader	-425 902	-813 293
Rörelseresultat	606 097	218 706
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-6 674	-7 209
Summa finansiella poster	-6 674	-7 209
Resultat efter finansiella poster	599 423	211 497
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-31 709	67 417
Förändring av överavskrivningar	0	2 917
Summa bokslutsdispositioner	-31 709	70 334
Resultat före skatt	567 714	281 831
Skatter		
Skatt på årets resultat	-119 391	-62 928
Årets resultat	448 323	218 903

BALANSRÄKNING

1

		2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 827 888	3 010 840
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 827 888	3 010 840
Summa anläggningstillgångar		2 827 888	3 010 840
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		95 000	0
Övriga fordringar		80 863	149 237
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 971	6 639
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		182 834	155 876
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 034 318	1 034 318
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		1 034 318	1 034 318
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 467 222	1 508 840
<i>Summa kassa och bank</i>		1 467 222	1 508 840
Summa omsättningstillgångar		2 684 374	2 699 034
SUMMA TILLGÅNGAR		5 512 262	5 709 874

BALANSRÄKNING

	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 039 568	4 120 665
Årets resultat	448 323	218 903
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>4 487 891</i>	<i>4 339 568</i>
Summa eget kapital	4 607 891	4 459 568
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	466 913	435 204
Summa obeskattade reserver	466 913	435 204
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	33 346	370 389
Övriga skulder	318 112	358 713
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	86 000	86 000
Summa kortfristiga skulder	437 458	815 102
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 512 262	5 709 874

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Byggnader och mark	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	6 180 825	6 180 825
	Utgående anskaffningsvärden	6 180 825	6 180 825
	Ingående avskrivningar	-3 169 985	-2 987 033
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-182 952	-182 952
	Utgående avskrivningar	-3 352 937	-3 169 985
	Redovisat värde	2 827 888	3 010 840

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	108 141	108 141
	Utgående anskaffningsvärden	108 141	108 141
	Ingående avskrivningar	-108 141	-105 224
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-	-2 917
	Utgående avskrivningar	-108 141	-108 141
	Redovisat värde	0	0

UNDERSKRIFTER

Kumla

Lennart Johansson

Lennart Johansson

2022-08-25