

**Årsredovisning**  
för  
**LL Teknisk Sanering AB**  
556938-5759

Räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lennart Lundgren, Styrelseledamot  
2026-03-30

Styrelsen för LL Teknisk Sanering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

LL Teknisk Sanering AB arbetar med avveckling av kärntekniska anläggningar. Företaget äger även en stuga i Branäs som hyrs ut via Branäs Fritidscenter AB.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	1 480	509	572	125
Resultat efter finansiella poster	1 427	546	595	63
Balansomslutning	7 524	5 856	5 289	4 835
Eget kapital	4 790	3 916	3 505	3 152
Soliditet (%)	74,6	76,6	76,7	74,2

Under räkenskapsåret har företagsledaren trappat upp arbetet i bolaget.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 455 174	411 015	<b>3 916 189</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		411 015	-411 015	<b>0</b>
Årets resultat			874 161	<b>874 161</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 866 189</b>	<b>874 161</b>	<b>4 790 350</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 866 189
årets vinst	874 161
	<b>4 740 350</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 740 350
	<b>4 740 350</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 479 821	509 078
Övriga rörelseintäkter		211 681	221 046
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 691 502</b>	<b>730 124</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-201 799	-120 866
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-63 503	-63 503
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-265 302</b>	<b>-184 369</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 426 200</b>	<b>545 755</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		753	618
Räntekostnader		-19	-230
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>734</b>	<b>388</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 426 934</b>	<b>546 143</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-322 000	-20 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-322 000</b>	<b>-20 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 104 934</b>	<b>525 643</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-230 773	-114 628
<b>Årets resultat</b>		<b>874 161</b>	<b>411 015</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 344 239	3 407 742
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 344 239</b>	<b>3 407 742</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	842 023	842 023
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>842 023</b>	<b>842 023</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 186 262</b>	<b>4 249 765</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		748 259	22 722
Övriga fordringar		10 107	70 295
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 109	512 833
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>765 475</b>	<b>605 850</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 571 946	1 000 261
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 571 946</b>	<b>1 000 261</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 337 421</b>	<b>1 606 111</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 523 683</b>	<b>5 855 876</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 866 189	3 455 173
Årets resultat		874 161	411 015
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 740 350</b>	<b>3 866 188</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 790 350</b>	<b>3 916 188</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 037 500	715 500
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 037 500</b>	<b>715 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		6 605	0
Skatteskulder		159 014	34 757
Övriga skulder		1 521 214	1 180 431
Upplupna kostnader		9 000	9 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 695 833</b>	<b>1 224 188</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 523 683</b>	<b>5 855 876</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	0	0

**Not 3 Byggnader och mark**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 649 575	3 649 575
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 649 575</b>	<b>3 649 575</b>
Ingående avskrivningar	-241 833	-178 330
Årets avskrivningar	-63 503	-63 503
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-305 336</b>	<b>-241 833</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 344 239</b>	<b>3 407 742</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	842 022	842 022
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>842 022</b>	<b>842 022</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>842 022</b>	<b>842 022</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-25

Karlstad

*Lennart Lundgren*  
Lennart Lundgren

2026-03-30