

# Årsredovisning

för

## EO Franchise Halland AB

559377-9647

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Frida Nilsson, Verkställande direktör  
2025-04-15

Styrelsen och verkställande direktören för EO Franchise Halland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsmäklari.

Företaget har sitt säte i Varberg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022/23</b>
		(4 mån)	(17 mån)
Nettoomsättning	9 534	2 426	5 257
Resultat efter finansiella poster	590	106	117
Soliditet (%)	8	5	0

Omsättningen skiljer sig mer än 30% jämfört med föregående år på grund av att jämförelse året var förkortat.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	85 610	81 490	<b>192 100</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		81 490	-81 490	<b>0</b>
Utdelning		-167 100		<b>-167 100</b>
Årets resultat			462 710	<b>462 710</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>462 710</b>	<b>487 710</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	1
Årets resultat	462 710
<b>Totalt</b>	<b>462 710</b>

disponeras enligt följande:

Utdelning	185 084
Balanseras i ny räkning	277 626
	<b>462 710</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-09-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		9 534 464	2 426 189
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 534 464</b>	<b>2 426 189</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Objektskostnader		-1 385 114	-544 191
Övriga externa kostnader		-4 908 284	-1 144 816
Personalkostnader	2	-2 199 323	-592 771
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-460 000	-38 333
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 952 721</b>	<b>-2 320 111</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>581 742</b>	<b>106 078</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 476	132
Räntekostnader och liknande resultatposter		-616	-64
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>7 860</b>	<b>68</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>589 603</b>	<b>106 146</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>589 603</b>	<b>106 146</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-126 893	-24 656
<b>Årets resultat</b>		<b>462 710</b>	<b>81 490</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	1 801 667	2 261 667
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>1 801 667</b>	<b>2 261 667</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 801 667</b>	<b>2 261 667</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		575 220	276 353
Övriga fordringar		122 001	26 685
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		371 142	98 346
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 068 362</b>	<b>401 384</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 772 832	803 851
Redovisningsmedel		1 856 580	277 500
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 629 412</b>	<b>1 081 351</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 697 774</b>	<b>1 482 735</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 499 441</b>	<b>3 744 402</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1	85 610
Årets resultat		462 710	81 490
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>462 710</b>	<b>167 100</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>487 710</b>	<b>192 100</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 370 222	693 231
Skulder till koncernföretag		2 300 000	2 300 000
Skatteskulder		141 733	0
Övriga skulder		1 979 548	482 125
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		220 227	76 945
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 011 730</b>	<b>3 552 301</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 499 441</b>	<b>3 744 401</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023-09-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 300 000	0
Inköp	0	2 300 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 300 000</b>	<b>2 300 000</b>
Ingående avskrivningar	-38 333	0
Årets avskrivningar	-460 000	-38 333
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-498 333</b>	<b>-38 333</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 801 667</b>	<b>2 261 667</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Varberg

Urban Ackre  
2025-04-09

Frida Nilsson  
Verkställande Direktör  
2025-04-09

Caroline Toft  
2025-04-09