

Årsredovisning

för

Belfi Invest AB

559092-5136

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andréas Bengtsson, Styrelseledamot

2025-05-14

Styrelsen för Belfi Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultationer inom fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Hjo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	1 190	800
Resultat efter finansiella poster	-13	-24	1 462	607
Soliditet (%)	93,9	89,2	83,4	59,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 044 299	447 544	1 541 843
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		447 544	-447 544	0
Årets resultat			2 651	2 651
Belopp vid årets utgång	50 000	1 491 843	2 651	1 544 494

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 491 843
årets vinst	2 651
	1 494 494
disponeras så att till aktieägare utdelas (840 kronor per aktie) i ny räkning överföres	420 000
	1 074 494
	1 494 494

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 038	-9 361
Summa rörelsekostnader		-2 038	-9 361
Rörelseresultat		-2 038	-9 361
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	176
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-6 814	-14 113
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 772	-1 169
Summa finansiella poster		-10 586	-15 106
Resultat efter finansiella poster		-12 624	-24 467
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		20 000	600 000
Summa bokslutsdispositioner		20 000	600 000
Resultat före skatt		7 376	575 533
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 725	-127 989
Årets resultat		2 651	447 544

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

1

692 939

699 753

Summa finansiella anläggningstillgångar

692 939

699 753

Summa anläggningstillgångar

692 939

699 753

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

267

6 101

Summa kortfristiga fordringar

267

6 101

Kassa och bank

Kassa och bank

1 095 257

1 192 234

Summa kassa och bank

1 095 257

1 192 234

Summa omsättningstillgångar

1 095 524

1 198 335

SUMMA TILLGÅNGAR

1 788 463

1 898 088

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 491 843

1 044 299

Årets resultat

2 651

447 544

Summa fritt eget kapital

1 494 494

1 491 843

Summa eget kapital

1 544 494

1 541 843

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

170 000

190 000

Summa obeskattade reserver

170 000

190 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

4 725

97 001

Övriga skulder

62 244

62 244

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

7 000

Summa kortfristiga skulder

73 969

166 245

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 788 463

1 898 088

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	981 000	981 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	981 000	981 000
Ingående nedskrivningar	-281 247	-267 134
Årets nedskrivningar	-6 814	-14 113
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-288 061	-281 247
Utgående redovisat värde	692 939	699 753

Hjo 2025-03-28

Andréas Bengtsson
Andréas Bengtsson