

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Fastighetsbolaget Alsikegatan i Uppsala AB avger härmed årsredovisning för 2022.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Bolagets verksamhet

Bolagets verksamhet har varit förvaltning av aktier i dotterbolag.

Bolaget ägs av Per-Åke Nilsson.

#### Eget Kapital

Årets förändring av eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balans- erat res	Årets resultat
Aktiekapital	50 000	0	-12 600	159 818
Disposition av föregående års resultat:				
Utdelas till aktieägaren			0	-200 000
Balanseras i ny räkning			-40 182	40 182
Årets resultat				323 750
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>-52 782</b>	<b>323 750</b>

#### Förslag till disposition av bolagets resultat:

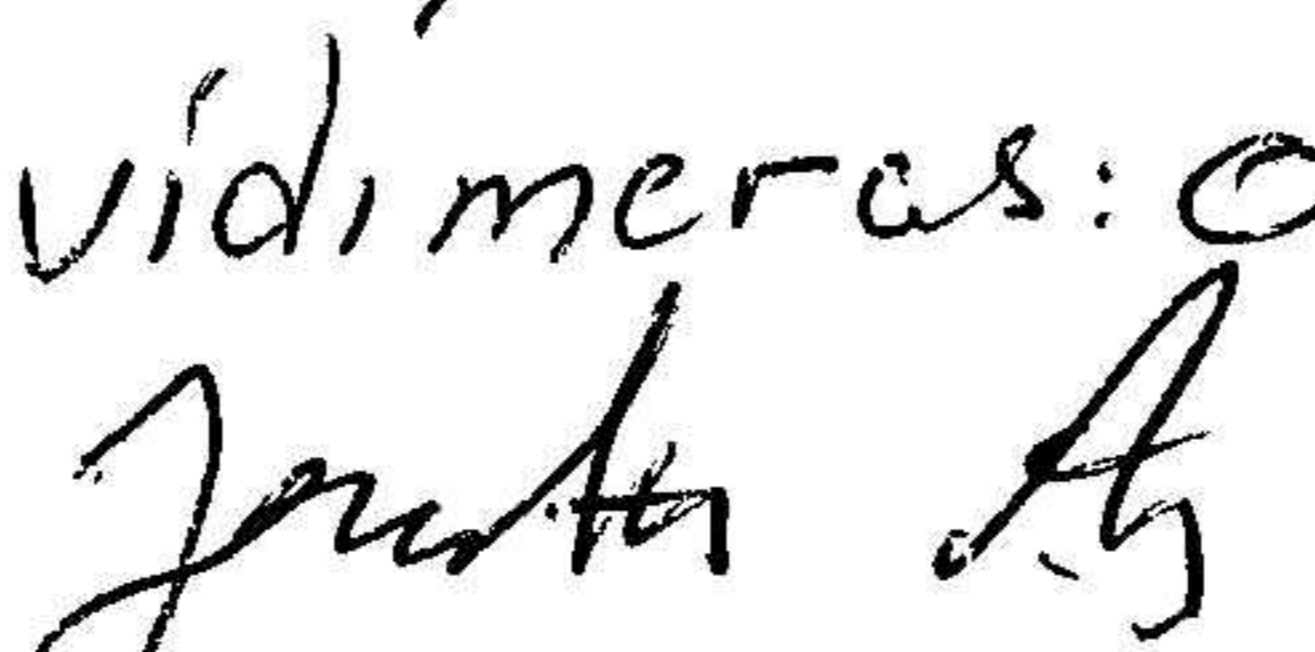
Till styrelsens förfogande står

balanserat resultat	-52 782
årets resultat	<u>323 750</u>
	<b>270 968</b>

Styrelsen föreslår att

till aktieägaren utdelas	250 000
till nästa år balanseras	<u>20 968</u>
	<b>270 968</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

vidimeras:  / Jeanette Åberg

2023040603747

RESULTATRÄKNING	Not	2022	2021
<u>Rörelsens intäkter mm</u>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter mm</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-182
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivningar av materiella anl tillgångar		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 250</b>	<b>-182</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-182</b>
<u>Resultat från finansiella investeringar</u>			
Resultat från fordringar som är anläggningstillgång		375 000	200 000
Övr ränteint o likn resultatposter		-50 000	-40 000
Räntekostnader o liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>323 750</b>	<b>159 818</b>
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>323 750</b>	<b>159 818</b>

2023040603748

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>221231</b>	<b>211231</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andra långfristiga fordringar	2	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		250 000	200 000
Förutbetalda kostnader o uppl intäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
		<b>250 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>120 968</b>	<b>77 218</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>370 968</b>	<b>277 218</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 370 968</b>	<b>1 277 218</b>

2023040603749

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>221231</b>	<b>211231</b>
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (500 aktier med kvotvärdet 100 kr)		50 000	50 000
Reservfond		<u>0</u>	<u>0</u>
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		-52 782	-12 600
Årets resultat		<u>323 750</u>	<u>159 818</u>
		<b>270 968</b>	<b>147 218</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>320 968</b>	<b>197 218</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	0
Övriga skulder		1 000 000	1 000 000
Uppl kostnader o förutbet intäkter		<u>50 000</u>	<u>80 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 080 000</b>
<b>SUMMA SKULDER O EGET KAPITAL</b>		<b>1 370 968</b>	<b>1 277 218</b>

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

**Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2016:10, årsredovisningar i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

<b>Not 1 Personal</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Medelantalet anställda har varit:		
Män	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

<b>Not 2 Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Aktier i dotterföretag	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

**Not 3 Poster inom linjen**

<b>Ställda säkerheter</b>	<b>Inga</b>	<b>Inga</b>
<b>Ansvarsförbindelser</b>	<b>Inga</b>	<b>Inga</b>

Uppsala den 2023-03-27



Per-Åke Nilsson

Undertecknad Styrelseledamot i Fastighets AB Alsikegatan i Uppsala AB, intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2023-03-27. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande det uppkomna resultatet.

Uppsala den 2023-03-27



Per-Åke Nilsson