

Årsredovisning för
Tingsryd Fastigheter och Bygg AB
559153-4838

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tingsryd Fastigheter och Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tingsryd 2023-06-26


Johan Tingdahl

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tingsryd Fastigheter och Bygg AB, 559153-4838, med säte i Tingsryd kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2018 och bedriver fastighetsförvaltning och handel med fastigheter.

Inga koncerninterna transaktioner har skett under räkenskapsåret.

Bolaget upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7 kap 3 §.

Flerårsöversikt

	2022	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-92 184	-47 035	54 152	-50 306
Soliditet, %	8	8	8	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	199 403
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		616
Vid årets slut	50 000	200 019

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 200 109 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	199 403
årets resultat	616
Totalt	200 019
disponeras för	
balanseras i ny räkning	200 109
Summa	200 109

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Protokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 086	-8 600
Summa rörelsekostnader		-5 086	-8 600
Rörelseresultat		-5 086	-8 600
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-87 098	-38 435
Summa finansiella poster		-87 098	-38 435
Resultat efter finansiella poster		-92 184	-47 035
Bokslutsdispositioner	5		
Erhållna koncernbidrag		92 800	57 000
Lämnade koncernbidrag		-	-9 700
Summa bokslutsdispositioner		92 800	47 300
Resultat före skatt		616	265
Skatter			
Årets resultat		616	265

2023072415439

Protokollens överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	3 150 000	3 150 000
Fordringar hos koncernföretag		82 809	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 232 809	3 150 000
Summa anläggningstillgångar		3 232 809	3 150 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 603	14 689
Summa kassa och bank		9 603	14 689
Summa omsättningstillgångar		9 603	14 689
SUMMA TILLGÅNGAR		3 242 412	3 164 689

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		199 403	199 138
Årets resultat		616	265
Summa fritt eget kapital		200 019	199 403
Summa eget kapital		250 019	249 403
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 300 463	1 272 286
Övriga skulder		1 679 930	1 631 000
Summa långfristiga skulder		2 980 393	2 903 286
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		12 000	12 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 242 412	3 164 689

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Utdelning	-	-
Summa	-	-

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	-87 098	-38 435
Summa	-87 098	-38 435

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Erhållan koncernbidrag	92 800	57 000
Lämnade koncernbidrag	-	-9 700
Summa	92 800	47 300

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 150 000	3 100 000
-Förvärv		50 000
Redovisat värde vid årets slut	3 150 000	3 150 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Önskelåten 3 AB, 559153-4846, Tingsryds kommun	500	100	3 100 000
Siskan 12 AB, 559332-4683, Tingsryds kommun	500	100	50 000
			3 150 000

Protokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter


	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Aktier i Siskan 12 AB, 559332-4683	2 782 084	2 782 084
Summa ställda säkerheter	2 782 084	2 782 084
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Underskrifter

Tingsryd 2023-06-26



Johan Tingdahl



Daniel Runesson

2023072415444

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

