

Årsredovisning för

Limhamnshus Nordöstra Skåne AB

556922-7431

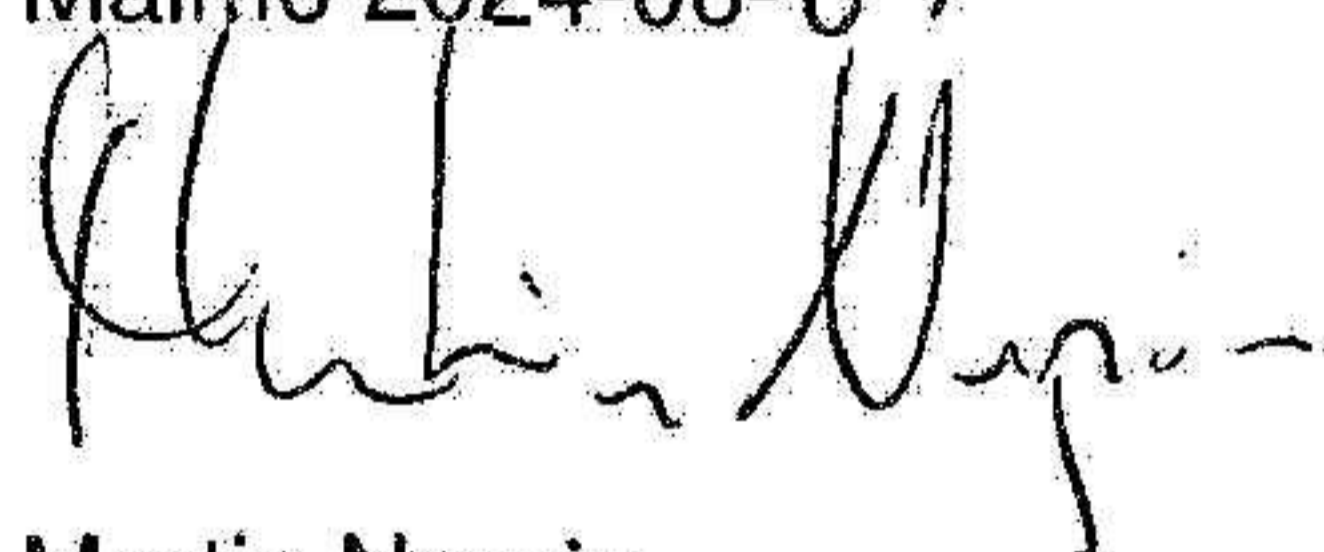
Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad extern verkställande direktör i Limhamnshus Nordöstra Skåne AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen samt revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman denna dag. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2024-06-07



Martin Nerpin
Extern verkställande direktör

Årsredovisning för
Limhamnshus Nordöstra Skåne AB
556922-7431

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och den verkställande direktören för Limhamnshus Nordöstra Skåne AB, 556922-7431, med säte i Malmö får härmed avge årsredovisning för 2023.

Verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och äger fastigheter i Hässleholm.

Ägarförhållanden

Företaget är ett helägt dotterbolag till Limhamnshus Förvaltning AB, 556915-6291.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	9 878 782	9 689 788	9 433 169	9 356 725	9 173 222
Resultat efter finansiella poster	5 280 360	5 121 570	4 920 838	4 942 592	4 501 697
Balansomslutning	42 355 582	46 957 568	36 002 918	33 488 408	32 976 352
Soliditet %	25,3	32,3	39,7	35,8	32,9

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	8 912 741
årets resultat	389 072
Totalt	9 301 813
Utdelning, (200 st aktier * 10 000 kr per aktie)	2 000 000
Balanseras i ny räkning	7 301 813
Summa	9 301 813

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning	2	9 878 782	9 689 788
Övriga rörelseintäkter		103 941	11 782
		<u>9 982 723</u>	<u>9 701 570</u>
Rörelsens kostnader			
Drifts och fastighetskostnader		-2 752 386	-2 803 123
Reparation och underhåll		-517 487	-716 376
Övriga externa kostnader		-355 604	-359 067
Personalkostnader	3	-275 901	-278 282
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-394 756	-391 802
Övriga rörelsekostnader		-20 689	-919
Rörelseresultat		<u>5 665 900</u>	<u>5 152 001</u>
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	4	910 973	403 272
Räntekostnader och liknande kostnader	5	-1 296 513	-433 703
Resultat efter finansiella poster		<u>5 280 360</u>	<u>5 121 570</u>
Bokslutsdispositioner		-4 691 000	-2 381 000
Resultat före skatt		<u>589 360</u>	<u>2 740 570</u>
Skatt på årets resultat		-200 288	-560 945
Årets resultat		<u>389 072</u>	<u>2 179 625</u>

2024061705403

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	6	31 225 684	31 271 126
Inventarier, verktyg och installationer	7	135 333	142 583
		<u>31 361 017</u>	<u>31 413 709</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>31 361 017</u>	<u>31 413 709</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 251	42 202
Fordringar hos koncernföretag		10 602 051	14 955 113
Aktuell skattefordran		305 161	473 973
Övriga fordringar		67 547	50 363
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 555	22 208
		<u>10 994 565</u>	<u>15 543 859</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>10 994 565</u>	<u>15 543 859</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>42 355 582</u>	<u>46 957 568</u>

2024061705404

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		8 912 741	11 733 116
Årets resultat		389 072	2 179 625
		<u>9 301 813</u>	<u>13 912 741</u>
Summa eget kapital		<u>9 351 813</u>	<u>13 962 741</u>
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		64 000	41 000
Periodiseringsfonder		1 648 000	1 480 000
		<u>1 712 000</u>	<u>1 521 000</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		791 472	695 289
		<u>791 472</u>	<u>695 289</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	8	28 786 230	29 077 000
Förskott från kunder		-	91 415
Leverantörsskulder		487 416	494 941
Övriga kortfristiga skulder		122 079	14 419
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 104 572	1 100 763
		<u>30 500 297</u>	<u>30 778 538</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>42 355 582</u>	<u>46 957 568</u>

Förändring av eget kapital

Belopp i kr	Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2023-01-01	50 000	13 912 741	13 962 741
Utdelning	-	-5 000 000	-5 000 000
Årets resultat	-	389 072	389 072
Belopp vid årets utgång 2023-12-31	50 000	9 301 813	9 351 813

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäcker redovisas då det är troligt att ekonomiska fördelar kommer företaget tillgodo och att intäkterna kan fastställas på ett tillförlitligt sätt. Företagets intäcker utgör i allt väsentligt hyresintäcker.

Hyresintäcker

Hyresintäcker från förvaltningsfastigheter intäktsredovisas i resultaträkningen linjärt över hyresperioden. Förskottsbetalda hyror redovisas som förutbetalda intäcker. Eventuella hyresrabatter periodiseras linjärt över hyresperioden även om betalning inte sker på samma sätt.

Intäcker från fastighetsförsäljning

Intäcker från fastighetsförsäljning redovisas i samband med att risker och förmåner övergått från säljaren till köparen, vilket motsvarar kontraktsdagen såvida det inte strider mot särskilda villkor i köpekontraktet.

Ränteintäcker

Finansiella intäcker redovisas i den period de avser med tillämpning av effektivräntemetoden.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas nyttjandeperiod.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

	% per år
Förvaltningsfastigheter	0,78-12,50
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män
Sverige	1	1	1	1
Totalt	1	1	1	1

Not 4 Ränteintäkter och liknande intäkter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	897 530	402 055
Ränteintäkter, övriga	13 443	1 217
Summa	910 973	403 272

Not 5 Räntekostnader och liknande kostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	-1 296 513	-433 703
Summa	-1 296 513	-433 703

Not 6 Förvaltningsfastigheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	35 016 716	34 925 389
-Nyanskaffningar	362 753	94 272
-Avyttringar och utrangeringar	-44 381	-2 945
Vid årets slut	35 335 088	35 016 716
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-3 745 590	-3 358 232
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	23 692	2 027
-Årets avskrivning	-387 506	-389 385
Vid årets slut	-4 109 404	-3 745 590
Redovisat värde vid årets slut	31 225 684	31 271 126

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	145 000	-
-Nyanskaffningar	-	145 000
	145 000	145 000
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-2 417	-
-Årets avskrivning	-7 250	-2 417
	-9 667	-2 417
Redovisat värde vid årets slut	135 333	142 583

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter för egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckningar	64 858 700	61 858 700
	64 858 700	61 858 700
Summa ställda säkerheter	64 858 700	61 858 700

Not 9 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Limhamnshus Förvaltning AB, 556915-6291, med säte i Malmö. Limhamnshus Förvaltning AB upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3§. Högsta moder i koncernen är Limhamnshusgruppen AB, 559007-5676, med säte i Malmö, detta företag upprättar koncernredovisning.

Not 10 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet:

Justerat eget kapital / Totala tillgångar.

Underskrifter

Ort och datum enligt signeringsverifikat

Fredrik Beckman
Styrelseordförande

Martin Nerpin
Extern verkställande direktör

Solweig Beckman

Anna Centomain

Min revisionsberättelse har lämnats i enlighet med datering i signeringsverifikatet

Tomas Ahlgren
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024061705410

MARTIN NERPIN

VD

Serienummer: b86236c8934f79[...]784e6fee742fa

IP: 172.226.xxx.xxx

2024-06-03 07:06:51 UTC



Anna Christina Victoria Centomain

Styrelseledamot

Serienummer: 0ab1e31afb804d[...]7cf51d08655cc

IP: 83.233.xxx.xxx

2024-06-03 08:58:29 UTC



John Erik Fredrik Beckman

Styrelseledamot

Serienummer: 59310d940caaf2[...]d544a3c79e39b

IP: 194.17.xxx.xxx

2024-06-04 14:46:26 UTC



Ebba Solweig Viktoria Beckman

Styrelseledamot

Serienummer: f60a5989935432[...]1106ddc5842b15

IP: 94.255.xxx.xxx

2024-06-05 09:08:04 UTC



Johan Tomas Ahlgren

Auktoriserad revisor

Serienummer: 7abcce4dbada17[...]a1f99d51a06da

IP: 90.233.xxx.xxx

2024-06-06 18:20:26 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Dokumentets identifikationskod: 0071 V. RI EA 3. 7EI 78. EA 0M C. SRG OE. 51 KFE

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Limhamnshus Nordöstra Skåne AB

Org. nr 556922-7431

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Limhamnshus Nordöstra Skåne AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Limhamnshus Nordöstra Skåne AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Limhamnshus Nordöstra Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara

väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Limhamnshus Nordöstra Skåne AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Limhamnshus Nordöstra Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Malmö den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Tomas Ahlgren
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024061705413

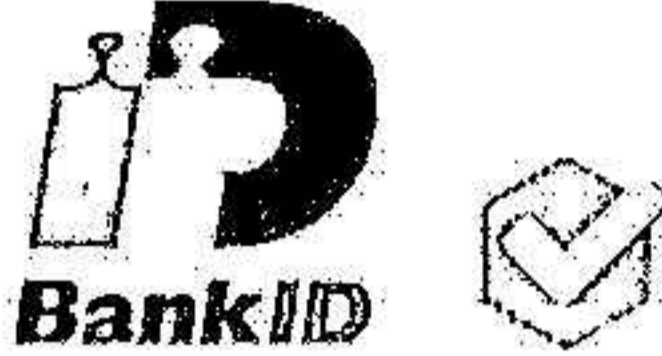
Johan Tomas Ahlgren

Auktoriserad revisor

Serienummer: 7abcce4dbada17[...]a1f99d51a06da

IP: 90.233.xxx.xxx

2024-06-06 18:20:26 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>