

Årsredovisning

för

Sandis AB

556214-7636

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Hammarlund, Styrelseledamot

2025-12-03

Styrelsen för Sandis AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Mora kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	3 414	2 334	1 771	1 963
Resultat efter finansiella poster	678	613	200	523
Soliditet (%)	55,0	52,6	46,4	42,4

Den ökade omsättningen beror på att företaget har tagit på sig egna entreprenader. De har också köpt in en maskin med högre timtaxa.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	929 918	1 139 197	366 628	2 535 743
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			366 628	-366 628	0
Avskrivning på					
Uppskrivning		-37 680			-37 680
Årets resultat				394 802	394 802
Belopp vid årets utgång	100 000	892 238	1 305 825	394 802	2 692 865

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 305 825
årets vinst	394 802
	1 700 627
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	1 500 627
	1 700 627

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 413 707	2 334 065
Övriga rörelseintäkter		54 364	36 988
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 468 071	2 371 053
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-957 773	-227 518
Övriga externa kostnader		-834 797	-609 862
Personalkostnader	2	-814 135	-743 946
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-119 762	-128 900
Summa rörelsekostnader		-2 726 467	-1 710 226
Rörelseresultat		741 604	660 827
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		793	1 312
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64 619	-49 546
Summa finansiella poster		-63 826	-48 234
Resultat efter finansiella poster		677 778	612 593
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-170 000	-150 000
Summa bokslutsdispositioner		-170 000	-150 000
Resultat före skatt		507 778	462 593
Skatter			
Skatt på årets resultat		-112 976	-95 965
Årets resultat		394 802	366 628

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 073 584	4 200 224
Inventarier, verktyg och installationer	4	229 823	27 890
Summa materiella anläggningstillgångar		4 303 407	4 228 114
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 000	0
Summa anläggningstillgångar		4 305 407	4 228 114
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		256 843	710 012
Övriga fordringar		0	35 733
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		103 774	9 088
Summa kortfristiga fordringar		360 617	754 833
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		690 639	64 849
Summa kassa och bank		690 639	64 849
Summa omsättningstillgångar		1 051 256	819 682
SUMMA TILLGÅNGAR		5 356 663	5 047 796

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		892 238	929 918
Summa bundet eget kapital		992 238	1 029 918
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 305 825	1 139 197
Årets resultat		394 802	366 628
Summa fritt eget kapital		1 700 627	1 505 825
Summa eget kapital		2 692 865	2 535 743
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		320 000	150 000
Summa obeskattade reserver		320 000	150 000
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 515 000	1 626 963
Övriga skulder		359 169	283 165
Summa långfristiga skulder		1 874 169	1 910 128
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		132 000	132 000
Leverantörsskulder		85 061	117 704
Skatteskulder		126 491	50 200
Övriga skulder		69 786	87 847
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 291	64 174
Summa kortfristiga skulder		469 629	451 925
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 356 663	5 047 796

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 057 667	5 057 667
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 057 667	5 057 667
Ingående avskrivningar	-1 787 361	-1 698 401
Årets avskrivningar	-88 960	-88 960
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 876 321	-1 787 361
Ingående uppskrivningar	929 918	967 598
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-37 680	-37 680
Utgående ackumulerade uppskrivningar	892 238	929 918
Utgående redovisat värde	4 073 584	4 200 224

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	748 928	748 928
Inköp	232 735	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	981 663	748 928
Ingående avskrivningar	-721 038	-681 098
Årets avskrivningar	-30 802	-39 940
Utgående ackumulerade avskrivningar	-751 840	-721 038
Utgående redovisat värde	229 823	27 890

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
--	------------	------------

Inköp	2 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 000	0

Utgående redovisat värde	2 000	0
---------------------------------	--------------	----------

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
--	-------------------	-------------------

Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	987 000	1 098 963
	987 000	1 098 963

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 647 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
--	-------------------	-------------------

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	1 515 000	1 626 963
	1 515 000	1 626 963

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	132 000	132 000
	132 000	132 000

Not 8 Checkräkningskredit

	2025-06-30	2024-06-30
--	-------------------	-------------------

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 9 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
--	-------------------	-------------------

Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 500 000	3 500 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-27

Mora,

Jonas Hammarlund
Jonas Hammarlund
Ordförande
2025-11-27