

ÅRSREDOVISNING

för

Åredalens Fastighetservice AB

Org.nr. 559363-5674

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Kajsa Engström, Styrelseledamot
2024-12-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska idka fastighetsskötsel, konsulttjänster inom VA, reparationer av trädgårdsmaskiner, chaufförtjänster och jakt- och fritidsevent samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Åre Kommun, Jämtlands län.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2022
Nettoomsättning	1 410 000	1 929 924	2 777 682
Resultat efter finansiella poster	9 397	-205 061	391 742
Soliditet (%)	25,28	32,39	38,9

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	229 901	-105 061	149 840
Balanseras i ny räkning		-105 061	105 061	0
Årets resultat			9 397	9 397
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>124 840</u>	<u>9 397</u>	<u>159 237</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	124 840
Årets resultat	<u>9 397</u>
	134 237

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>134 237</u>
	134 237

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 410 000	1 929 924
Övriga rörelseintäkter		<u>11 336</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 421 336	1 929 924
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-302 260	-1 148 841
Övriga externa kostnader		-428 451	-379 843
Personalkostnader	2	-596 908	-590 792
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-45 842	-15 443
Övriga rörelsekostnader		<u>-13 499</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		-1 386 960	-2 134 919
Rörelseresultat		34 376	-204 995
Finansiella poster			
Ränteintäkter		-69	193
Räntekostnader		<u>-24 910</u>	<u>-259</u>
Summa finansiella poster		-24 979	-66
Resultat efter finansiella poster		9 397	-205 061
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>100 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		0	100 000
Resultat före skatt		9 397	-105 061
Årets resultat		<u>9 397</u>	<u>-105 061</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>276 128</u>	<u>54 048</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		276 128	54 048
Summa anläggningstillgångar		276 128	54 048
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		98 911	157 007
Övriga fordringar		6 182	23 922
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>242 113</u>	<u>127 708</u>
Summa kortfristiga fordringar		347 206	308 637
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>6 478</u>	<u>99 900</u>
Summa kassa och bank		6 478	99 900
Summa omsättningstillgångar		353 684	408 537
SUMMA TILLGÅNGAR		629 812	462 585

BALANSRÄKNING	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		124 840	229 901
Årets resultat		9 397	-105 061
Summa fritt eget kapital		134 237	124 840
Summa eget kapital		159 237	149 840
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		103 218	0
Summa långfristiga skulder		103 218	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		97 584	0
Leverantörsskulder		237 181	76 455
Skatteskulder		0	61 841
Övriga skulder		17 592	68 291
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	106 158
Summa kortfristiga skulder		367 357	312 745
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		629 812	462 585

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023/2024	2022/2023
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	2,00	2,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	77 212	77 212
	Inköp	281 421	0
	Försäljningar/utrangeringar	-19 284	0
	Utgående anskaffningsvärden	339 349	77 212
	Ingående avskrivningar	-23 164	-7 721
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	5 785	0
	Årets avskrivningar	-45 842	-15 443
	Utgående avskrivningar	-63 221	-23 164
	Redovisat värde	276 128	54 048

Not 4	Långfristiga skulder	2024-08-31	2023-08-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	71 813	0
	Förfaller senare än 5 år	31 405	0

NOTER

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	151 682	0

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

NOTER

MÖRSIL

Kajsa Engström
Kajsa Engström

2024-12-18