

# ÅRSREDOVISNING

för

## Wise Start Sweden AB

Org.nr. 556835-7981

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-förkortad resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Philip Asmar, Styrelseledamot

2023-05-16

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Bruttoresultat	-17 954	115 517	383 584	418 750
Resultat efter finansiella poster	65 161	2 739 663	314 177	276 047
Soliditet (%)	99,83	98,43	53,62	24,18

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningen har minskat till 0 kr då bolaget enbart haft finansiella intäkter i år.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	517 019	2 712 883	3 229 902
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		2 712 883	-2 712 883	0
Återbetalning aktieägartillskott		-400 000		-400 000
Årets resultat			54 551	54 551
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>2 829 902</u>	<u>54 551</u>	<u>2 884 453</u>
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		648 000		1 048 000

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 829 903
Årets resultat	<u>54 551</u>
	<b>2 884 454</b>

Förslag till disposition:

Återbetalning aktieägartillskott	648 000
Balanseras i ny räkning	<u>2 236 454</u>
	<b>2 884 454</b>

Wise Start Sweden AB

Org.nr. 556835-7981

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att återbetalning av aktieägartillskott sker med 648 000 kr.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>FÖRKORTAD RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
Bruttoresultat	2	-17 954	115 517
<b>Rörelseresultat</b>		-17 954	115 517
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	3 527 745
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		83 115	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-900 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-3 599
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>83 115</u>	<u>2 624 146</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		65 161	2 739 663
<b>Resultat före skatt</b>		65 161	2 739 663
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-10 610	-26 780
<b>Årets resultat</b>		<u>54 551</u>	<u>2 712 883</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Materiella anläggningstillgångar	3	1 231 262	0
Finansiella anläggningstillgångar	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		1 231 262	0
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kortfristiga fordringar		830 006	3 324 612
Kassa och bank		<u>877 951</u>	<u>7 427</u>
Summa omsättningstillgångar		1 707 957	3 332 039
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 939 219</b>	<b>3 332 039</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 829 903	517 019
Årets resultat		<u>54 551</u>	<u>2 712 883</u>
Summa fritt eget kapital		2 884 454	3 229 902
Summa eget kapital		2 934 454	3 279 902
Kortfristiga skulder		4 765	52 137
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 939 219</b>	<b>3 332 039</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	0

**Noter till resultaträkningen**

Not 2	Resultaträkning i förkortad form	2022	2021
	Nettoomsättningen var under räkenskapsåren	0	115 654

**Noter till balansräkningen**

Not 3	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	1 231 262	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>1 231 262</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	1 231 262	0

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 483 555	6 483 555
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<u>6 483 555</u>	<u>6 483 555</u>
	Ingående nedskrivningar	-6 483 555	-5 583 555
	Årets nedskrivningar	0	-900 000
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<u>-6 483 555</u>	<u>-6 483 555</u>
	Redovisat värde	0	0

Wise Start Sweden AB

Org.nr. 556835-7981

## Övriga noter

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Philip Asmar

Philip Asmar

2023-05-16