

Årsredovisning
för
Fornell Invest AB
559041-3893

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Fornell, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen för Fornell Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	630	540	0	0
Resultat efter finansiella poster	824	87	6 071	883
Soliditet (%)	98,7	96,9	99,5	99,6

Bolaget har från och med november 2023 börjat utföra konsulttjänster kopplat till fastighetsförvaltning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	11 089 467	86 981	11 226 448
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		86 981	-86 981	0
Utdelning extra bolagsstämmor		-1 750 000		-1 750 000
Årets resultat			823 901	823 901
Belopp vid årets utgång	50 000	9 426 448	823 901	10 300 349

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 426 448
årets vinst	823 901
	10 250 349
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	800 000
i ny räkning överföres	9 450 349
	10 250 349

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		630 000	540 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		630 000	540 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-556 808	-1 082 828
Personalkostnader	2	-929 919	-342 776
Summa rörelsekostnader		-1 486 727	-1 425 604
Rörelseresultat		-856 727	-885 604
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		624 673	73 005
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 518 813	901 675
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24 104	16 440
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-486 918	-17 894
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45	-641
Summa finansiella poster		1 680 628	972 585
Resultat efter finansiella poster		823 901	86 981
Resultat före skatt		823 901	86 981
Årets resultat		823 901	86 981

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Ägarintressen i övriga företag	3	4 336 349	3 106 749
Andra långfristiga fordringar	4	3 772 375	7 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 108 724	10 606 749
Summa anläggningstillgångar		8 108 724	10 606 749
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	225 000
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		279 095	272 227
Övriga fordringar		176 671	162 963
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		54 779	134 659
Summa kortfristiga fordringar		510 545	794 849
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 813 643	179 781
Summa kassa och bank		1 813 643	179 781
Summa omsättningstillgångar		2 324 188	974 630
SUMMA TILLGÅNGAR		10 432 912	11 581 379

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 426 448

11 089 467

Årets resultat

823 901

86 981

Summa fritt eget kapital

10 250 349

11 176 448

Summa eget kapital

10 300 349

11 226 448

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

27 938

25 266

Skatteskulder

23 247

3 463

Övriga skulder

64 380

122 924

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 998

203 278

Summa kortfristiga skulder

132 563

354 931

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 432 912

11 581 379

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Ägarintressen i övriga företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 346 002	3 346 002
Inköp	3 881 888	0
Försäljningar	-2 647 125	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 580 765	3 346 002
Ingående nedskrivningar	-239 253	-221 359
Årets nedskrivningar	-5 163	-17 894
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-244 416	-239 253
Utgående redovisat värde	4 336 349	3 106 749

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 500 000	7 500 000
Avgående fordringar	-3 245 870	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 254 130	7 500 000
Årets nedskrivningar	-481 755	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-481 755	0
Utgående redovisat värde	3 772 375	7 500 000

Fornell Invest AB
Org.nr 559041-3893

8 (8)

Sundsvall

Sundsvall den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Andreas Fornell
Andreas Fornell

2025-06-30