

Årsredovisning för  
**Trancoso Invest AB**

556738-9662

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Patrik Axelsson  
Styrelseledamot

2024-06-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trancoso Invest AB, 556738-9662, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2007 och dess verksamhet är rådgivning och affärsutveckling inom fastighetsköp- och förvaltning i såväl Sverige som utlandet. Företaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	900 000	900 000	960 000	990 000
Resultat efter finansiella poster	90 023	-144 439	-44 328	48 306
Soliditet %	45,1	30,9	28	31,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	145 425	-144 439
Balanseras i ny räkning		-144 440	144 439
Årets resultat			90 023
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>985</b>	<b>90 023</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	985
Årets resultat	90 023
<b>Summa</b>	<b>91 008</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	91 008
<b>Summa</b>	<b>91 008</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		900 000	900 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-806 495	-1 043 420
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-806 495</b>	<b>-1 043 420</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>93 505</b>	<b>-143 420</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 482	-1 019
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 482</b>	<b>-1 019</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>90 023</b>	<b>-144 439</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>90 023</b>	<b>-144 439</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>90 023</b>	<b>-144 439</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	4 106	4 106
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 106</b>	<b>4 106</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 106</b>	<b>4 106</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		93 750	0
Övriga fordringar		316 352	317 699
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>410 102</b>	<b>317 699</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		9 775	5 040
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 775</b>	<b>5 040</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>419 877</b>	<b>322 739</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>423 983</b>	<b>326 845</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		985	145 425
Årets resultat		90 023	-144 439
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>91 008</b>	<b>986</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>191 008</b>	<b>100 986</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		227 975	220 859
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>232 975</b>	<b>225 859</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>423 983</b>	<b>326 845</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 106	4 106
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 106</b>	<b>4 106</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 106</b>	<b>4 106</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Patrik Axelsson*  
Patrik Axelsson  
Styrelseledamot

2024-06-20  
Datum