

Årsredovisning
för
Svensk Fastighetsrapport AB
556459-3993

Räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30

Undertecknad styrelseledamot i Svensk Fastighetsrapport AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 22 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Garpenberg 22 december 2025



Björn Rundquist

Styrelsen för Svensk Fastighetsrapport AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver utgivning av periodiska tidskrifter, rapporter, anordnar seminarier samt konsultverksamhet inom fastighetsekonomi. Bolagets säte är Junkarbo i Garpenberg, Hedemora kommun.

Väsentliga händelser

Bolaget har under verksamhetsåret inte bedrivit några projekt och därmed inte haft några intäkter. Kostnaderna inskränker sig till bankavgifter och räntor.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	-1	-1
Soliditet (%)	100	100	100	100	100

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

Balanserat resultat	-58 980
Årets förlust	-1 250
Villkorat aktieägartillskott	1 250
Behandlas så att i ny räkning överföres	-58 980

Företagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2026020207845

Resultaträkning	Not	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Nettoomsättning		0 0	0 0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1250	-1 250
Personalkostnader	1	0	0
		-1250	-1 250
Rörelseresultat		-1250	-1 250
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		0	0
		0	0
Resultat efter finansiella poster		-1 250	-1 250
Resultat före skatt		-1 250	-1 250
Årets resultat		-1 250	-1 250



Balansräkning

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

52 842

52 842

Övriga fordringar

0

0

52 842

52 842

Kassa och bank

178

178

Summa omsättningstillgångar

178

178

SUMMA TILLGÅNGAR

53 020

53 002

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

12 000

12 000

112 000

112 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-58 980

-58 980

Årets resultat

-1 250

-1 250

Villkorat aktieägartillskott

1 250

1 250

-58 980

-58 980

Summa eget kapital

53 020

53 020

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

0

Övriga skulder

0

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

0

Summa kortfristiga skulder

0

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

53 020

53 020

Ställda säkerheter

Inga

Inga

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, förutom BFNAR 2008:1 årsredovisning i mindre aktiebolag (K2 reglerna).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning



2026020207848

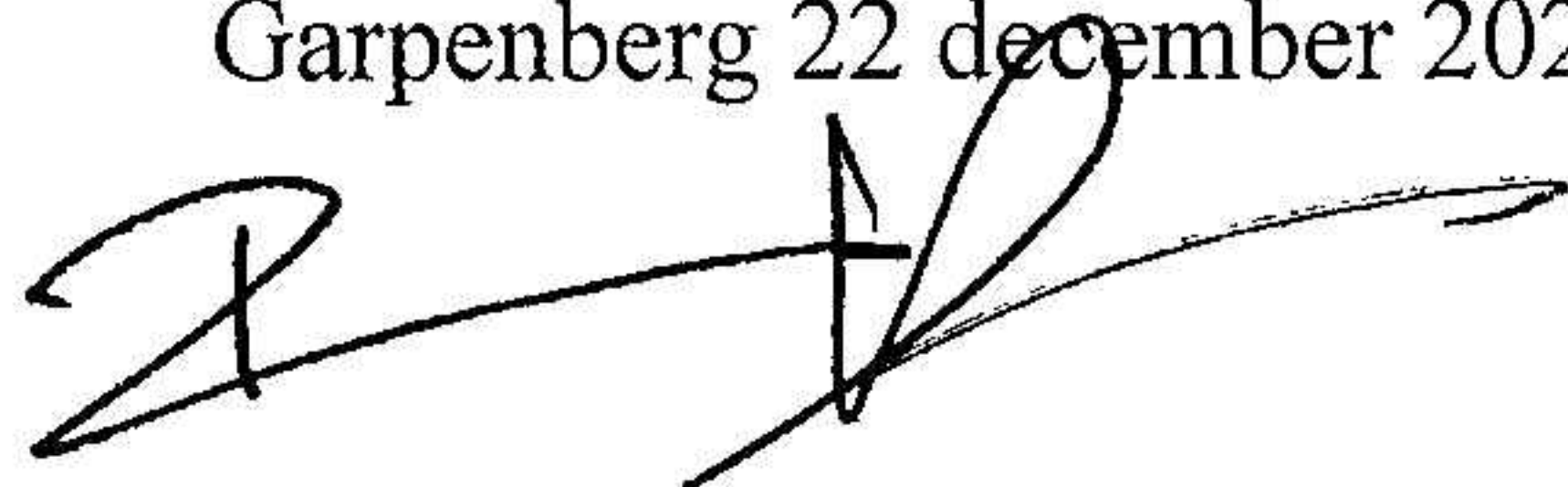
Noter

Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Styrelsens underskrift

Garpenberg 22 december 2025



Björn Rundquist
Ordinarie styrelseledamot