

ÅRSREDOVISNING

för

Massiv Göteborg AB

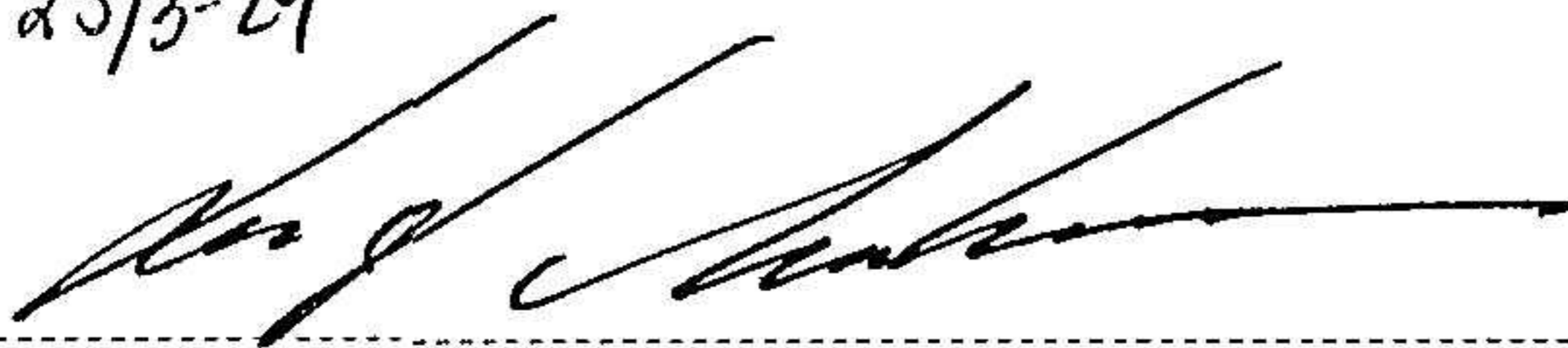
Org.nr. 556501-4932

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Massiv Göteborg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25/3-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Möln dal 25/3-24



Leif Andersson

Massiv Göteborg AB

Org.nr. 556501-4932

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Massiv Göteborg AB är moderbolag i en koncern med de helägda dotterbolagen Byggboden Mölndal AB (556507-0934), Bjerås Holding AB (556560-9988), Stockrosen 11 AB (556865-6861) samt Sagered Företagspark AB (556890-0087). I koncernen ingår även A-Lyft AB (556762-1247) som ägs till 90,5%.

Bolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta aktier i dotterbolag och fastigheter.

Då koncernen är en mindre koncern upprättas, med stöd av ÅRL 7 kap 3§, ingen koncernredovisning.

Företagets säte är Mölndal.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har dotterföretagen Demarex AB samt Stockrosen 12 AB avyttrats.

Årets negativa resultat hänför sig till nedskrivning av aktier i Stockrosen 11 AB.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	860	142 002	0	36 450
Resultat efter finansiella poster	-1 088 155	-92 832	-747 845	162 990
Soliditet (%)	2,42	1,89	0,88	1,52

Definitioner av nyckeltal, se noter

Den minskade omsättningen beror på att bolaget för närvarande inte bedriver någon egen verksamhet.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	197 804	39 982	357 786
Balanseras i ny räkning			39 982	-39 982	0
Erhållna aktieägartillskott			3 615 424		3 615 424
Årets resultat				-1 088 155	-1 088 155
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 853 210	-1 088 155	2 885 055
			2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			16 250 000		15 250 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 237 786
Årets resultat	-1 088 155
	<hr/> 149 631

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<hr/> 149 631
	149 631

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Massiv Göteborg AB

Org.nr. 556501-4932

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		860	142 002
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		860	142 002
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-90 104	-196 508
Summa rörelsekostnader		-90 104	-196 508
Rörelseresultat		-89 244	-54 506
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 089	58
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 000 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-38 384
Summa finansiella poster		-998 911	-38 326
Resultat efter finansiella poster		-1 088 155	-92 832
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	841 262
Lämnade koncernbidrag		0	-708 448
Summa bokslutsdispositioner		0	132 814
Resultat före skatt		-1 088 155	39 982
Årets resultat		-1 088 155	39 982

2024032710682

cl

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 237 786	197 804
Årets resultat		-1 088 155	39 982
Summa fritt eget kapital		<u>149 631</u>	<u>237 786</u>
Summa eget kapital		269 631	357 786
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		8 159 248	7 659 248
Övriga skulder		2 615 424	10 806 483
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 000	60 000
Summa kortfristiga skulder		<u>10 834 672</u>	<u>18 525 731</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 104 303	18 883 517

2024032710684

ll

Massiv Göteborg AB

Org.nr. 556501-4932

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

			2023-12-31	2022-12-31
Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Demarex AB			0	147 000
556140-9128	Mölndal	0,00%		
Byggboden i Mölndal AB		1 000	50 000	50 000
556507-0934	Mölndal	100,00%		
Bjerkås Holding AB		30 000	5 508 076	5 508 076
556560-9988	Lerum	100,00%		
Stockrosen 11 AB		1 000	3 600 000	100 000
556865-6861	Mölndal	100,00%		
Stockrosen 12 AB			0	100 000
556865-6853	Mölndal	0,00%		
Sagered Företagspark AB		1 000	100 000	100 000
556890-1187	Mölndal	100,00%		
A-Lyft AB		905	90 500	90 500
556762-1247	Mölndal	90,50%		
			<hr/>	<hr/>
			9 348 576	6 095 576
Uppgifter om eget kapital och resultat			Eget kapital	Resultat
Byggboden i Mölndal AB			175 854	-66
Bjerkås Holding AB			3 022 466	-5 891
Stockrosen 11 AB			3 678 245	-1 062 510
Sagered Företagspark AB			100 000	0
A-Lyft AB			9 600 310	751 253

Övriga noter

Not 3 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Obegränsad borgen	<hr/>	<hr/>
	37 992 500	34 632 655
	37 992 500	34 632 655
<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	37 992 500	34 632 655

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Massiv Göteborg AB
Org.nr. 556501-4932

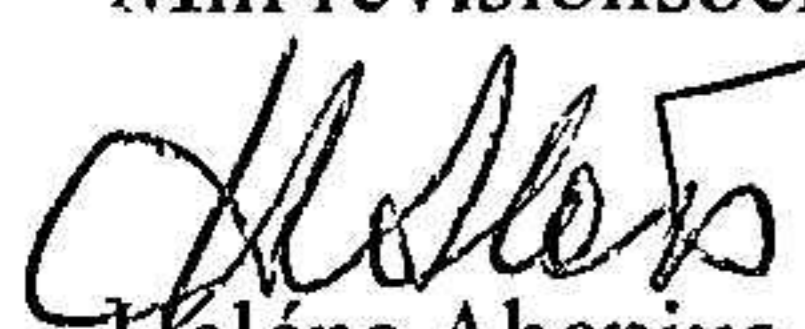
NOTER

Möln dal ^{25/3-24}



Leif Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den ^{25/3-24}.



Heléne Abenius
Auktoriserad revisor

2024032710686

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Massiv Göteborg AB
Org.nr. 556501-4932

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Massiv Göteborg AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Massiv Göteborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Massiv Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Massiv Göteborg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Massiv Göteborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



MOORE

2024032710690

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 25/3-24

Heléne Abenius

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: