

**Årsredovisning**  
för  
**Lusthuskullen Förvaltning AB**  
556946-5585

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Patrik Önander, Styrelseledamot  
2026-04-15

Styrelsen för Lusthuskullen Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier. Bolaget äger 100% av aktierna i Lusthuskullen Fastigheter AB, org.nr 556946-4455.

Då bolaget inte har haft några intäkter och kostnader så lämnas inte någon resultaträkning.

Företaget har sitt säte i Valdermarsvik.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	150 000	0	<b>200 000</b>
Årets resultat			0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>200 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	150 000
disponeras så att i ny räkning överföres	150 000
	<b>150 000</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## **Resultaträkning**

**Not**

**2025-01-01  
-2025-12-31**

**2024-01-01  
-2024-12-31**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

50 000

50 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

150 000

150 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**150 000**

**150 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**150 000**

**150 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**200 000**

**200 000**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

150 000

150 000

**Summa fritt eget kapital**

**150 000**

**150 000**

**Summa eget kapital**

**200 000**

**200 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**200 000**

**200 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-12

Valdermarsvik

*Patrik Önander*  
Patrik Önander  
Ordförande  
2026-04-12

*Anders Drakare*  
Anders Drakare  
Styrelseledamot  
2026-04-12