

# Årsredovisning

---

## *Sivas Gård AB*

559233-8148

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Thomas Sivertsson  
2025-05-14

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Östersunds kommun, Jämtlands län, bedriver verksamhet inom jordbruk och maskinkörslor. Bolaget arrenderar alla byggnader och mark.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 har bolaget ytterligare ökat djurantalet och därmed haft en fortsatt ökning av mjölkproduktion.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	10 283	5 890	4 299	3 539
Resultat efter finansiella poster	3 169	1 120	1 056	372
Soliditet %	48	39	30,9	27,6

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% p g a ökat djurantal och därmed ökad mjölkproduktion.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	996 102	637 190
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		637 190	-637 190
- Årets resultat			1 697 237
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 633 293	1 697 237

### RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 633 293
Årets resultat	1 697 237
Summa	3 330 530

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 330 530
Summa	3 330 530

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	10 283 116	5 889 914
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	454 925	1 083 761
Övriga rörelseintäkter	2 528 122	1 593 380
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>13 266 163</b>	<b>8 567 055</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-3 795 075	-3 076 038
Övriga externa kostnader	-4 021 892	-2 369 032
Personalkostnader	-1 564 409	-1 334 525
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-573 772	-473 508
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-9 955 148</b>	<b>-7 253 103</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>3 311 015</b>	<b>1 313 952</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	90 867	64 331
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 403	4 099
Räntekostnader och liknande resultatposter	-239 922	-262 023
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-141 652</b>	<b>-193 593</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>3 169 363</b>	<b>1 120 359</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-350 000	0
Förändring av överavskrivningar	-700 000	-331 621
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-1 050 000</b>	<b>-331 621</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>2 119 363</b>	<b>788 738</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-422 126	-151 548
<b>Årets resultat</b>	<b>1 697 237</b>	<b>637 190</b>

# BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	3 5 088 961	3 317 857
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>5 088 961</i>	<i>3 317 857</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	583 729	490 678
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>583 729</i>	<i>490 678</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>5 672 690</b>	<b>3 808 535</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Varulager m.m.</i>		
Råvaror och förnödenheter	3 441 695	2 925 180
<i>Summa varulager m.m.</i>	<i>3 441 695</i>	<i>2 925 180</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	574 580	420 814
Övriga fordringar	8 882	67 539
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	535 722	414 135
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>1 119 184</i>	<i>902 488</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 761 048	374 275
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>1 761 048</i>	<i>374 275</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>6 321 927</b>	<b>4 201 943</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>11 994 617</b>	<b>8 010 478</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 633 293	996 102
Årets resultat	1 697 237	637 190
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 330 530</i>	<i>1 633 292</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>3 380 530</b>	<b>1 683 292</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	702 000	352 000
Ackumulerade överavskrivningar	1 861 621	1 161 621
Övriga obeskattade reserver	376 935	315 345
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>2 940 556</b>	<b>1 828 966</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5 3 066 821	1 689 639
Övriga skulder	526 540	930 189
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 593 361</b>	<b>2 619 828</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	868 905	540 256
Leverantörsskulder	548 956	1 064 077
Skatteskulder	427 074	82 347
Övriga skulder	77 518	68 314
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	157 717	123 398
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 080 170</b>	<b>1 878 392</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>11 994 617</b>	<b>8 010 478</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Inventarier, verktyg och installationer

År  
5-15

### Not 2 Medelantalet anställda

2024-12-31

2023-12-31

Medelantalet anställda

4

4

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

4 511 329

3 184 841

*Förändringar av anskaffningsvärden*

Inköp

2 351 300

1 326 488

Försäljningar/utrangeringar

-77 083

-

Utgående anskaffningsvärden

6 785 546

4 511 329

Ingående avskrivningar

-1 193 472

-719 964

*Förändringar av avskrivningar*

Försäljningar/utrangeringar

70 659

-

Årets avskrivningar

-573 772

-473 508

Utgående avskrivningar

-1 696 585

-1 193 472

Redovisat värde

5 088 961

3 317 857

### Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

1 101 042

543 782

### Not 5 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Företagsinteckningar

2 166 000

2 166 000

Tillgångar med äganderättsförbehåll

3 933 164

2 144 937

Summa ställda säkerheter

6 099 164

4 310 937

### Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Eva Roos



*UNDERSKRIFTER*

Tandsbyn

Undertecknad den dag som framgår av våra digitala underskrifter

*Thomas Sivertsson*

Thomas Sivertsson

2025-05-13

*Anette Sivertsson*

Anette Sivertsson

2025-05-13

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2025-05-14

Ernst & Young Aktiebolag

*Matilda Holmqvist*

Matilda Holmqvist

Huvudansvarig revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sivas Gård AB, org.nr 559233-8148

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sivas Gård AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sivas Gård ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sivas Gård AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Sivas Gård AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sivas Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den 14 maj 2025

Ernst & Young AB

Matilda Holmqvist

Matilda Holmqvist  
Auktoriserad revisor