

# Årsredovisning

för

## Hoby Gård AB

559076-8205

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anders Nordborg, Styrelseledamot

2024-07-11

Styrelsen och verkställande direktören för Hoby Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver Bed & Breakfast verksamhet samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Simrishamn kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året köpt in den avstyckade fastigheten Hoby 2:5.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	873	795	1 022	572
Resultat efter finansiella poster	-23	97	131	65
Soliditet (%)	2	50	78	80

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-33 518	69 059	<b>85 541</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		69 059	-69 059	<b>0</b>
Årets resultat			-5 739	<b>-5 739</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>35 541</b>	<b>-5 739</b>	<b>79 802</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 341 kr (1 341 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	35 542
årets förlust	-5 739
	<b>29 803</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	29 803
	<b>29 803</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		872 715	795 348
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>872 715</b>	<b>795 348</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-138 503	-171 965
Övriga externa kostnader		-625 501	-518 394
Personalkostnader	2	-866	-7 955
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 794	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-792 664</b>	<b>-698 314</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>80 051</b>	<b>97 034</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102 798	-90
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-102 790</b>	<b>-88</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-22 739</b>	<b>96 946</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		17 000	-17 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>17 000</b>	<b>-17 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-5 739</b>	<b>79 946</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-10 887
<b>Årets resultat</b>		<b>-5 739</b>	<b>69 059</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

3 472 206

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 472 206**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 472 206**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

1 300

Övriga fordringar

119 164

87 502

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 767

4 525

**Summa kortfristiga fordringar**

**123 931**

**93 327**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 727

106 741

**Summa kassa och bank**

**1 727**

**106 741**

**Summa omsättningstillgångar**

**125 658**

**200 068**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 597 864**

**200 068**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

35 542

-33 517

Årets resultat

-5 739

69 059

**Summa fritt eget kapital**

**29 803**

**35 542**

**Summa eget kapital**

**79 803**

**85 542**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

17 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**17 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

4

3 249 374

0

**Summa långfristiga skulder**

**3 249 374**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

161 188

4 669

Skatteskulder

10 887

10 887

Övriga skulder

82 612

69 970

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 000

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**268 687**

**97 526**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 597 864**

**200 068**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 2 %

### Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	3 500 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 500 000</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-27 794	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-27 794</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 472 206</b>	<b>0</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 249 374	0
	<b>3 249 374</b>	<b>0</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Borrby 2024-06-28

*Anders Nordborg*  
Anders Nordborg  
Verkställande direktör