

ÅRSREDOVISNING

för

Danderyd-Kedjan Åkeri AB

Org.nr. 559012-2759

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Geber, Verkställande direktör
2025-06-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015. Under 2015 förvärvades fastigheten Olhamra 1:77 av koncernbolaget Lidingö Åkeri AB för bokfört värde. Fastigheten har förvärvats till underpris och enligt gällande praxis har fastigheten upptagits till marknadsvärdet (133% av taxeringsvärdet). Värdet utöver anskaffningsvärdet har redovisats som fritt eget kapital.

Fastigheten uthyres i sin helhet till koncernbolaget DKLBC AB.
Företagets säte är Danderyd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser som har inträffat under räkenskapsåret...

Egna aktier

Upplysningar om egna aktier...

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	12 111 649
Årets resultat			23 662
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>12 135 311</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	12 111 649
Årets resultat	<u>23 662</u>
	12 135 311

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>12 135 311</u>
	12 135 311

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		150 000	150 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-70 990	-73 457
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		<u>-70 990</u>	<u>-73 457</u>
Rörelseresultat		79 010	76 543
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		276	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-49 133	-47 044
Summa finansiella poster		<u>-48 857</u>	<u>-47 044</u>
Resultat efter finansiella poster		30 153	29 499
Resultat före skatt		30 153	29 499
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 491	-6 074
Årets resultat		<u>23 662</u>	<u>23 425</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	<u>17 019 000</u>	<u>17 019 000</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		17 019 000	17 019 000
Summa anläggningstillgångar		17 019 000	17 019 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		753 293	803 293
Övriga fordringar		<u>122 617</u>	<u>2 338</u>
Summa kortfristiga fordringar		875 910	805 631
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>35 603</u>	<u>36 593</u>
Summa kassa och bank		35 603	36 593
Summa omsättningstillgångar		911 513	842 224
SUMMA TILLGÅNGAR		17 930 513	17 861 224

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		12 111 649	12 088 224
Årets resultat		23 662	23 425
Summa fritt eget kapital		<u>12 135 311</u>	<u>12 111 649</u>
Summa eget kapital		12 185 311	12 161 649
Långfristiga skulder			
	5		
Skulder till koncernföretag		4 569 033	4 569 033
Övriga skulder		527 000	527 000
Summa långfristiga skulder		<u>5 096 033</u>	<u>5 096 033</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		490 204	444 514
Skatteskulder		152 565	152 628
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 400	6 400
Summa kortfristiga skulder		<u>649 169</u>	<u>603 542</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 930 513	17 861 224

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Fastigheten är endast mark, varför ingen avskrivning sker.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Personal	2024	2023
-------	----------	------	------

Bolaget har inga anställda. Inga löner har ubetalats.

Not 3	Räntekostnader och liknande resultatposter	2024	2023
-------	--	------	------

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

45 690

45 690

Noter till balansräkningen

Not 4	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
-------	--------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden

17 019 000

17 019 000

Utgående anskaffningsvärden

17 019 000

17 019 000

Redovisat värde

17 019 000

17 019 000

Not 5	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
-------	----------------------	------------	------------

Förfaller senare än 5 år

5 096 033

5 096 033

NOTER

Övriga noter

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till DKLBC Förvaltning AB, Org. nr 556165-2289, säte Stockholm.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vallentuna

Ulf Pettersson
Ulf Pettersson

Staffan Berglund
Staffan Berglund

Per Geber
Per Geber

Styrelseordförande
2025-04-24

2025-04-24

Verkställande direktör
2025-04-24

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 april 2025.

Anna Lemmel
Anna Lemmel
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Danderyd-Kedjan Åkeri AB

Org.nr 559012-2759

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Danderyd-Kedjan Åkeri AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Danderyd-Kedjan Åkeri ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Danderyd-Kedjan Åkeri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Danderyd-Kedjan Åkeri AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Danderyd-Kedjan Åkeri AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-04-24

Anna Lemmel

Anna Lemmel

Auktoriserad revisor