

Bovision AB


ÅRSREDOVISNING OCH REVISIONSBERÄTTELSE

AVSEENDE RÄKENSKAPSÅRET
2024-01-01--2024-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Bovision AB
intygar härmed, att en med denna avskrift likalydande resultat-
och balansräkning fastställts på årsstämman den 27 juni 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 28 juni 2025


.....

Bovision AB

556389-3725

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen och verkställande direktören i Bovision AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Information om verksamheten

Bolaget bedriver en databaserad marknadsplats för bostadsannonsering. Under året har fortsatta satsningar gjorts i bolagets portal genom utveckling av nya funktioner och kvalitetssäkringar.

Bolaget har under året och även därefter finansierats av huvudägaren.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (Tkr)	509 091	1 185 097	1 145 538	874 847
Resultat efter finansiella poster (Tkr)	-6 165 059	-6 178 958	-6 387 418	-3 002 598
Balansomslutning (Tkr)	7 705 268	3 971 298	3 797 514	2 816 993
Soliditet	39%	68%	71%	38%

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 7.

Ägarförhållanden

Tylögatt Fastighets AB, org nr 556444-1938 är ägare till ca 87 procent av bolaget.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående saldo	824 754	381 590	1 206 344
Nyemission	2 533 772		2 533 772
Nedsättning aktiekapital	-208 526	208 526	0
Aktieägartillskott		5 467 544	5 467 544
Årets resultat		-6 165 076	-6 165 076
Utgående saldo	3 150 000	- 107 416	3 042 584

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande ansamlade förluster:

Fritt eget kapital inkl. fria överkursfonden -107 416

Styrelsen föreslår att ansamlade förluster tillsammans med den fria överkursfonden disponeras så att:

I ny räkning överföres -107 416

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Bovision AB

556389-3725

2 (7)

RESULTATRÄKNING

Not

2024-01-01
2024-12-312023-01-01
2023-12-31**Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.**

Nettoomsättning

509 091

1 185 097

Aktiverat arbete för egen räkning

801 500

594 334

Övriga rörelseintäkter

197 414

198 345

Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.**1 508 005****1 977 776****Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-2 184 324

-3 003 186

Personalkostnader

2-3

-4 902 709

-4 416 625

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

4

- 586 031

- 740 543

Summa rörelsens kostnader**-7 673 064****-8 160 354****Rörelseresultat****-6 165 059****-6 182 578****Finansiella poster**

Ränteintäkter och liknande resultatposter

4 367

3 707

Räntekostnader och liknande resultatposter

- 4 384

- 87

Summa finansiella poster**- 17****3 620****Resultat efter finansiella poster****-6 165 076****-6 178 958****Resultat före skatt****-6 165 076****-6 178 958**

Skatter

0

0

Årets resultat**-6 165 076****-6 178 958**

ank=20250704;2025070900955

Bovision AB

556389-3725

3 (7)

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	4	<u>2 504 372</u>	<u>2 288 903</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		2 504 372	2 288 903
Summa anläggningstillgångar		2 504 372	2 288 903
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 033	56 241
Skattefordringar		58 034	56 530
Fordran på koncernföretag		0	930 000
Övriga kortfristiga fordringar		4 404 853	123 673
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>438 983</u>	<u>177 546</u>
Summa kortfristiga fordringar		4 913 903	1 343 990
Kassa och bank		286 993	338 405
Summa omsättningstillgångar		5 200 896	1 682 395
SUMMA TILLGÅNGAR		7 705 268	3 971 298

apk=20250704;2025070900956

Bovision AB

556389-3725

4 (7)

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	5	3 150 000	824 754
Nyemission under registrering		0	1 500 000
Summa		3 150 000	2 324 754
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		1 500 000	1 500 000
Balanserat resultat		4 557 660	5 060 548
Årets resultat		-6 165 076	-6 178 958
Summa		- 107 416	381 590
Summa eget kapital		3 042 584	2 706 344
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		272 622	539 622
Skulder till koncernföretag		3 578 684	0
Övriga skulder		171 508	217 396
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		639 870	507 936
Summa kortfristiga skulder		4 662 684	1 264 954
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 705 268	3 971 298

ank=20250704;2025070900957

Noter**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen.

Askrivningsprinciper

Följande avskrivningsplaner tillämpas:

Balanserade utgifter för utveckling och liknande arbeten	10 år
--	-------

Ersättningar till anställdaErsättningar till anställda efter avslutad anställning

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som avgiftsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Not 2 Anställda och företagsledning		
Medelantalet anställda		
Män	6	5
Kvinnor	3	2
Summa	9	7
Not 3 Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Löner och andra ersättningar		
Styrelse	0	0
Övriga anställda	3 637 053	3 142 434
Summa löner och ersättningar	3 637 053	3 142 434
Pensionskostnader avseende styrelse- ledamöter och VD	0	0
Pensionskostnader avseende övriga	150 206	148 980
Övriga sociala kostnader	1 074 319	1 021 569
Summa pensions- och sociala kostnader	1 224 525	1 170 549
Not 4 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	7 405 430	6 811 096
Årets inköp	801 500	594 334
Vid årets slut	8 206 930	7 405 430
Akkumulerade avskrivningar		
Vid årets början	-5 116 527	-4 375 984
Årets avskrivning	-586 031	-740 543
Vid årets slut	- 5 702 558	- 5 116 527
Redovisat värde vid årets slut	2 504 372	2 288 903
Not 5 Aktiekapital		
15.750.000 (föregående år 10.581.140 st.) aktier med kvotvärde 20 öre.		
Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	Inga	Inga

Not 7 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

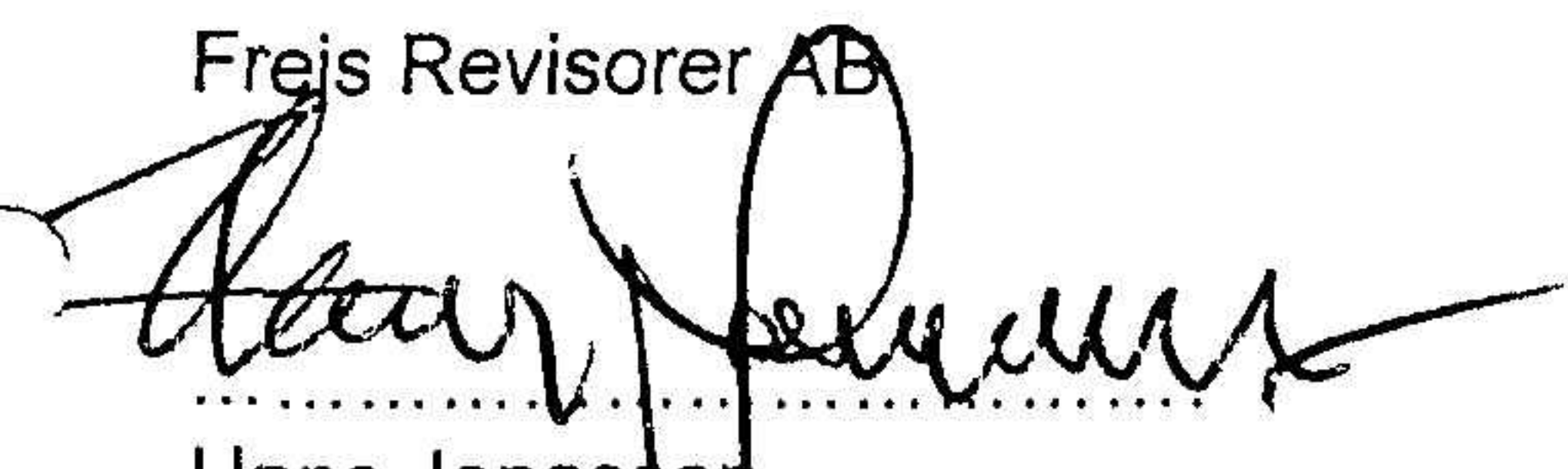
Summan av eget kapital och kapitalandelen i obeskattade reserver i förhållande till balansomslutningen.

Göteborg 2025-06-27


Ulf Ragnarsson

Vår revisionsberättelse har avgivits 2025-06-27

Frejs Revisorer AB


Hans Jonasson
Aukt revisor

20250704:2025070900960

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bovision AB

Org.nr 556389-3725

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bovision AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bovision ABs finansiella ställning per 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bovision AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

↓

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bovision AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bovision AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden. †

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

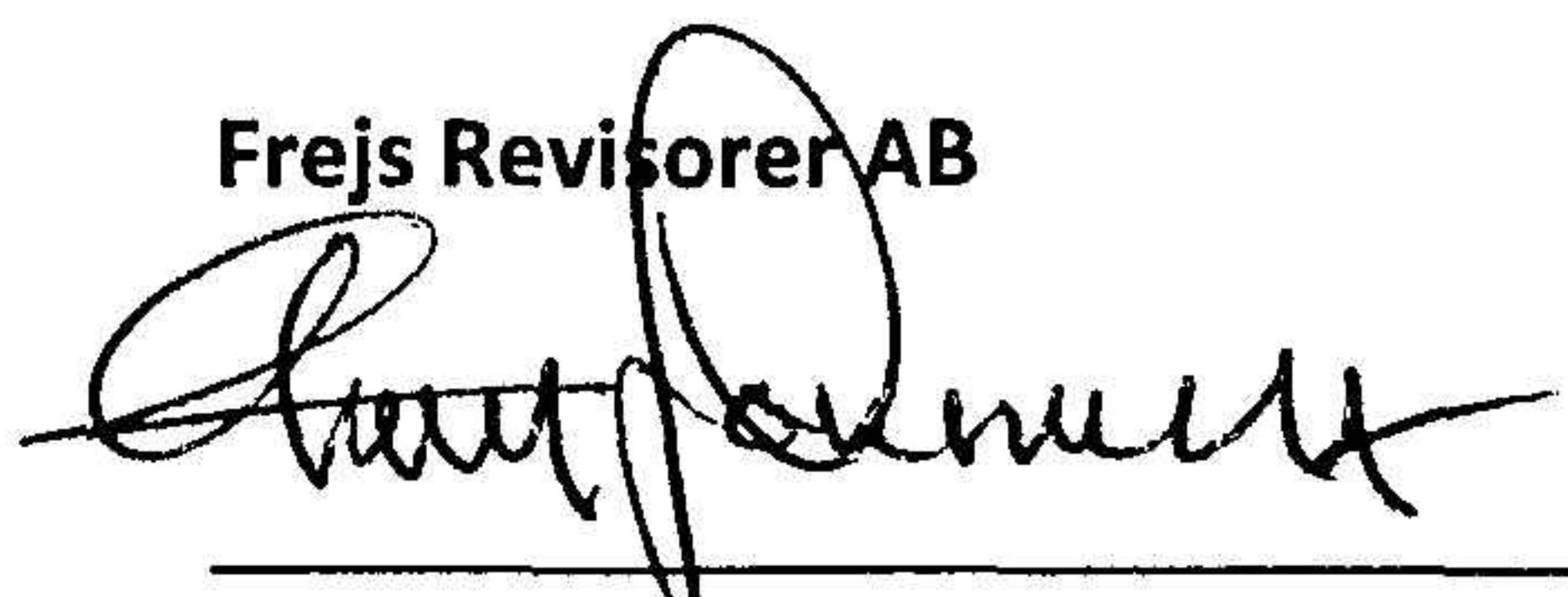
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 27 juni 2025

Frejs Revisorer AB



Hans Jonasson
auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: _____

