

Årsredovisning
för
Beson Fastigheter Aktiebolag
556302-3398

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christer Berndtsson, Styrelseledamot
2025-04-24

Styrelsen för Beson Fastigheter Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av förvaltning av hyresfastigheter samt har man delägarship i kommanditbolag för vilka också förvaltning sker.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	10	10	35	0
Resultat efter finansiella poster	-62	-82	-12	-4 454
Soliditet (%)	91	90	94	99

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 929 638	-82 167	1 967 471
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-82 167	82 167	0
Årets resultat				-62 442	-62 442
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 847 471	-62 442	1 905 029

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 847 471
årets förlust	-62 442
	1 785 029
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 785 029
	1 785 029

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		9 999	10 000
Övriga rörelseintäkter		419 404	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		429 403	10 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-121 511	-119 143
Personalkostnader	2	-419 404	0
Summa rörelsekostnader		-540 915	-119 143
Rörelseresultat		-111 512	-109 143

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag		48 743	26 960
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		327	16
Summa finansiella poster		49 070	26 976
Resultat efter finansiella poster		-62 442	-82 167

Resultat före skatt

-62 442 -82 167

Årets resultat

-62 442 -82 167

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3, 4, 5	1 954 655	2 079 374
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 954 655	2 079 374
Summa anläggningstillgångar		1 954 655	2 079 374
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		48 693	32 072
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 930	35 890
Summa kortfristiga fordringar		57 623	67 962
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		70 182	50 944
Summa kassa och bank		70 182	50 944
Summa omsättningstillgångar		127 805	118 906
SUMMA TILLGÅNGAR		2 082 460	2 198 280

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 847 471	1 929 638
Årets resultat		-62 442	-82 167
Summa fritt eget kapital		1 785 029	1 847 471
Summa eget kapital		1 905 029	1 967 471
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		146 538	200 000
Summa långfristiga skulder		146 538	200 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 712	15 809
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 181	15 000
Summa kortfristiga skulder		30 893	30 809
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 082 460	2 198 280

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 079 374	2 052 414
Resultatandel KB	48 743	26 960
Uttag ur KB	-173 462	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 954 655	2 079 374
Utgående redovisat värde	1 954 655	2 079 374

Not 4 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Komplementäransvar	835 476	1 040 588
	835 476	1 040 588

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
KB Brygga	100%	100%	1 954 655
			1 954 655

Göteborg 2025-04-24

Christer Berndtsson
Christer Berndtsson