

Årsredovisning för  
**Projekt-Idé Kenneth Åsander AB**

556326-0420

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Kristin Nyberg  
Styrelseledamot

2025-04-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Projekt-Idé Kenneth Åsander AB, 556326-0420, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Dalarö registrerades år 1988 och verkar som projektledare för byggnadsprojekt samt äger och förvaltar fast och lös egendom.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	90 008	147 455	124 667	147 706
Resultat efter finansiella poster	-182 323	-69 059	-117 988	-68 632
Soliditet %	86	88	88	89

#### Kommentar till flerårsöversikt

Bolaget har under året sett över sina uthyrningsmöjligheter i och med att man har haft färre uthyrningar under 2024 än 2023.

Under 2025 har man anlitat ett flertal uthyrningstjänster vilket skall öka intäkterna för kommande år.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	25 000	3 543 228	-69 059
Balanseras i ny räkning			-69 060	69 059
Årets resultat				-182 323
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>25 000</b>	<b>3 474 168</b>	<b>-182 323</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 474 168
Årets resultat	-182 323
<b>Summa</b>	<b>3 291 845</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-182 323
<b>Summa</b>	<b>-182 323</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		90 008	147 455
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>90 008</b>	<b>147 455</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-177 640	-121 905
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-95 316	-91 416
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-272 956</b>	<b>-213 321</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-182 948</b>	<b>-65 866</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		824	654
Räntekostnader och liknande resultatposter		-199	-3 847
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>625</b>	<b>-3 193</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-182 323</b>	<b>-69 059</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-182 323</b>	<b>-69 059</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-182 323</b>	<b>-69 059</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	3 839 027	3 934 343
Övriga materiella anläggningstillgångar		16 334	16 334
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 855 361</b>	<b>3 950 677</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 855 361</b>	<b>3 950 677</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	21 500
Övriga fordringar		84 809	56 894
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>84 809</b>	<b>78 394</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		23 176	49 259
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>23 176</b>	<b>49 259</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>107 985</b>	<b>127 653</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 963 346</b>	<b>4 078 330</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 474 168	3 543 228
Årets resultat		-182 323	-69 059
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 291 845</b>	<b>3 474 169</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 416 845</b>	<b>3 599 169</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		530 759	478 122
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>530 759</b>	<b>478 122</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		15 742	1 039
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>15 742</b>	<b>1 039</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 963 346</b>	<b>4 078 330</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	2%
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 787 560	4 787 560
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 787 560</b>	<b>4 787 560</b>
Ingående avskrivningar	-853 217	-761 801
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-95 316	-91 416
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-948 533</b>	<b>-853 217</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 839 027</b>	<b>3 934 343</b>

## Underskrifter

Dalarö

*Kristin Nyberg*  
Kristin Nyberg  
Styrelseordförande

2025-04-28  
Datum