

**Årsredovisning för**  
**Bygg & Design Specialisten i Skåne AB**

559491-9937

Räkenskapsåret

**2024-08-06 - 2025-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Shaban Deva  
Styrelseledamot

2026-02-02

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bygg & Design Specialisten i Skåne AB, 559491-9937, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-06 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av en totalentreprenad inom bygg samt renoveringar. Sätet är Malmö.

### Flerårsöversikt

|                                   | Belopp i kr<br>2024/2025 |
|-----------------------------------|--------------------------|
| Nettoomsättning                   | 4 169 216                |
| Resultat efter finansiella poster | 676 750                  |
| Soliditet %                       | 47,2                     |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

|                                   | <i>Aktie-<br/>kapital</i> | <i>Årets resultat</i> |
|-----------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Insatt kapital vid bolagets start | 25 000                    |                       |
| Årets resultat                    |                           | 380 785               |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>    | <b>25 000</b>             | <b>380 785</b>        |

### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr    |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |                |
| Årets resultat   | 380 785        |
| <b>Summa</b>   | <b>380 785</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                |
| Balanseras i ny räkning  | 380 785        |
| <b>Summa</b>   | <b>380 785</b> |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>   | <i>Not</i> | <i>2024-08-06 -<br/>2025-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>   |            |                                    |
| Nettoomsättning  |            | 4 169 216                          |
| Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning |            | 10 000                             |
| Övriga rörelseintäkter   |            | 48 722                             |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>   |            | <b>4 227 938</b>                   |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |            |                                    |
| Råvaror och förnödenheter  |            | -247 624                           |
| Övriga externa kostnader   |            | -622 299                           |
| Personalkostnader  |            | -2 639 097                         |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar                        |            | -25 587                            |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |            | <b>-3 534 607</b>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>   |            | <b>693 331</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>  |            |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter   |            | 1 412                              |
| Räntekostnader och liknande resultatposter   |            | -17 993                            |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |            | <b>-16 581</b>                     |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |            | <b>676 750</b>                     |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>   |            |                                    |
| Förändring av periodiseringsfonder   |            | -180 000                           |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>   |            | <b>-180 000</b>                    |
| <b>Resultat före skatt</b>   |            | <b>496 750</b>                     |
| <b>Skatter</b>   |            |                                    |
| Skatt på årets resultat  |            | -115 965                           |
| <b>Årets resultat</b>  |            | <b>380 785</b>                     |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                             | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>        |            |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 2          | 65 441            |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>  |            | <b>65 441</b>     |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |
| Andelar i koncernföretag                       | 3          | 25 000            |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>25 000</b>     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>90 441</b>     |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |
| <b>Varulager m.m.</b>                          |            |                   |
| Färdiga varor och handelsvaror                 |            | 10 000            |
| <b>Summa varulager m.m.</b>                    |            | <b>10 000</b>     |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |            |                   |
| Kundfordringar                                 |            | 167 800           |
| Fordringar hos koncernföretag                  |            | 299 027           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |            | 40 492            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>507 319</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                          |            |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 555 130           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>555 130</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>1 072 449</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>1 162 890</b>  |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>25 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |
| Årets resultat                               |            | 380 785           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>380 785</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>405 785</b>    |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 180 000           |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>180 000</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 166 656           |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>166 656</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 100 008           |
| Leverantörsskulder                           |            | 20 167            |
| Skatteskulder                                |            | 118 146           |
| Övriga skulder                               |            | 91 198            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 80 930            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>410 449</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>1 162 890</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i>                    | <i>År</i> |
|---|-----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5         |

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

|   | <i>2025-12-31</i> |
|---|-------------------|
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                   |
| Inköp                                     | 91 028            |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>91 028</b>     |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b>      |                   |
| Årets avskrivningar                       | -25 587           |
| <b>Utgående avskrivningar</b>             | <b>-25 587</b>    |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>65 441</b>     |

### Not 3 Andelar i koncernföretag

|   | <i>2025-12-31</i> |
|---|-------------------|
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                   |
| Inköp                                     | 25 000            |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>25 000</b>     |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>25 000</b>     |

Innehav av andelar i koncernföretag

| <i>Företagets namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Kapital-<br/>andel %</i> | <i>Redovisat<br/>värde</i> |
|------------------------|---------------|-----------------------------|----------------------------|
| Laserlux Center AB     | 559546-5260   | 100                         | 25 000                     |

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-30

Malmö

Shaban Deva 2026-01-30  
Shaban Deva Datum  
Styrelseordförande

Khaled Salameh 2026-01-30  
Khaled Salameh Datum  
Styrelseledamot