

Årsredovisning

för

Rentcation i norr AB

559322-5070

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rentcation i norr AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Luleå den 31 maj 2024

Nathalie Johansson



Årsredovisning
för
Rentcation i norr AB
559322-5070
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Rentcation i norr AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrningsverksamhet av fastigheter samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (7 mån)
Nettoomsättning	3 193	7 834	1 525
Resultat efter finansiella poster	510	1 374	395
Soliditet (%)	55,9	42,4	50,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolagets omsättning har ökat mot 2021 på grund av att räkenskapsåret 2021 omfattade en kortare period än räkenskapsåret 2022. Bolagets verksamhet har även utökats jämfört med 2021.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
	25 000	41 806	794 068	860 874
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		794 068	-794 068	0
Årets resultat			354 635	354 635
Belopp vid årets utgång	25 000	635 874	354 635	1 015 509

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	635 874
årets vinst	354 635
	990 509
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (600 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	690 509
	990 509

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

3 193 070

7 834 136

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

3 193 070

7 834 136

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-1 899 838

-5 005 369

Övriga externa kostnader

-711 366

-1 396 118

Personalkostnader

2

0

-29 149

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-70 888

-29 861

Summa rörelsekostnader

-2 682 092

-6 460 497

Rörelseresultat

510 978

1 373 639

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

107

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 231

-53

Summa finansiella poster

-1 124

-53

Resultat efter finansiella poster

509 854

1 373 586

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-60 000

-50 000

Förändring av periodiseringsfonder

0

-320 000

Summa bokslutsdispositioner

-60 000

-370 000

Resultat före skatt

449 854

1 003 586

Skatter

Skatt på årets resultat

-95 219

-209 518

Årets resultat

354 635

794 068

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 3 1 695 644 1 723 584

Inventarier, verktyg och installationer 4 375 469 70 602

Summa materiella anläggningstillgångar 2 071 113 1 794 186

Summa anläggningstillgångar 2 071 113 1 794 186

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag 5 000 30 000

Övriga fordringar 24 070 17 989

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 75 220 121 339

Summa kortfristiga fordringar 104 290 169 328

Kassa och bank

Kassa och bank 224 859 832 608

Summa kassa och bank 224 859 832 608

Summa omsättningstillgångar 329 149 1 001 936

SUMMA TILLGÅNGAR 2 400 262 2 796 122

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

635 874

41 806

Årets resultat

354 635

794 068

Summa fritt eget kapital

990 509

835 874

Summa eget kapital

1 015 509

860 874

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

410 000

410 000

Summa obeskattade reserver

410 000

410 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

204 592

211 000

Skulder till koncernföretag

375 000

175 000

Skatteskulder

252 758

272 343

Övriga skulder

101 598

246 598

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 805

620 307

Summa kortfristiga skulder

974 753

1 525 248

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 400 262

2 796 122

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2% per år
Inventarier, verktyg och installationer	20% per år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 747 013	287 513
Inköp	0	1 459 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 747 013	1 747 013
Ingående avskrivningar	-23 429	-961
Årets avskrivningar	-27 940	-22 468
Utgående ackumulerade avskrivningar	-51 369	-23 429
Utgående redovisat värde	1 695 644	1 723 584

2024061707938

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	77 995	0
Inköp	347 815	77 995
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	425 810	77 995
Ingående avskrivningar	-7 393	
Årets avskrivningar	-42 948	-7 393
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 341	-7 393
Utgående redovisat värde	375 469	70 602

Luleå den 31 maj 2024



Nathalie Johansson
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

