

ÅRSREDOVISNING

för

Tumathorp Estate AB

Org.nr. 559522-8171

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-03-10--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sven Patrik Frimodig, Styrelseledamot

2026-02-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2025. Bolaget ska förmedla överlåtelser av fast egendom och tomträtter liksom bostadsrätter, nyttjanderätter samt därmed förenlig verksamhet. Verksamheten bedrivs som franchise inom mäklarkedjan MOHV.

Företaget har sitt säte i Simrishamn.

Flerårsöversikt

Beloppet i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	962
Soliditet (%)	61,48

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nybildning	25 000		25 000
Årets resultat		961 857	961 857
Belopp vid årets utgång	25 000	961 857	986 857

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Årets resultat	961 857
	<u>961 857</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	961 857
	<u>961 857</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tumathorp Estate AB

Org.nr. 559522-8171

RESULTATRÄKNING

2025-03-10

2025-12-31

Not

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 583

Summa rörelsekostnader

-8 583

Rörelseresultat

-8 583

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

976 571

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

21 407

Räntekostnader och liknande resultatposter

-27 538

Summa finansiella poster

970 440

Resultat efter finansiella poster

961 857

Resultat före skatt

961 857

Årets resultat

961 857

Tumathorp Estate AB

Org.nr. 559522-8171

BALANSRÄKNING

2025-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 067 326

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

21 405

Summa kortfristiga fordringar

1 088 731

Kassa och bank

Kassa och bank

516 419

Summa kassa och bank

516 419

Summa omsättningstillgångar

1 605 150

SUMMA TILLGÅNGAR

1 605 150

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

961 857

Summa fritt eget kapital

961 857

Summa eget kapital

986 857

Långfristiga skulder

2

Övriga skulder

618 293

Summa långfristiga skulder

618 293

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 605 150

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Långfristiga skulder 2025-12-31

Förfaller senare än 5 år 618 293

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-27

Sven Patrik Frimodig

Sven Patrik Frimodig

2026-02-27