

Årsredovisning för
Rostam Durlow 2 AB

559289-8471

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Navid Rostam
Styrelseledamot

2023-07-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rostam Durlow 2 AB, 559289-8471, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets med säte i Danderyd verksamhet är att, direkt eller indirekt genom dotterbolag äga, förvalta och utveckla bostadsfastigheter i Svinninge.

Flerårsöversikt

| | 2022 | Belopp i kr 2020/2021 |
|-----------------------------------|--------|--------------------------|
| Resultat efter finansiella poster | -5 806 | 36 914 000 |
| Soliditet % | 100 | 100 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Överkursfond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|---------------|------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 41 667 | 9 983 333 | | 36 914 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 36 914 000 | -36 914 000 |
| Årets resultat | | | | -5 806 |
| Belopp vid årets utgång | 41 667 | 9 983 333 | 36 914 000 | -5 806 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|---------------------|---|
| Överkursfond | 9 983 333 |
| Balanserat resultat | 36 914 000 |
| Årets resultat | -5 806 |
| Summa | 46 891 527 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | 2022-01-01 - 2022-12-31 |
|-------------------------|----------------------------|
| Balanseras i ny räkning | 46 891 527 |
| Summa | 46 891 527 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2020-12-14 - 2021-12-31 |
|--|------------|----------------------------|----------------------------|
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -5 806 | -1 000 |
| Summa rörelsekostnader | | -5 806 | -1 000 |
| Rörelseresultat | | -5 806 | -1 000 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 36 915 000 |
| Summa finansiella poster | | 0 | 36 915 000 |
| Resultat efter finansiella poster | | -5 806 | 36 914 000 |
| Resultat före skatt | | -5 806 | 36 914 000 |
| Årets resultat | | -5 806 | 36 914 000 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 46 930 000 | 46 930 000 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 46 930 000 | 46 930 000 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 3 194 | 9 000 |
| Summa kassa och bank | | 3 194 | 9 000 |
| Summa omsättningstillgångar | | 46 933 194 | 46 939 000 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 46 933 194 | 46 939 000 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 41 667 | 41 667 |
| Summa bundet eget kapital | | 41 667 | 41 667 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Överkursfond | | 9 983 333 | 9 983 333 |
| Balanserat resultat | | 36 914 000 | 0 |
| Årets resultat | | -5 806 | 36 914 000 |
| Summa fritt eget kapital | | 46 891 527 | 46 897 333 |
| Summa eget kapital | | 46 933 194 | 46 939 000 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 46 933 194 | 46 939 000 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Underskrifter

ENEBYBERG

Navid Rostam
Navid Rostam
Styrelseledamot

2023-06-27
Datum

Carl Durlow
Carl Durlow
Styrelseledamot

2023-06-27
Datum