

Årsredovisning för  
**Malå Borr & Fastighetservice AB**

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

### **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Malå Borr & Fastighetservice AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malå 2025-04-16

  
Fred Cederlund

**KOPIA****Förvaltningsberättelse**

Styrelsen för Malå Borr & Fastighetservice AB, , får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, bedriva handel med värdepapper, betonghålltagning, försäljning och uthyrning av maskiner inom byggindustrin samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malå kommun.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Flerårsöversikt**

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	644 197	661 521	741 853	988 973
Resultat efter finansiella poster	136 533	372 273	1 594 726	280 038
Soliditet, %	93	87	91	65

**Förändringar i eget kapital**

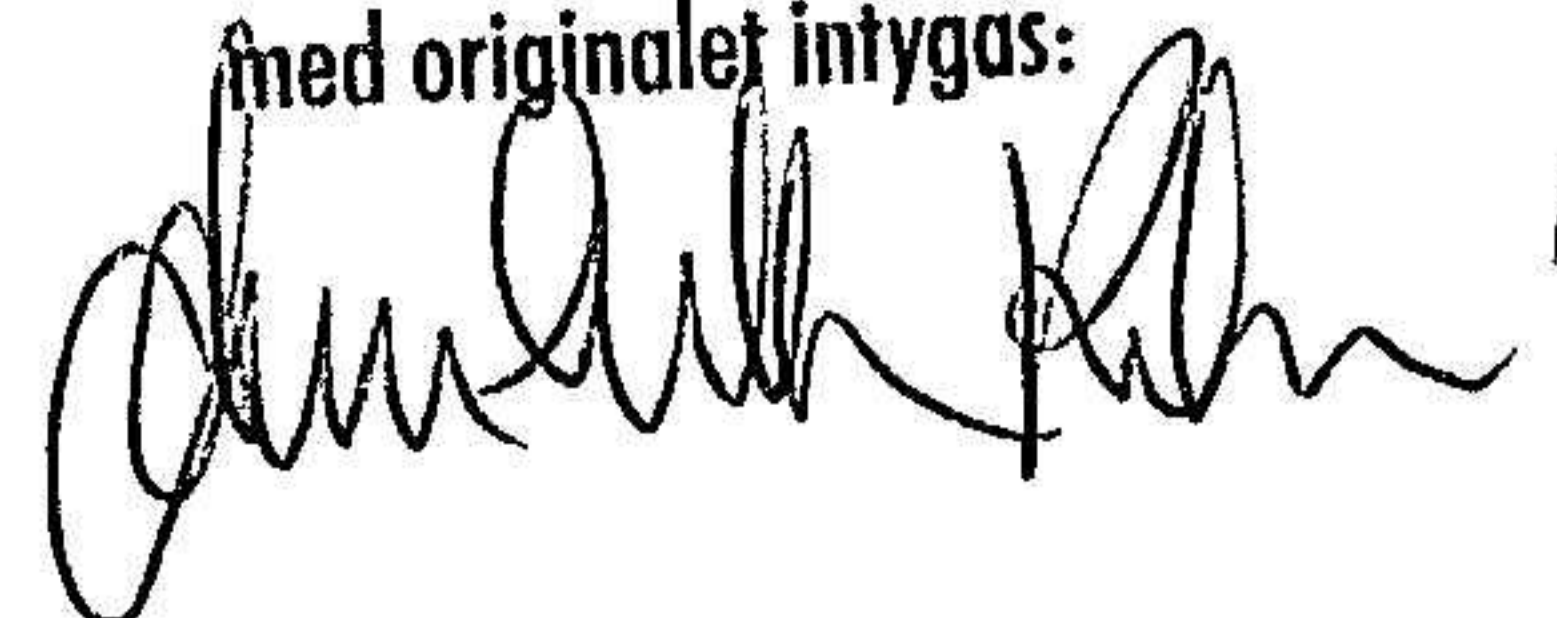
	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	2 900	2 249 633
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-204 000
Årets resultat			115 920
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>2 900</b>	<b>2 161 553</b>

**Resultatdisposition**

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 161 553, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 045 633
årets resultat	115 920
<b>Totalt</b>	<b>2 161 553</b>
disponeras för	
utdelning, (204 kronor per aktie)	204 000
balanseras i ny räkning	1 957 553
<b>Summa</b>	<b>2 161 553</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



**Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		644 197	661 521
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>644 197</b>	<b>661 521</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-313 183	-254 734
Personalkostnader	2	-210 680	-357 406
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-523 863</b>	<b>-612 140</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>120 334</b>	<b>49 381</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	300 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 210	22 892
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>16 199</b>	<b>322 892</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>136 533</b>	<b>372 273</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		11 088	40 600
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>11 088</b>	<b>40 600</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>147 621</b>	<b>412 873</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-31 701	-24 419
<b>Årets resultat</b>		<b>115 920</b>	<b>388 454</b>

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	537 500	537 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		537 500	537 500
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		537 500	537 500
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		237 413	335 478
Fordringar hos koncernföretag		8 647	-
Övriga fordringar		16 699	22 751
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	9 000
Summa kortfristiga fordringar		262 759	367 229
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 738 713	1 947 094
Summa kassa och bank		1 738 713	1 947 094
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		2 001 472	2 314 323
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 538 972	2 851 823

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		2 900	2 900
Summa bundet eget kapital		102 900	102 900
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		2 045 633	1 861 178
Årets resultat		115 920	388 454
Summa fritt eget kapital		2 161 553	2 249 632
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 264 453</b>	<b>2 352 532</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		132 100	143 188
Summa obeskattade reserver		132 100	143 188
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		-	7 015
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		142 419	349 088
Summa kortfristiga skulder		142 419	356 103
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 538 972</b>	<b>2 851 823</b>

2025051200387

**Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

**Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

**Definition av nyckeltal****Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

**Resultat efter finansiella poster**

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

**Soliditet**

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

**Not 2 Medeltalet anställda****Personal**

	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	2
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>2</b>

**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	537 500	537 500
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>537 500</b>	<b>537 500</b>

**Underskrifter**

Malå 2025-04-14

Fred Cederlund  
Styrelseordförande

2025051200389