

**Årsredovisning**  
för  
**Laszlos Bygg AB**  
559184-3791  
Räkenskapsåret  
2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Laszlos Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 29 juni 2022



Laszlo Lörincz

**Årsredovisning**  
för  
**Laszlos Bygg AB**  
559184-3791  
Räkenskapsåret  
2021

Styrelsen för Laszlos Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet som utför nybyggnation och reparationer av befintliga hus riktad mot privatpersoner.

Företaget har sitt säte i Västra Götaland, Strömstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2018/19 (13 mån)
Nettoomsättning	9 221	4 324	2 504
Resultat efter finansiella poster	1 240	1 630	1 494
Soliditet (%)	84	56	58

Omsättningen har ökat till följd av att bolaget har sålt en fastighet.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	875 606	965 720	1 891 326
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		965 720	-965 720	0
Utdelning		-150 000		-150 000
Årets resultat			735 104	735 104
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 691 326</b>	<b>735 104</b>	<b>2 476 430</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 691 325
utdelning på extra bolagsstämma mars 2022	-100 000
årets vinst	735 104
	<b>2 326 429</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	1 826 429
	<b>2 326 429</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		9 220 914	4 324 473
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 220 914</b>	<b>4 324 473</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-6 546 546	-1 669 701
Övriga externa kostnader		-783 753	-430 050
Personalkostnader	2	-609 028	-577 739
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-25 499	-1 167
Övriga rörelsekostnader		-484	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 965 310</b>	<b>-2 678 657</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 255 604</b>	<b>1 645 816</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 297	-15 663
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-15 297</b>	<b>-15 663</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 240 307</b>	<b>1 630 153</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-312 000	-400 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-312 000</b>	<b>-400 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>928 307</b>	<b>1 230 153</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-193 203	-264 433
<b>Årets resultat</b>		<b>735 104</b>	<b>965 720</b>

## Balansräkning

Not  
1

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

157 524

33 833

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**157 524**

**33 833**

**Summa anläggningstillgångar**

**157 524**

**33 833**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Övriga lagertillgångar

2 411 104

4 070 905

**Summa varulager**

**2 411 104**

**4 070 905**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

50 145

67 006

Övriga fordringar

441 039

39 412

**Summa kortfristiga fordringar**

**491 184**

**106 418**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

909 779

260 183

**Summa kassa och bank**

**909 779**

**260 183**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 812 067**

**4 437 506**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 969 591**

**4 471 339**

## Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31  
1

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 691 325

875 606

Årets resultat

735 104

965 720

**Summa fritt eget kapital**

**2 426 429**

**1 841 326**

**Summa eget kapital**

**2 476 429**

**1 891 326**

#### Obeskattade reserver

4

Periodiseringsfonder

1 082 000

770 000

**Summa obeskattade reserver**

**1 082 000**

**770 000**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

0

925 924

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**925 924**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

74 076

Leverantörsskulder

1 253

23 040

Skatteskulder

205 201

414 695

Övriga skulder

107 834

286 261

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

96 874

86 017

**Summa kortfristiga skulder**

**411 162**

**884 089**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 969 591**

**4 471 339**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	0	1 000 000
	0	1 000 000

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	2	2

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 000	0
Inköp	149 190	35 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>184 190</b>	<b>35 000</b>
Ingående avskrivningar	-1 167	0
Årets avskrivningar	-25 499	-1 167
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-26 666</b>	<b>-1 167</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>157 524</b>	<b>33 833</b>

**Not 4 Obeskattade reserver**

	2021-12-31	2020-12-31
Periodiseringsfond 2019	370 000	370 000
Periodiseringsfond 2020	400 000	400 000
Periodiseringsfond 2021	312 000	0
	<b>1 082 000</b>	<b>770 000</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	793	396

**Not 5 Långfristiga skulder**


	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	629 620
	<b>0</b>	<b>629 620</b>

Göteborg den 29 juni 2022



Laszlo Lörincz

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 juni 2022



Sören Maxen  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Laszlos Bygg AB**  
Org.nr 559184-3791

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Laszlos Bygg AB för räkenskapsåret 2021. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Laszlos Bygg ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Laszlos Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf)

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Laszlos Bygg AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Laszlos Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 29 juni 2022



Sören Maxen  
Auktoriserad revisor