

ÅRSREDOVISNING

för

Bygginvest i Skurup AB

Org.nr. 559083-5640

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01--2022-10-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Hansson, Styrelseledamot

2023-02-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom byggtjänster och markexploatering, fastighetsförvaltning, kapitalförvaltning samt äger travhäst.

Företagets säte är Skurup.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	27 400	0	0	67 334
Resultat efter finansiella poster	-175 159	951 506	1 032 457	63 150
Soliditet (%)	91,62	98,24	93,63	81,36

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	747 457	1 042 361	1 789 818
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		1 042 361	-1 042 361	0
Utdelning till aktieägare		-300 000		-300 000
Årets resultat			-175 159	-175 159
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 489 818</u>	<u>-175 159</u>	<u>1 314 659</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 489 818
Årets resultat	<u>-175 159</u>
	1 314 659

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	<u>1 014 659</u>
	1 314 659

Bygginvest i Skurup AB

Org.nr. 559083-5640

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr. vilket motsvarar 300,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Bygginvest i Skurup AB

Org.nr. 559083-5640

RESULTATRÄKNING	Not	2021-11-01 2022-10-31	2020-11-01 2021-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		27 400	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>27 400</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-182 190	-87 390
Övriga externa kostnader		-1 552	-11 058
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 817	0
Summa rörelsekostnader		<u>-202 559</u>	<u>-98 448</u>
Rörelseresultat		-175 159	-98 448
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 050 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-46
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>1 049 954</u>
Resultat efter finansiella poster		-175 159	951 506
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	90 855
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>90 855</u>
Resultat före skatt		-175 159	1 042 361
Årets resultat		<u>-175 159</u>	<u>1 042 361</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-10-31	2021-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Övriga materiella anläggningstillgångar	2	<u>354 446</u>	<u>308 413</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		354 446	308 413
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	175 000	175 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>75 000</u>	<u>200 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		250 000	375 000
Summa anläggningstillgångar		604 446	683 413
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>223 736</u>	<u>163 304</u>
Summa kortfristiga fordringar		223 736	163 304
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>661 277</u>	<u>1 025 901</u>
Summa kassa och bank		661 277	1 025 901
Summa omsättningstillgångar		885 013	1 189 205
SUMMA TILLGÅNGAR		1 489 459	1 872 618

Bygginvest i Skurup AB

Org.nr. 559083-5640

BALANSRÄKNING	Not	2022-10-31	2021-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 489 818	747 457
Årets resultat		-175 159	1 042 361
Summa fritt eget kapital		<u>1 314 659</u>	<u>1 789 818</u>
Summa eget kapital		1 364 659	1 839 818
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		124 800	32 800
Summa kortfristiga skulder		<u>124 800</u>	<u>32 800</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 489 459	1 872 618

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Övriga materiella anläggningstillgångar	2022-10-31	2021-10-31
	Ingående anskaffningsvärden	308 413	0
	Inköp	64 850	308 413
	Utgående anskaffningsvärden	373 263	308 413
	Ingående avskrivningar	0	0
	Årets avskrivningar	-18 817	0
	Utgående avskrivningar	-18 817	0
	Redovisat värde	354 446	308 413

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag	Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer Säte			
M.T. Syd Holding AB	1750	175 000	175 000
559205-8076 Skurup	35%		
		175 000	175 000

M.T. Syd Holding AB

Ingående anskaffningsvärden	175 000	175 000
Utgående anskaffningsvärden	175 000	175 000
Redovisat värde	175 000	175 000

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-10-31	2021-10-31
	Ingående anskaffningsvärden	200 000	0
	Inköp	125 000	200 000
	Försäljningar	-250 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	75 000	200 000
	Redovisat värde	75 000	200 000

ÖVRIGA NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Skurup

Per Hansson

Per Hansson

2023-02-02