

ÅRSREDOVISNING

för

Angelus Fastigheter AB

Org.nr. 559072-2673

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Henrik Brengesjö, Styrelseledamot
2025-09-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-36 424	-31 911	128 958
Soliditet (%)	18,94	18,66	10

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	32 735	-31 912	50 823
Balanseras i ny räkning		-31 912	31 912	0
Erhållna aktieägartillskott		36 423		36 423
Årets resultat			-36 424	-36 424
Belopp vid årets utgång	50 000	37 246	-36 424	50 822

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

2024-12-31	2023-12-31
138 423	102 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat 823

Årets resultat -36 424

822

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning 822

822

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Angelus Fastigheter AB

Org.nr. 559072-2673

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	105 277
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>105 277</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-35 210	-127 203
Personalkostnader	2	0	0
Övriga rörelsekostnader		0	-10 000
Summa rörelsekostnader		<u>-35 210</u>	<u>-137 203</u>
Rörelseresultat		-35 210	-31 926
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 214	15
Summa finansiella poster		<u>-1 214</u>	<u>15</u>
Resultat efter finansiella poster		-36 424	-31 911
Resultat före skatt		-36 424	-31 911
Årets resultat		<u>-36 424</u>	<u>-31 911</u>

Angelus Fastigheter AB

Org.nr. 559072-2673

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	<u>200 000</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		200 000	0
Summa anläggningstillgångar		200 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		68 423	32 000
Övriga fordringar		0	808
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>200 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		68 423	232 808
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>-129</u>	<u>39 463</u>
Summa kassa och bank		-129	39 463
Summa omsättningstillgångar		68 294	272 271
SUMMA TILLGÅNGAR		268 294	272 271

Angelus Fastigheter AB

Org.nr. 559072-2673

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		37 246	32 735
Årets resultat		<u>-36 424</u>	<u>-31 912</u>
Summa fritt eget kapital		822	823
Summa eget kapital		50 822	50 823
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		<u>191 415</u>	<u>195 391</u>
Summa långfristiga skulder		191 415	195 391
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		6 057	6 057
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa kortfristiga skulder		26 057	26 057
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		268 294	272 271

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Not 2 Medelantal anställda 2024 2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 0,00 0,00

Not 3 Byggnader och mark 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0	370 000
Inköp mark	200 000	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-370 000
Utgående anskaffningsvärden	200 000	0
Redovisat värde	200 000	0

Not 4 Långfristiga skulder 2024-12-31 2023-12-31

Att fördela 191 415 195 391

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Skärholmen

Henrik Brengesjö

Henrik Brengesjö

2025-09-30