

Årsredovisning för

Lindström Property Helsingborg AB

559216-1060

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lindström Property Helsingborg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlshamn 2023-06-30



Stefan Lindström
Styrelseledamot

Årsredovisning för
Lindström Property Helsingborg AB
559216-1060

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-10
Underskrifter	11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lindström Property Helsingborg AB, 559216-1060, med säte i Karlshamn, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2019-08-26 och bedriver förvaltning av fastigheter, aktier och andelar.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i Tkr

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	14 385	12 867	10 787
Resultat efter finansiella poster	2 015	2 655	4 889
Balansomslutning	351 099	357 425	322 187
Soliditet %	2,3	1,7	1,5

Definitioner: se not 16

Bolagets första räkenskapsår var förlängt och omfattade tiden 2019-08-26--2020-12-31.

Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	4 154 065
Effekt av rättelse av IB		300 000
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		363 619
Vid årets slut	50 000	4 817 684

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 817 684, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	4 817 684
Summa	4 817 684

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Nettoomsättning	2	14 385 119	12 866 542
Övriga rörelseintäkter	3	6 303	58 914
		<u>14 391 422</u>	<u>12 925 456</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-3 866 178	-4 277 133
Personalkostnader	4	-	-51 581
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 286 682	-4 124 924
Rörelseresultat		<u>5 238 562</u>	<u>4 471 818</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		485 623	678 988
Ränteintäkter och liknande resultatposter	5	9 747	7 278
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-3 718 991	-2 503 282
Resultat efter finansiella poster		<u>2 014 941</u>	<u>2 654 802</u>
Bokslutsdispositioner		-1 570 000	-1 500 000
Resultat före skatt		<u>444 941</u>	<u>1 154 802</u>
Skatt på årets resultat	7	-81 322	-9 457
Årets resultat		<u>363 619</u>	<u>1 145 345</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	8	324 883 761	329 473 592
Maskiner och andra tekniska anläggningar		6 846	47 924
Inventarier, verktyg och installationer	9	-	85 543
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-	100 000
		<u>324 890 607</u>	<u>329 707 059</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	10	22 270 369	21 784 746
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	2 000	2 000
		<u>22 272 369</u>	<u>21 786 746</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>347 162 976</u>	<u>351 493 805</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		673 773	2 884 473
Fordringar hos koncernföretag		498 600	1 556 556
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 677 956	-
Övriga fordringar		305 150	615 315
		<u>3 155 479</u>	<u>5 056 344</u>
Kassa och bank		<u>780 250</u>	<u>874 922</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>3 935 729</u>	<u>5 931 266</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>351 098 705</u>	<u>357 425 071</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		4 454 065	3 008 720
Årets resultat		363 619	1 145 345
		<u>4 817 684</u>	<u>4 154 065</u>
Summa eget kapital		<u>4 867 684</u>	<u>4 204 065</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	13	4 045 700	2 475 700
		<u>4 045 700</u>	<u>2 475 700</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	12	51 962 743	52 915 569
		<u>51 962 743</u>	<u>52 915 569</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	14	154 785 000	158 725 000
Skulder till koncernföretag		31 078 276	32 278 276
Övriga långfristiga skulder		1 582 674	1 360 483
		<u>187 445 950</u>	<u>192 363 759</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		3 940 000	3 940 000
Leverantörsskulder		272 633	372 420
Skulder till koncernföretag		93 097 140	93 089 979
Skatteskulder		2 827 116	3 356 428
Övriga kortfristiga skulder		367 929	573 051
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 271 810	4 134 100
		<u>102 776 628</u>	<u>105 465 978</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>351 098 705</u>	<u>357 425 071</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Indirekta tillverkningskostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för tillverkningen och uppgår till mer än ett obetydligt belopp har räknats in i anskaffningsvärdet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna, byggnader, har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25-150
Inventarier, verktyg och installationer	5

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme och grund 120-150 år
- Yttertak 60-80 år
- Fasad 40-80 år
- Fönster 30-50 år
- Värme 30-70 år
- El,tele,data mm 25-70 år

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Intäktredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period hyran avser.

Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

Nettoomsättning per rörelsegren

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Hysesintäkter	14 385 119	12 866 542
Summa	14 385 119	12 866 542

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Statliga bidrag		52 125
Övrigt	6 303	6 789
Summa	6 303	58 914

Not 4 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män	2021-01-01- 2021-12-31	Varav män
Totalt	-	-	-	-

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Styrelse och VD		
Övriga anställda	-	39 251
Summa	-	39 251
Sociala kostnader	-	12 331
(varav pensionskostnader) 1)		-

1) Av företagets pensionskostnader avser 0 företagets VD och styrelse. Företagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 kr.

Not 5 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	9 747	7 278
Summa	9 747	7 278

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	3 718 991	2 503 282
Summa	3 718 991	2 503 282

Not 7 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Aktuell skattekostnad	971 034	762 960
Uppskjuten skatt	-952 826	-753 503
Skatt pg av ändrad beskattning	63 114	-
	81 322	9 457

Avstämning av effektiv skatt

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Resultat före skatt	444 941	1 154 802
Skatt enligt gällande skattesats	20,6 91 657	20,6 237 889
Ej avdragsgilla kostnader	14 895	3 623
Övrigt	-25 230	-232 055
Reodovisad effektiv skatt	81 322	9 457

Not 8 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	345 552 199	169 060 959
-Ombyggnad kontor Neptunus 16	570 230	-
-Förvärv genom fusion	-	176 491 240
Vid årets slut	346 122 429	345 552 199
Ackumulerade avskrivningar		
-Vid årets början	-16 078 607	-6 098 277
-Förvärv genom fusion	-	-5 982 025
-Årets avskrivning	-5 160 061	-3 998 305
Vid årets slut	-21 238 668	-16 078 607
Redovisat värde vid årets slut	324 883 761	329 473 592
Varav mark		
Ackumulerade anskaffningsvärden	58 022 336	58 022 336
Redovisat värde vid årets slut	58 022 336	58 022 336

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	1 950 566	1 404 986
-Förvärv genom fusion	-	545 580
Vid årets slut	1 950 566	1 950 566
Ackumulerade avskrivningar		
-Vid årets början	-1 817 099	-1 233 902
-Förvärv genom fusion	-	-497 656
-Årets avskrivning	-126 621	-85 541
Vid årets slut	-1 943 720	-1 817 099
Redovisat värde vid årets slut	6 846	133 467

Not 10 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	21 784 746	131 666 008
-Förvärv	485 623	824 293
-Fusionerade bolag	-	-110 705 555
Redovisat värde vid årets slut	22 270 369	21 784 746

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	i %	Redovisat värde
Fastighetsbolaget Örehus Hansen & Co, 916433-7777	95	22 270 369
		22 270 369

Not 11 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 000	2 000
-Förvärv genom fusion	-	-
Redovisat värde vid årets slut	2 000	2 000

Not 12 Uppskjuten skatt

2022-12-31	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Övervärden vid fusion		-50 889 109	-50 889 109
Temporär skillnad avskrivningar		-1 073 634	-1 073 634
Uppskjuten skattefordran/skuld		-51 962 743	-51 962 743
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)		-51 962 743	-51 962 743
<i>2021-12-31</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Övervärden vid fusion		-51 969 257	-51 969 257
Temporär skillnad avskrivningar		-946 312	-946 312
Uppskjuten skattefordran/skuld		-52 915 569	-52 915 569
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)		-52 915 569	-52 915 569

Not 13 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	234 000	234 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	1 041 700	1 041 700
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	1 200 000	1 200 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	1 570 000	-
	4 045 700	2 475 700

Av periodiseringsfonder utgör 833 414 kr (509 994 kr) uppskjuten skatt. Den uppskjutna skatten ingår ej i bolagets balansräkning.

Not 14 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	154 785 000	61 710 000
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	139 025 000	104 895 000
Ställda säkerheter för övriga skulder		
	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	180 445 000	180 445 000
	180 445 000	180 445 000

Not 15 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Boktryckaregatan AB, org nr 556641-4644 med säte i Karlshamn. Boktryckaregatan AB ingår i en koncern där Stefan Lindström Invest AB, org nr 556530-0901 med säte i Karlshamn, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 16 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskickade reserver)) / Totala tillgångar.

2023071026944

Underskrifter

Karlshamn den 2023-06-30



Stefan Lindström
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30/6-2023
KPMG AB



Cecilia Wahlman
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Jennie Hasson

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lindström Property Helsingborg AB, org. nr 559216-1060

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lindström Property Helsingborg AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindström Property Helsingborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lindström Property Helsingborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lindström Property Helsingborg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lindström Property Helsingborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlshamn den 30 juni 2023

KPMG AB



Cecilia Wahlman

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originaler intygas:

