

Årsredovisning

för

Fastighetservice Lars-Inge Andersson AB

556649-2251

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars-Inge Andersson, Styrelseledamot
2023-02-15

Styrelsen för Fastighetsservice Lars-Inge Andersson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver skötsel och underhåll av fastigheter. Företaget har sitt säte i Ystad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	7 827	6 098	6 241	5 806
Resultat efter finansiella poster	358	152	388	230
Soliditet (%)	53	51	53	27

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	320 138	118 968	539 106
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		118 872		118 872
Utdelning		-100 000	-118 968	-218 968
Årets resultat			210 278	210 278
Belopp vid årets utgång	100 000	339 010	210 278	649 288

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	339 010
årets vinst	210 278
	549 288
disponeras så att	
till aktieägare utdelas 300 kr per aktie	300 000
i ny räkning överföres	249 288
	549 288

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 826 819	6 097 981
Övriga rörelseintäkter		105 188	126 879
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 932 007	6 224 860
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-5 853 127	-4 476 686
Övriga externa kostnader		-592 755	-583 542
Personalkostnader	2	-1 117 196	-1 002 090
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 718	-10 718
Övriga rörelsekostnader		0	-790
Summa rörelsekostnader		-7 573 796	-6 073 826
Rörelseresultat		358 211	151 034
Finansiella poster			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		528	940
Räntekostnader och liknande resultatposter		-588	35
Summa finansiella poster		-60	975
Resultat efter finansiella poster		358 151	152 009
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-90 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-90 000	0
Resultat före skatt		268 151	152 009
Skatter			
Skatt på årets resultat		-57 873	-33 137
Årets resultat		210 278	118 872

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	22 515	33 233
Summa materiella anläggningstillgångar		22 515	33 233
Summa anläggningstillgångar		22 515	33 233
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Varulager mm		11 061	11 061
Summa varulager		11 061	11 061
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		504 430	317 556
Övriga fordringar		2 021	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	20 315
Summa kortfristiga fordringar		506 451	337 871
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 095 226	1 009 517
Summa kassa och bank		1 095 226	1 009 517
Summa omsättningstillgångar		1 612 738	1 358 449
SUMMA TILLGÅNGAR		1 635 253	1 391 682

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		339 010	320 138
Årets resultat		210 278	118 872
Summa fritt eget kapital		549 288	439 010
Summa eget kapital		649 288	539 010
Obeskattade reserver			
	4		
Periodiseringsfonder		270 000	180 000
Summa obeskattade reserver		270 000	180 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		498 282	353 226
Skatteskulder		0	54 149
Övriga skulder		133 449	157 413
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		84 234	107 884
Summa kortfristiga skulder		715 965	672 672
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 635 253	1 391 682

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	117 488	117 488
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	117 488	117 488
Ingående avskrivningar	-84 255	-73 537
Årets avskrivningar	-10 718	-10 718
Utgående ackumulerade avskrivningar	-94 973	-84 255
Utgående redovisat värde	22 515	33 233

Not 4 Obeskattade reserver

	2022-08-31	2021-08-31
Periodiseringsfond 2018	90 000	90 000
Periodiseringsfond 2020	90 000	90 000
Periodiseringsfond 2022	90 000	0
	270 000	180 000
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	55 620	38 520

Not 5 Checkräkningskredit

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	150 000	150 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
Ställda säkerheter		
Företagsinteckningar	250 000	250 000
	250 000	250 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Ystad 2023-02-15

Lars-Inge Andersson
Lars-Inge Andersson