

Årsredovisning

AlexHem AB

556888-7052

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

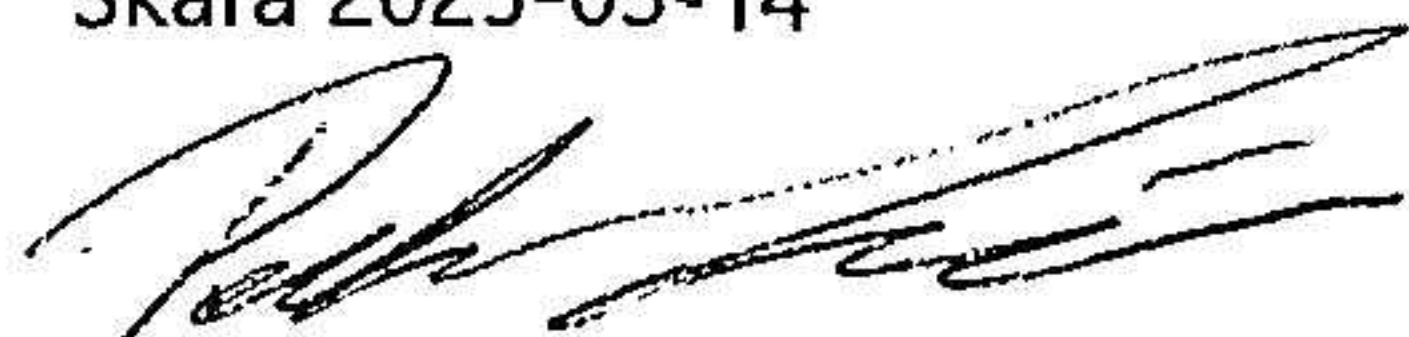
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Skara 2025-03-14



Peter Lindén Larsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter.
Företaget har sitt säte i Skara.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	3 248	3 154	3 063	2 931
Resultat efter finansiella poster	265	71	63	405
Soliditet %	9	8	7	7

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	336 442	116 633	503 075
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		116 633	-116 633	0
Årets resultat			204 195	204 195
Belopp vid årets utgång	50 000	453 075	204 195	707 270

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	453 075
Årets resultat	204 195
Summa	657 270

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	657 270
Summa	657 270

RESULTATRÄKNING

1

2025032612477

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 248 268	3 154 420
Övriga rörelseintäkter	29 000	47 721
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 277 268	3 202 141
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-2 109 496	-1 715 936
Personalkostnader	-54 980	-580 983
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-265 307	-265 307
Summa rörelsekostnader	-2 429 783	-2 562 226
Rörelseresultat	847 485	639 915
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 716	487
Räntekostnader och liknande resultatposter	-584 288	-569 637
Summa finansiella poster	-582 572	-569 150
Resultat efter finansiella poster	264 913	70 765
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-	82 000
Summa bokslutsdispositioner	-	82 000
Resultat före skatt	264 913	152 765
Skatter		
Skatt på årets resultat	-60 718	-36 132
Årets resultat	204 195	116 633

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	12 462 379	12 684 686
Inventarier, verktyg och installationer	4	129 000	172 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>12 591 379</i>	<i>12 856 686</i>

Summa anläggningstillgångar

12 591 379 **12 856 686**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		164 825	144 429
Fordringar hos koncernföretag		6 400	–
Övriga fordringar		351	149
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		–	57 741
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>171 576</i>	<i>202 319</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		750 679	558 145
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>750 679</i>	<i>558 145</i>

Summa omsättningstillgångar

922 255 **760 464**

SUMMA TILLGÅNGAR

13 513 634 **13 617 150**

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: 

2025032612478

2025032612479

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	453 075	336 442
Årets resultat	204 195	116 633
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>657 270</i>	<i>453 075</i>
Summa eget kapital	707 270	503 075
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	716 045	716 045
Summa obeskattade reserver	716 045	716 045
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 11 490 101	11 610 101
Summa långfristiga skulder	11 490 101	11 610 101
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	11 863	124 517
Skatteskulder	76 337	124 729
Övriga skulder	24 062	33 169
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	487 956	505 514
Summa kortfristiga skulder	600 218	787 929
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	13 513 634	13 617 150

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	År		
Byggnader och mark	50		
Inventarier, verktyg och installationer	5		
Not 2 Medelantalet anställda		2024	2023
Medelantalet anställda		0	1
Not 3 Byggnader och mark		2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden		14 674 801	14 674 801
Utgående anskaffningsvärden		14 674 801	14 674 801
Ingående avskrivningar		-1 990 115	-1 767 808
<i>Förändringar av avskrivningar</i>			
Årets avskrivningar		-222 307	-222 307
Utgående avskrivningar		-2 212 422	-1 990 115
Redovisat värde		12 462 379	12 684 686
Not 4 Inventarier, verktyg och installationer		2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden		298 875	83 875
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>			
Inköp		–	215 000
Försäljningar/utrangeringar		-72 000	–
Utgående anskaffningsvärden		226 875	298 875
Ingående avskrivningar		-126 875	-83 875
<i>Förändringar av avskrivningar</i>			
Försäljningar/utrangeringar		29 000	–
Årets avskrivningar		–	-43 000
Utgående avskrivningar		-97 875	-126 875
Redovisat värde		129 000	172 000

2025032612481

Not: 5	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	11 410 101	11 010 101

UNDERSKRIFTER

Skara



Peter Lindén Larsson
2025-03-14