

Årsredovisning

för

Anna Ahlström Invest AB

559182-3629

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-11-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Ahlström, Styrelseledamot
2022-11-15

Styrelsen för Anna Ahlström Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsmäkleri. För närvarande bedrivs fastighetsmäkleriet i delägt Våningen Fastighetförmedling nr 3 KB

Företaget har sitt säte i Lund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsårets gång.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	218	316	337
Resultat efter finansiella poster	114	804	263
Soliditet (%)	66,5	71,3	70,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	815	466 941	517 756
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-427 000		-427 000
Balanseras i ny räkning		466 941	-466 941	0
Årets resultat			56 433	56 433
Belopp vid årets utgång	50 000	40 756	56 433	147 189

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	40 756
årets vinst	56 433
	97 189
disponeras så att i ny räkning överföres	97 189
	97 189

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		217 911	315 750
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		217 911	315 750
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 284	0
Övriga externa kostnader		-215 863	-148 188
Personalkostnader	2	-745 599	-710 616
Summa rörelsekostnader		-962 746	-858 804
Rörelseresultat		-744 835	-543 054
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		859 116	1 347 429
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102	-121
Summa finansiella poster		859 014	1 347 308
Resultat efter finansiella poster		114 179	804 254
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-35 000	-200 000
Summa bokslutsdispositioner		-35 000	-200 000
Resultat före skatt		79 179	604 254
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 746	-137 313
Årets resultat		56 433	466 941

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 000	1 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000	1 000
Summa anläggningstillgångar		1 000	1 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	22 236
Övriga fordringar		19	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	77 072
Summa kortfristiga fordringar		19	99 308
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		572 712	915 580
Summa kassa och bank		572 712	915 580
Summa omsättningstillgångar		572 731	1 014 888
SUMMA TILLGÅNGAR		573 731	1 015 888

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

40 756

815

Årets resultat

56 433

466 941

Summa fritt eget kapital

97 189

467 756

Summa eget kapital

147 189

517 756

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

295 000

260 000

Summa obeskattade reserver

295 000

260 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

7 626

Skatteskulder

9 230

64 676

Övriga skulder

122 311

155 829

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

10 001

Summa kortfristiga skulder

131 542

238 132

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

573 731

1 015 888

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående redovisat värde	1 000	1 000

Malmö 2022-11-15

Anna Ahlström
Anna Ahlström