

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Nordhallen AB
556440-2427

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nordhallen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örnsköldsvik 2023-


Patrik Nygren

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Nordhallen AB

556440-2427

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Nordhallen AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av handel med dagligvaror. Bolaget bedriver verksamheten "ICA Kvantum Örnköldsvik". I dotterbolagen bedrivs fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Örnköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	232 196	229 860	228 806	222 555
Resultat efter finansiella poster	57 045	27 846	14 777	18 567
Balansomslutning	134 741	119 482	100 388	102 915
Soliditet (%)	66	37	45	44
Moderbolaget	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	228 842	226 072	225 047	218 849
Resultat efter finansiella poster	56 881	27 232	14 198	18 502
Balansomslutning	120 555	106 331	85 394	87 263
Soliditet (%)	71	39	51	49

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200	43 923	44 123
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning		-10 556	-10 556
Omräkningsdifferens uppskjuten skatt		-18	-18
Årets resultat		54 846	54 846
Belopp vid årets utgång	200	88 195	88 395

Moderbolaget	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200	40	2 427	22 354	25 020
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-10 556		-10 556
Balanseras i ny räkning			22 354	-22 354	0
Årets resultat				53 725	53 725
Belopp vid årets utgång	200	40	14 225	53 725	68 190

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 224 573
årets vinst	53 725 256
	67 949 829

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	1 112 228
	66 837 601
	67 949 829

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

Tkr

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Nettoomsättning		232 196	229 860
Kostnad sålda varor		-193 478	-187 124
Bruttoresultat		38 718	42 736
Försäljningskostnader		-26 109	-22 179
Administrationskostnader		-7 230	-9 170
Övriga rörelseintäkter		2 412	308
Rörelseresultat	2, 3, 4	7 791	11 695
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		49 634	16 718
Räntekostnader och liknande resultatposter		-380	-566
		49 254	16 152
Resultat efter finansiella poster		57 045	27 847
Skatt på årets resultat	5	-1 948	-1 909
Uppskjuten skatt		-251	-704
Årets resultat		54 846	25 234
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		54 846	25 234

**Koncernens
Balansräkning**

Tkr

Not 2022-08-31 2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	6	50 806	50 033
Inventarier, verktyg och installationer	7	13 610	16 168
		64 416	66 201

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	0	19 518
Andra långfristiga fordringar	9	26 793	61
		26 793	19 579

Summa anläggningstillgångar **91 209** **85 780**

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror		5 681	4 736
		5 681	4 736

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		515	532
Aktuella skattefordringar		802	73
Övriga fordringar		1 647	1 094
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 035	875
		3 999	2 574

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		0	8 962
		0	8 962

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		33 852	17 430
		43 532	33 702

SUMMA TILLGÅNGAR **134 741** **119 482**

Koncernens Balansräkning

Tkr

Not 2022-08-31 2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital		200	200
Annat eget kapital inklusive årets resultat		88 195	43 923
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		88 395	44 123

Summa eget kapital

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt	10	6 841	6 630
		6 841	6 630

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	11	25 161	37 073
		25 161	37 073

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		7 586	6 593
Aktuella skatteskulder		332	0
Övriga skulder		1 786	20 527
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	4 640	4 536
		14 344	31 656

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

134 741 119 482

Koncernens

Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		57 045	27 847
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	13	5 617	-11 300
Betald skatt		-2 345	-2 442
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		60 317	14 105
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-945	800
Förändring kundfordringar		17	-211
Förändring av kortfristiga fordringar		-713	24
Förändring leverantörsskulder		993	3 886
Förändring av kortfristiga skulder		-18 636	18 710
Kassaflöde från den löpande verksamheten		41 033	37 314
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-2 433	-13 752
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		10	211
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-28 200	-471
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		28 480	20 845
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 143	6 833
Finansieringsverksamheten			
Amortering av lån		-11 912	-1 917
Utbetald utdelning		-10 556	-27 008
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-22 468	-28 925
Årets kassaflöde		16 422	15 222
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		17 430	2 208
Likvida medel vid årets slut	14	33 852	17 430

Moderbolagets Resultaträkning

Tkr

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		228 840	226 072
Kostnad såld vara		-191 234	-186 724
Bruttoresultat		37 606	39 348
Försäljningskostnader		-26 109	-22 179
Administrationskostnader		-7 098	-7 136
Övriga rörelseintäkter		2 412	308
		-30 795	-29 007
Rörelseresultat	2, 3, 4	6 811	10 341
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	15	602	436
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		49 634	16 718
Räntekostnader och liknande resultatposter		-166	-263
		50 070	16 891
Resultat efter finansiella poster		56 881	27 232
Bokslutsdispositioner		-1 269	-3 133
Resultat före skatt		55 612	24 099
Skatt på årets resultat	5	-1 887	-1 745
Årets resultat		53 725	22 354

Moderbolagets Balansräkning

Tkr

Not 2022-08-31 2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	6	2 044	551
Inventarier, verktyg och installationer	7	13 610	16 168
		15 654	16 719

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	16, 17	36 865	36 865
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	0	19 518
Andra långfristiga fordringar	9	26 793	61
		63 658	56 444
Summa anläggningstillgångar		79 312	73 163

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror		5 681	4 736
		5 681	4 736

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		515	532
Aktuella skattefordringar		802	497
Övriga fordringar		1 398	854
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 007	853
		3 722	2 736

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		0	8 962
		0	8 962

Kassa och bank

		31 840	16 734
Summa omsättningstillgångar		41 243	33 168

SUMMA TILLGÅNGAR

120 555 106 331

**Moderbolagets
Balansräkning**

Tkr

Not 2022-08-31 2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	18, 19		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200	200
Reservfond		40	40
		240	240
 <i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		14 225	2 427
Årets resultat		53 725	22 354
		67 950	24 781
Summa eget kapital		68 190	25 021
 Obeskattade reserver		22 272	21 003
 Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		0	3 000
Summa långfristiga skulder		0	3 000
 Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	8 912
Leverantörsskulder		7 507	6 522
Skulder till koncernföretag		16 571	17 172
Övriga skulder		1 786	20 527
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	4 229	4 174
Summa kortfristiga skulder		30 093	57 307
 SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		120 555	106 331

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

Tkr

Not 2021-09-01 2020-09-01
 -2022-08-31 -2021-08-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster		56 882	27 232
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	13	4 954	2 195
Betald skatt		-2 726	-2 525

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		59 110	26 902
---	--	---------------	---------------

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager och pågående arbete		-944	800
Förändring av kundfordringar		17	-211
Förändring av kortfristiga fordringar		-164	265
Förändring av leverantörsskulder		985	414
Förändring av kortfristiga skulder		-19 288	20 553
Kassaflöde från den löpande verksamheten		39 716	48 723

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-2 433	-13 752
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		12	211
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-28 200	-471
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		28 479	6 685
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 142	-7 327

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån		0	1 563
Amortering av lån		-11 912	0
Utbetald utdelning		-10 556	-27 008
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-22 468	-25 445

Årets kassaflöde		15 106	15 951
-------------------------	--	---------------	---------------

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början		16 734	783
Likvida medel vid årets slut	14	31 840	16 734

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Nedlagda kostnader på annans fastighet	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	16-33 %

Komponentindelning

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 100 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm 20-40 år
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm 20-40 år
- Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm 20-30 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm 10-15 år

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Leasingavtal

Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 7 156 (7 119) tkr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Inom ett år	6 710	6 705
Senare än ett år men inom fem år	26 398	26 268
	33 108	32 973

Moderbolaget

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 7 156 (7 119) tkr.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Inom ett år	6 710	6 705
Senare än ett år men inom fem år	26 398	26 268
	33 108	32 973

2023032100930

Not 3 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

2021-09-01	2020-09-01
2022-08-31	2021-08-31

Bright Norr AB

Revisionsuppdrag

62	50
62	50

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

2021-09-01	2020-09-01
-2022-08-31	-2021-08-31

Bright Norr AB

Revisionsuppdrag

48	32
48	32

50

2023032100931

**Not 4 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	33	34
Män	14	13
	47	47
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	460	420
Övriga anställda	16 129	15 694
	16 589	16 114
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	181	187
Pensionskostnader för övriga anställda	742	653
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 965	4 915
	5 888	5 756
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	22 477	21 869
Moderbolaget		
	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	33	34
Män	14	13
	47	47
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	460	420
Övriga anställda	16 129	15 694
	16 589	16 114
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	181	187
Pensionskostnader för övriga anställda	742	653
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 965	4 915
	5 888	5 755
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	22 477	21 869
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

62

**Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 948	-1 909
Uppskjuten skatt	-251	-704
Totalt redovisad skatt	-2 199	-2 613

Avstämning av effektiv skatt

	2021-09-01 -2022-08-31		2020-09-01 -2021-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		57 045		27 846
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-11 751	21,40	-5 959
Ej avdragsgilla kostnader	0,56	-319	0,09	-24
Ej skattepliktiga intäkter	-17,37	9 909	-12,40	3 454
Justering avseende skatter för föregående år		3		
Övrigt	0,04	-21	0,06	-18
Avskrivning koncernmässigt övervärde	0,04	-20	0,24	-66
Redovisad effektiv skatt	3,86	-2 199	9,38	-2 613

Moderbolaget

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 887	-1 745
Totalt redovisad skatt	-1 887	-1 745

Avstämning av effektiv skatt

	2021-09-01 -2022-08-31		2020-09-01 -2021-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		55 613		24 099
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-11 456	21,40	-5 157
Ej avdragsgilla kostnader	0,57	-319	0,03	-8
Ej skattepliktiga intäkter	-17,82	9 909	-14,33	3 454
Övrigt	0,04	-21	0,14	-34
Redovisad effektiv skatt	3,39	-1 887	7,24	-1 745

2023032100933

**Not 6 Byggnader och mark
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	57 772	57 772
Inköp	1 690	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	59 462	57 772
Ingående avskrivningar	-7 796	-7 076
Årets avskrivningar	-860	-663
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 656	-7 740
Utgående redovisat värde	50 807	50 033

Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 121	1 121
Inköp	1 690	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 811	1 121
Ingående avskrivningar	-570	-514
Årets avskrivningar	-197	-56
Utgående ackumulerade avskrivningar	-767	-570
Utgående redovisat värde	2 044	551

65

2023032100934

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	46 932	33 487
Inköp	743	13 752
Försäljningar/utrangeringar	-202	-307
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 473	46 932
Ingående avskrivningar	-30 764	-28 721
Försäljningar/utrangeringar	200	202
Årets avskrivningar	-3 299	-2 246
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 863	-30 764
Utgående redovisat värde	13 610	16 168

Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	46 932	33 487
Inköp	743	13 752
Försäljningar/utrangeringar	-202	-307
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 473	46 932
Ingående avskrivningar	-30 764	-28 721
Försäljningar/utrangeringar	200	202
Årets avskrivningar	-3 299	-2 246
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 863	-30 765
Utgående redovisat värde	13 610	16 167

85

2023032100935

**Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	19 518	26 204
Försäljningar	-19 518	-6 686
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	19 518
Utgående redovisat värde	0	19 518

Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	19 518	26 204
Försäljningar	-19 518	-6 686
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	19 518
Utgående redovisat värde	0	19 518

**Not 9 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	61	61
Tillkommande fordringar	28 200	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 261	61
Årets nedskrivningar	-1 468	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 468	0
Utgående redovisat värde	26 793	61

Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	61	61
Tillkommande fordringar	28 200	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 261	61
Årets nedskrivningar	-1 468	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 468	0
Utgående redovisat värde	26 793	61

48

Not 10 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

Koncernen

Uppskjuten skatt på temporära skillnader

2022-08-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Obeskattade reserver	5 103	5 103
Byggnader	1 738	1 738
	6 841	6 841

2021-08-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Obeskattade reserver	4 833	4 833
Byggnader	1 797	1 797
	6 630	6 630

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Redovisas mot eget kapital	Belopp vid årets utgång
Obeskattade reserver	4 833	270		5 103
Byggnader	1 797	-19	-40	1 738
	6 630	251	-40	6 841

Not 11 Långfristiga skulder

Koncernen

	2022-08-31	2021-08-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	25 161	25 161
	25 161	25 161

2023032100937

**Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Upplupna kostnader personal	3 302	3 194
Övriga upplupna kostnader	1 337	1 343
	4 639	4 537

Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Upplupna kostnader personal	3 302	3 194
Övriga upplupna kostnader	927	980
	4 229	4 174

**Not 13 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Avskrivningar	4 159	2 965
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-10	-14 265
Värdereglering av finansiella anläggningstillgångar	1 468	0
	5 617	-11 300

Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Avskrivningar	3 496	2 302
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-10	-107
Värdereglering av finansiella anläggningstillgångar	1 468	0
	4 954	2 195

**Not 14 Likvida medel
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Likvida medel		
Kassamedel	301	159
Banktillgodohavanden	33 551	17 271
	33 852	17 430

Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Likvida medel		
Kassamedel	301	159
Banktillgodohavanden	31 539	16 576
	31 840	16 735

**Not 15 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Resultatandel från kommanditbolag	602	436
	602	436

**Not 16 Andelar i koncernföretag
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	36 865	36 865
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 865	36 865
Utgående redovisat värde	36 865	36 865

Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	36 865	36 865
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 865	36 865
Utgående redovisat värde	36 865	36 865

2023032100939

Not 17 Specifikation andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Lerstenen Blåklockan KB			14 572
Örnsköldsvik Blåklockan 3 AB	100%	500	14 713
AB Trivselbo i Örnsköldsvik	100%	500	7 580
			36 865

	Org.nr	Säte
Lerstenen Blåklockan KB	916588-3738	Örnsköldsvik
Örnsköldsvik Blåklockan 3 AB	559101-6455	Örnsköldsvik
AB Trivselbo i Örnsköldsvik	559037-6504	Örnsköldsvik

Not 18 Antal aktier och kvotvärde

Moderbolaget

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	2 000	100
	2 000	

Not 19 Disposition av vinst eller förlust

Moderbolaget

2022-08-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 224 573
årets vinst	53 725 256
	67 949 829
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	1 112 228
	66 837 601
	67 949 829

LM

2023032100940

**Not 20 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2022-08-31	2021-08-31
För företagets egen räkning:		
Företagsinteckningar	8 500	8 500
Depositioner	61	61
Pantsatt depå	0	19 518
Fastighetsinteckningar	17 322	15 822
	25 883	43 901

Moderbolaget

	2022-08-31	2021-08-31
För företagets egen räkning:		
Företagsinteckningar	8 500	8 500
Depositioner	61	61
Pantsatt depå	0	19 518
	8 561	28 079

gr

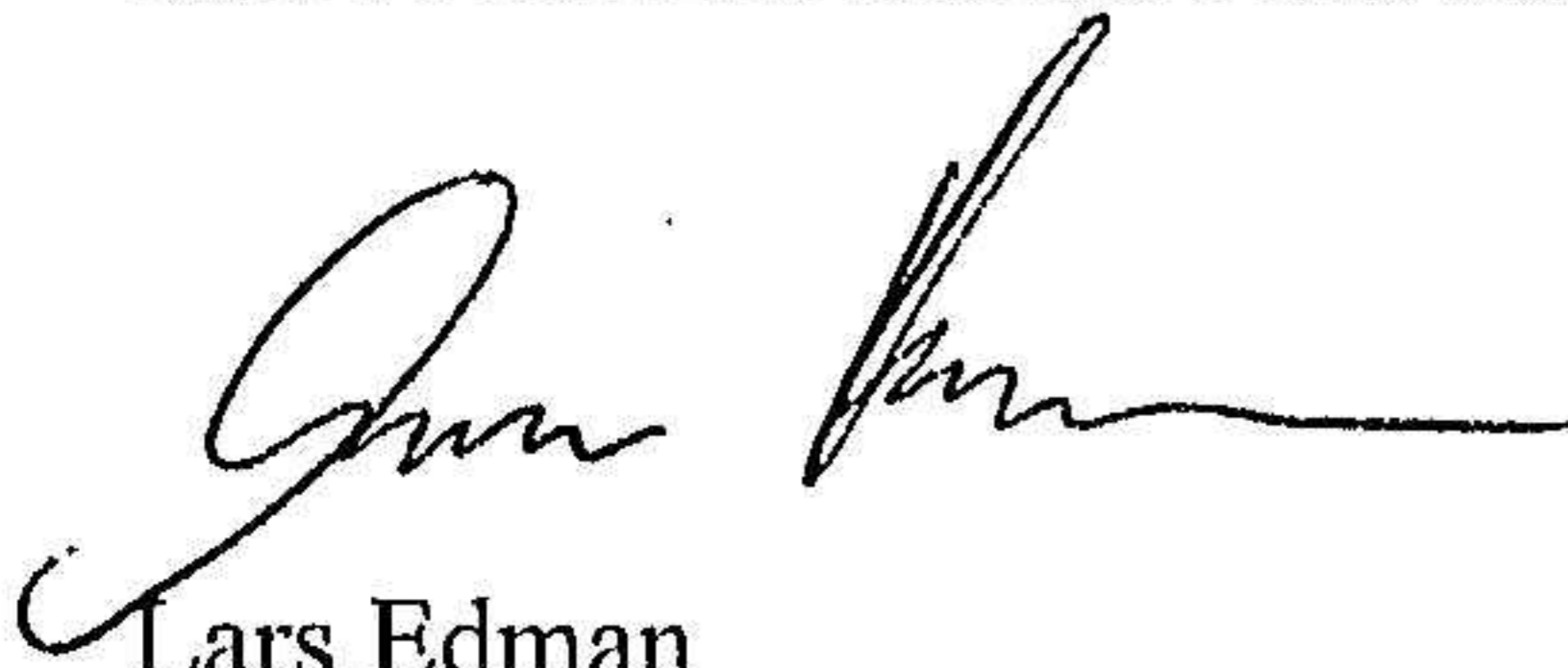
2023032100941

Örnsköldsvik 2023-02-22



Patrik Nygren
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-22



Lars Edman
Auktoriserad revisor



2023032100942

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordhallen AB
Org.nr 556440-2427

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Nordhallen AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.



2023032100943

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nordhallen AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.



2023032100944

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

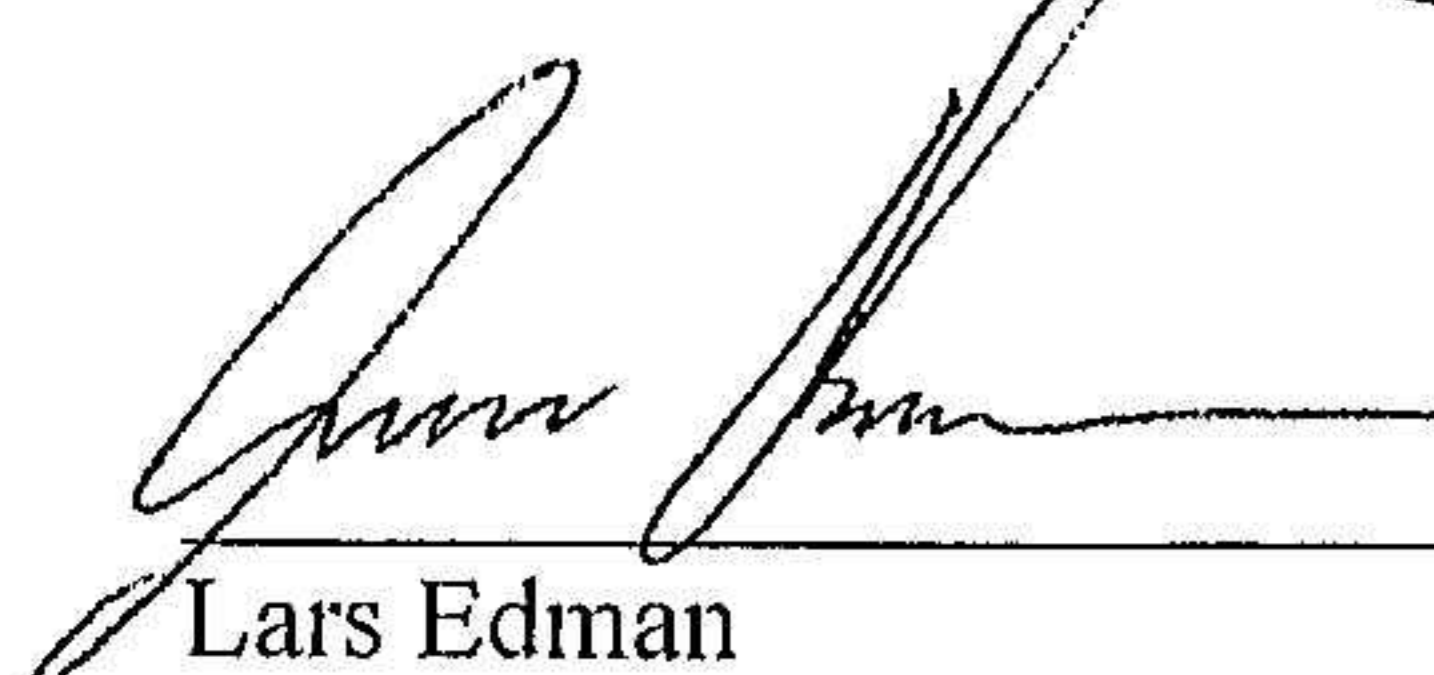
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå 2023-02-22



Lars Edman
Auktoriserad revisor