

Årsredovisning för
Ulrika Gustafsson Fastighetskonsult AB

559058-9783

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ulrika Gustafsson
Styrelseledamot

2026-03-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ulrika Gustafsson Fastighetskonsult AB, 559058-9783, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2016 och bedriver sedan dess konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning, projektledning, verksamhetsutveckling, organisationsutveckling, upphandling samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettomsättning	1 915 854	824 094	1 608 006	1 864 848
Resultat efter finansiella poster	602 147	-135 302	746 166	774 097
Soliditet %	92,3	94,9	95	93,2

Kommentar till flerårsöversikt

Verksamheten påverkades 2024 av att företagsledaren delvis var föräldraledig, vilket resulterade i lägre omsättning jämfört med 2023 och 2025 års nettomsättning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 627 547	-135 302
Balanseras i ny räkning		-135 302	135 302
Årets resultat			500 532
Belopp vid årets utgång	50 000	3 492 245	500 532

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 492 245
Årets resultat	500 532
Summa	3 992 777
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	3 492 777
Summa	3 992 777

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 915 854	824 094
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 915 854	824 094
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-52 549	-95 161
Personalkostnader	2	-1 162 074	-818 756
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-102 000	-102 000
Summa rörelsekostnader		-1 316 623	-1 015 917
Rörelseresultat		599 231	-191 823
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 916	56 170
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	351
Summa finansiella poster		2 916	56 521
Resultat efter finansiella poster		602 147	-135 302
Resultat före skatt		602 147	-135 302
Skatter			
Skatt på årets resultat		-101 615	0
Årets resultat		500 532	-135 302

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		280 504	382 504
Summa materiella anläggningstillgångar		280 504	382 504
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 300 000	2 300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 300 000	2 300 000
Summa anläggningstillgångar		2 580 504	2 682 504
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		219 189	279 556
Övriga fordringar		423 408	433 216
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 118	17 475
Summa kortfristiga fordringar		680 715	730 247
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 120 088	319 042
Summa kassa och bank		1 120 088	319 042
Summa omsättningstillgångar		1 800 803	1 049 289
SUMMA TILLGÅNGAR		4 381 307	3 731 793

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 492 245	3 627 547
Årets resultat		500 532	-135 302
Summa fritt eget kapital		3 992 777	3 492 245
Summa eget kapital		4 042 777	3 542 245
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		21 054	19 507
Övriga skulder		297 891	164 041
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 585	6 000
Summa kortfristiga skulder		338 530	189 548
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 381 307	3 731 793

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 300 000	1 100 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 200 000
Utgående anskaffningsvärden	2 300 000	2 300 000
Redovisat värde	2 300 000	2 300 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-16

Täby, datum enligt digital signatur

Ulrika Gustafsson

2026-03-16

Ulrika Gustafsson
Styrelseledamot

Datum