

Årsredovisning för

Andhem AB

559107-3944

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ragnhild Rosengren Lindquist
Styrelseledamot

2024-04-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Andhem AB, 559107-3944, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2017 och bedriver sedan dess uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning			659 023	632 047
Resultat efter finansiella poster	-38 937	30 883	119 999	26 110
Soliditet %	3,1	3,5	3,2	1,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	169 102	48 681
Balanseras i ny räkning		48 681	-48 681
Årets resultat			-33 937
Belopp vid årets utgång	50 000	217 783	-33 937

Kommentar

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 127 000 kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	217 783
Årets resultat	-33 937
Summa	183 846
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	183 846
Summa	183 846

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		747 885	680 126
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		747 885	680 126
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-519 409	-472 711
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-90 053	-90 053
Summa rörelsekostnader		-609 462	-562 764
Rörelseresultat		138 423	117 362
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-177 383	-86 479
Summa finansiella poster		-177 360	-86 479
Resultat efter finansiella poster		-38 937	30 883
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		5 000	31 000
Summa bokslutsdispositioner		5 000	31 000
Resultat före skatt		-33 937	61 883
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-13 202
Årets resultat		-33 937	48 681

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	7 550 812	7 640 865
Summa materiella anläggningstillgångar		7 550 812	7 640 865
Summa anläggningstillgångar		7 550 812	7 640 865
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		29 145	3 060
Summa kortfristiga fordringar		29 145	3 060
Kassa och bank			
Kassa och bank		86 682	39 544
Summa kassa och bank		86 682	39 544
Summa omsättningstillgångar		115 827	42 604
SUMMA TILLGÅNGAR		7 666 639	7 683 469

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		217 783	169 102
Årets resultat		-33 937	48 681
Summa fritt eget kapital		183 846	217 783
Summa eget kapital		233 846	267 783
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	5 000
Summa obeskattade reserver		0	5 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	7 327 000	7 285 500
Summa långfristiga skulder		7 327 000	7 285 500
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		44 500	65 858
Övriga skulder		198	198
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		61 095	59 130
Summa kortfristiga skulder		105 793	125 186
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 666 639	7 683 469

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	8 027 336	8 027 336
Utgående anskaffningsvärden	8 027 336	8 027 336
Ingående avskrivningar	-386 471	-296 418
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-90 053	-90 053
Utgående avskrivningar	-476 524	-386 471
Redovisat värde	7 550 812	7 640 865

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 327 000	7 285 500

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Andra ställda säkerheter	3 924 000	3 924 000
Summa ställda säkerheter	3 924 000	3 924 000

Not 5 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Evono Holding AB	559098-6286	Stockholm

Kommentar till not

Någon koncernredovisning har ej upprättats med hänsyn till reglerna i ÅRL 7 kap 3§.

Not 6 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Tobias Hansson, Ekonomibyran Axet HB

Underskrifter

Stockholm

*Ragnhild Rosengren
Lindquist*

Ragnhild Rosengren
Lindquist
Styrelseledamot

2024-04-04

Datum

*Agneta Helén Jakas
Rosengren*

Agneta Helén Jakas
Rosengren
Styrelseledamot

2024-04-04

Datum