

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen för Solvalla Fastighet 3B AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023

2024041209019

### Innehåll

- Förvaltningsberättelse
- Balansräkning
- Resultaträkning
- Noter

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Solvalla Fastighet 3A AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultat- och balansräkning har fastställts på årsstämman den 9 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Stockholm 2024-04-09



Jörgen Forsberg

### Förvaltningsberättelse

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades under 2016.

Bolaget äger en 1/10000 andel i fastigheten Bällsta 1:34.

Bolaget har sitt säte i Stockholms kommun.

#### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Solvalla Holding 3 AB, org nr 556055-5677.

#### Väsentliga händelser under året

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret förutom att förvalta sin andel i fastigheten Bällsta 1:34.

#### Förändring av eget kapital

Antal aktier: 500 st

|                         | Aktiekapital | Ansamlat resultat | Totalt |
|-------------------------|--------------|-------------------|--------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000       | -8 991            | 41 009 |
| Årets resultat          |              | 771               | 771    |
| Belopp vid årets utgång | 50 000       | -8 220            | 41 780 |

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står:

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| Ansamlat resultat | -8 991        |
| Årets resultat    | 771           |
| Totalt            | <u>-8 220</u> |

Styrelsen föreslår att resultatet disponeras enligt följande

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>-8 220</u> |
| Totalt                  | <u>-8 220</u> |

Beträffande resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar

| Resultaträkning                          | 20230101-20231231 | 20220101-20221231 |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Rörelseintäkter</b>                   |                   |                   |
| Nettoomsättning                          | 0                 | 0                 |
| <b>Summa rörelseintäkter</b>             | 0                 | 0                 |
| <b>Rörelsekostnader</b>                  |                   |                   |
| Övriga externa kostnader                 | 0                 | 0                 |
| <b>Summa Rörelsekostnader</b>            | 0                 | 0                 |
| <b>Rörelseresultat</b>                   | 0                 | 0                 |
| <b>Finansiella poster</b>                |                   |                   |
| Ränteintäkter                            | 771               | 0                 |
| Räntekostnader                           | 0                 | 0                 |
| <b>Summa finansiella poster</b>          | 771               | 0                 |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b> | 771               | 0                 |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>             | 0                 | 0                 |
| Skatt                                    | 0                 | 0                 |
| <b>Årets resultat</b>                    | 771               | 0                 |

| Balansräkning                                  | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |            |
| <u>Materiella Anläggningstillgångar</u>        |            |            |
| Andel i mark (Not 2)                           | 100        | 100        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> | 100        | 100        |
| <u>Omsättningstillgångar</u>                   |            |            |
| Kassa och bank                                 | 41 680     | 40 909     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             | 41 680     | 40 909     |
| <b>Summa tillgångar</b>                        | 41 780     | 41 009     |
| <b>SKULDER OCH EGET KAPITAL</b>                |            |            |
| <u>Bundet eget kapital</u>                     |            |            |
| Aktiekapital                                   | 50 000     | 50 000     |
| <b>Summa bundet kapital</b>                    | 50 000     | 50 000     |
| <u>Fritt eget kapital</u>                      |            |            |
| Balanserat resultat                            | -8 991     | -8 991     |
| Årets resultat                                 | 771        | 0          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>                | -8 220     | -8 991     |
| <u>Kortfristiga skulder</u>                    |            |            |
| Skulder koncernföretag                         | 0          | 0          |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>              | 0          | 0          |
| <b>Summa skulder och eget kapital</b>          | 41 780     | 41 009     |

Solvalla Fastighet 3B AB  
559059-1805

**Noter**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

**Not 2 Andel i mark**

Bolaget äger 1/10000 andel i fastigheten Bällsta 1:34

**Bokfört värde**

100

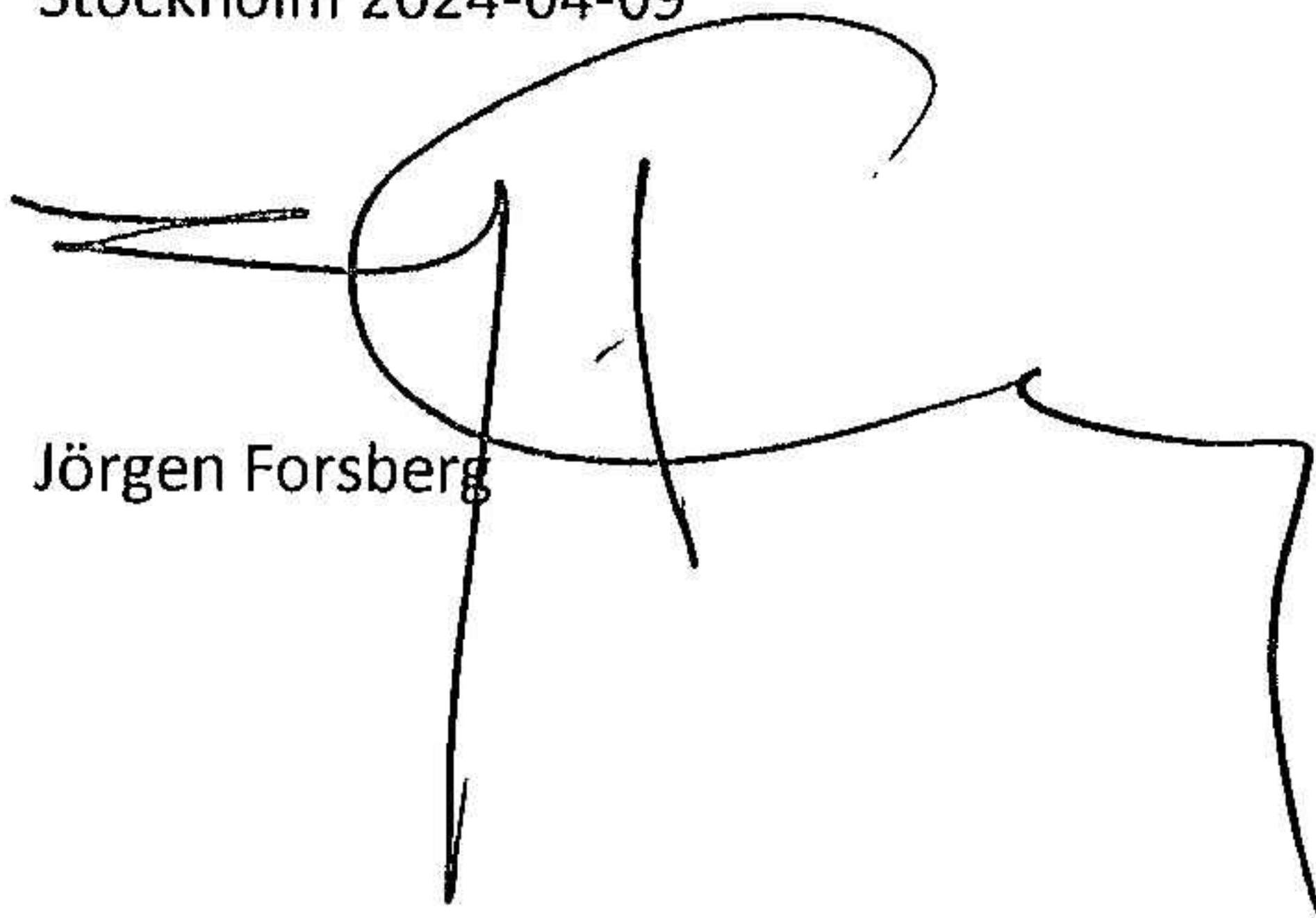
**Not 3 Anställda och personalkostnader**

Bolaget har ej haft anställda och någon ersättning till styrelsen har ej utgått.

**Not 4 Ställda pantor och eventalförpliktelser**

Bolaget har inga ställda pantor eller andra eventalförpliktelser.

Stockholm 2024-04-09



Jörgen Forsberg

2024041209021