

Hemny Fastighetsförmedling AB
Org nr 559273-1581

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot och VD i Hemny Fastighetsförmedling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2026-01-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Nybro, den 2026-01-13



Fanny Hammarström

Hemny Fastighetsförmedling AB
Org nr 559273-1581

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling. Dett är bolagets tredje räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Nybro.

Flerårsöversikt

		<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Nettoomsättning	tkr	80	245	971	935
Resultat efter finansiella poster	tkr	-188	-249	213	254
Soliditet	%	75	99	71	72

Den minskade omsättningen under 2024 och 2025 beror på att personalen har varit föräldraledig.

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	25 000	471 834	-26 210	470 624
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Utdelning	-	-100 000	-	-100 000
Balanseras i ny räkning	-	-26 210	26 210	-
Årets resultat	-	-	-187 900	-187 900
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>345 624</u>	<u>-187 900</u>	<u>182 724</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	345 624
Årets resultat	-187 900
	<hr/>
Totalt	<u>157 724</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	157 724
	<hr/>
Totalt	<u>157 724</u>

2026012811007

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		80 001	244 698
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		80 001	244 698
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-38 331	-8 855
Övriga externa kostnader		-116 013	-167 569
Personalkostnader	2	-109 269	-317 198
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-4 800	-4 800
Summa rörelsekostnader		-268 413	-498 422
Rörelseresultat		-188 412	-253 724
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		612	4 714
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100	-
Summa finansiella poster		512	4 714
Resultat efter finansiella poster		-187 900	-249 010
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-	-10 000
Förändringar av periodiseringsfonder		-	232 800
Summa bokslutsdispositioner		0	222 800
Resultat före skatt		-187 900	-26 210
Årets resultat		-187 900	-26 210

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	4 800
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	4 800
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		25 000	29 800
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		15 000	50 000
<i>Summa varulager</i>		15 000	50 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		46 372	27 696
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		46 372	27 696
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		156 405	370 087
<i>Summa kassa och bank</i>		156 405	370 087
Summa omsättningstillgångar		217 777	447 783
Summa tillgångar		242 777	477 583

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		345 624	471 834
Årets resultat		-187 900	-26 210
<i>Summa fritt eget kapital</i>		157 724	445 624
Summa eget kapital		182 724	470 624
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		25 500	-
Leverantörsskulder		24 058	3 887
Skulder till koncernföretag		2 447	3 072
Övriga skulder		8 048	-
Summa kortfristiga skulder		60 053	6 959
Summa eget kapital och skulder		242 777	477 583

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2025-01-01</u> <u>-2025-12-31</u>	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	0,5	0,5

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

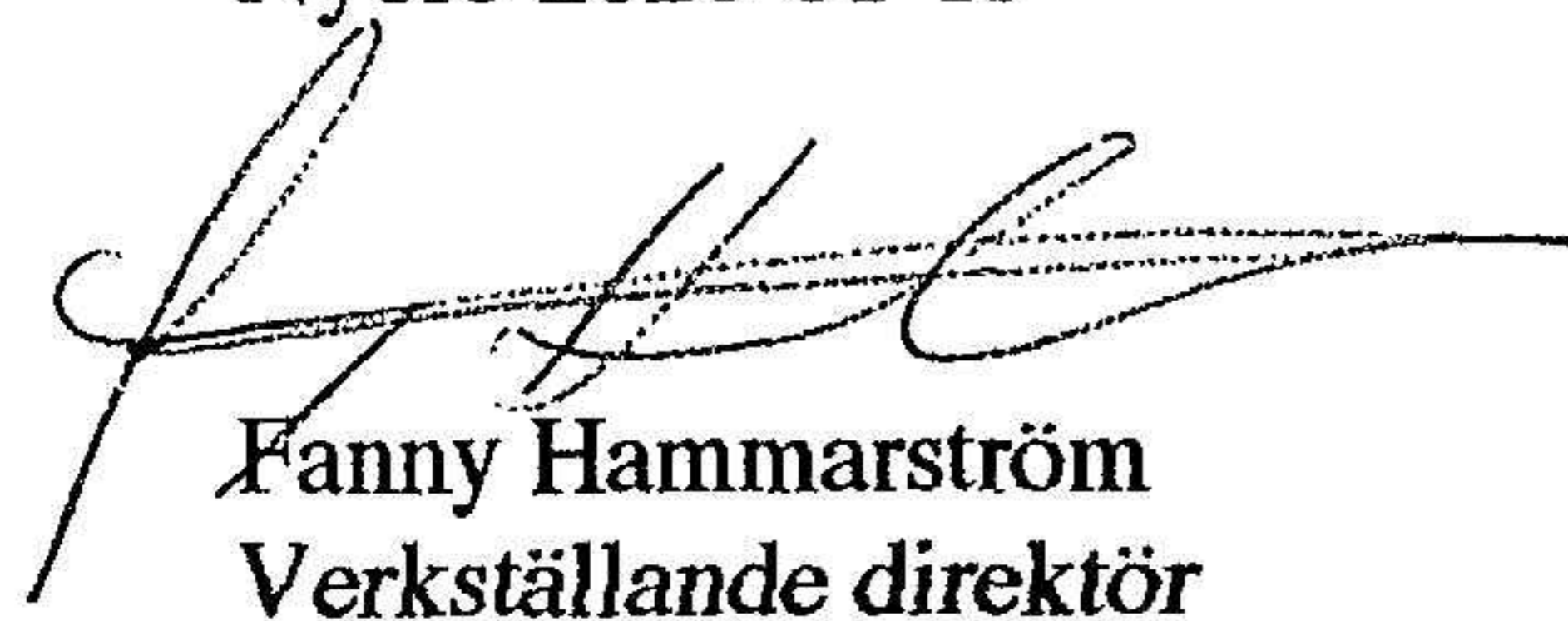
	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	24 000	24 000
Utgående anskaffningsvärden	24 000	24 000
Ingående avskrivningar	-19 200	-14 400
- Årets avskrivningar	-4 800	-4 800
Utgående avskrivningar	-24 000	-19 200
Redovisat värde	<u>0</u>	<u>4 800</u>

Not 4 Andelar i koncernföretag

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
- Inköp	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>

Årsredovisningen beslutades 2026-01-13

Nybro 2026-01-13


Fanny Hammarström
Verkställande direktör


Gustav Hammarström